

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу:
г. Невинномысск, ул. Гагарина, д. 30
от « 18 » мая 2016 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина проводилось 18.05.2016г. в 18-00 во дворе указанного дома в форме очного голосования.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 59, нежилых - 1. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2532,3 кв. метров, в том числе 2486,8 кв. метров жилых помещений, 45,5 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 32 человек, обладающие 1410,0 голосами, что составляет 55,68 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 52 многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина Рычихина Наталья Вадимовна (*ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения*).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Рычихину Наталью Вадимовну;
секретаря собрания: Зайцеву Валентину Владимировну;
члены счетной комиссии: Бурляеву Наталью Викторовну;
Рычихину Наталью Вадимовну;
Зайцеву Наталью Владимировну.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>1410,0</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Рычихину Наталью Вадимовну;
секретаря собрания: Зайцеву Валентину Владимировну;
члены счетной комиссии: Бурляеву Наталью Викторовну;
Рычихину Наталью Вадимовну;
Зайцеву Наталью Владимировну.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении размера платы за услуги по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина.

1) По первому вопросу – об утверждении размера платы за услуги по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина выступила Н.В. Рычихина.

Выступающая ознакомила присутствующим на собрании собственникам помещений с видами и стоимостью работ, выполненных в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина с «01» октября 2015г. по «30» апреля 2016г. и сообщила, что остаток денежных средств по статье текущий ремонт общего имущества составляет минус 6 573,98 руб., что недостаточно для выполнения ремонтных работ в доме (приложение № 5, 6). На основании вышеизложенного выступающая предложила утвердить размер платы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина в размере 4,00 руб./м² с «01» июня 2016г.

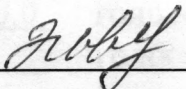
В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: В.В. Зайцева, Н.В. Бурляева.

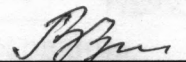
После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования по вопросу об утверждении размера платы за услуги по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина в размере 4,00 руб./м² с «01» июня 2016г.

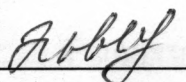
ЗА	<u>1410,0</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

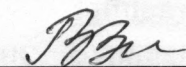
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 55,68 % от числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить размер платы за услуги по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина в размере 4,00 руб./м² с «01» июня 2016г.

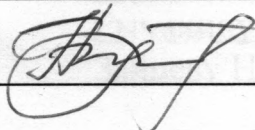
Председатель собрания:  Н.В. Рычихина (18.05.2016г.)

Секретарь собрания:  В.В. Зайцева (18.05.2016г.)

Члены счетной комиссии:

 Н.В. Рычихина (18.05.2016г.)

 В.В. Зайцева (18.05.2016г.)

 Н.В. Бурляева (18.05.2016г.)