

**ПРОТОКОЛ № 5**  
**общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома по адресу:**  
**г. Невинномысск, бульвар Мира д. 20**  
**от « 20 » октября 2016 г.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 20 по бульвару Мира проводилось 20.10.2016г. в 17-00 во дворе указанного дома в форме очного голосования.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 118, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 4803,0 кв. метров, в том числе 4803,0 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 70 человек, обладающие 2782,8 голосами, что составляет 57,94 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 12 многоквартирного дома № 20 по бульвару Мира Блудова Нелли Тихоновна (ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Блудова Нелли Тихоновна;  
секретаря собрания: Бобин Владимир Григорьевич;  
члены счетной комиссии: Толмачева Татьяна Ивановна;  
Тагинцев Николай Иванович;  
Сухорукова Руфина Ивановна.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>2782,8</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Блудова Нелли Тихоновна;  
секретаря собрания: Бобин Владимир Григорьевич;  
члены счетной комиссии: Толмачева Татьяна Ивановна;  
Тагинцев Николай Иванович;  
Сухорукова Руфина Ивановна.



## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборе совета и председателя совета многоквартирного дома № 20 по бульвару Мира.

2. Установление срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 20 по бульвару Мира.

3. Изготовление технической документации на многоквартирный дом № 20 по бульвару Мира.

**1. По первому вопросу** - о выборе совета и председателя совета многоквартирного дома № 20 по бульвару Мира выступила Т.И. Толмачева.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме, а из числа членов совета избрать председателя совета.

По данному вопросу предложено избрать совет многоквартирного жилого дома из 7 человек:

1. Блудова Нелли Тихоновна – собственник кв. № 12;

2. Сухорукова Руфина Ивановна – собственник кв. № 13;

3. Олейник Ирина Николаевна – собственник кв. № 39;

4. Толмачева Татьяна Ивановна – собственник кв. № 56;

5. Бобин Владимир Григорьевич – собственник кв. № 60;

6. Ивкина Людмила Ильинична – собственник кв. № 94;

7. Тагинцев Николай Иванович – собственник кв. № 110.

Председателем совета многоквартирного дома предложено избрать Блудову Нелли Тихоновну.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Н.И. Тагинцев, В.Г. Бобин.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе совета и председателя совета многоквартирного дома № 20 по бульвару Мира:

ЗА 2782,8 голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 57,94 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить совет многоквартирного дома № 20 по бульвару Мира в следующем составе:

1. Блудова Нелли Тихоновна – собственник кв. № 12;

2. Сухорукова Руфина Ивановна – собственник кв. № 13;

3. Олейник Ирина Николаевна – собственник кв. № 39;

4. Толмачева Татьяна Ивановна – собственник кв. № 56;



5. Бобин Владимир Григорьевич – собственник кв. № 60;

6. Ивкина Людмила Ильинична – собственник кв. № 94;

7. Тагинцев Николай Иванович – собственник кв. № 110.

Утвердить председателя совета многоквартирного дома № 20 по бульвару Мира Блудову Нелли Тихоновну.

**2. По второму вопросу** – об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 20 по бульвару Мира выступил Т.И. Толмачева.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно п. 10 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, совет многоквартирного дома подлежит переизбранию на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые два года, если иной срок не установлен решением общего собрания собственников помещений в данном доме. Так же выступающий предложил установить срок действия совета и председателя совета дома на три года.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Н.И. Тагинцев, В.Г. Бобин.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 20 по бульвару Мира:

ЗА	<u>2782,8</u> голосов
ПРОТИВ	_____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 57,94 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение установить срок действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 20 по бульвару Мира на три года.

**3. По третьему вопросу** - изготовление технической документации на многоквартирный дом № 20 по бульвару Мира выступила Н.Т. Блудова.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 491 от 13 августа 2006г. и постановления Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170 необходимо выполнить работы по изготовлению технической документации на многоквартирный дом № 20 по бульвару Мира (приложение № 5) и предложила проголосовать. Так же выступающая сообщила, что указанные работы будут выполнены за счет денежных средств собственников помещений дома.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Н.И. Тагинцев, В.Г. Бобин.

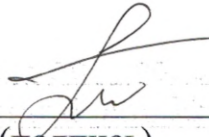
После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

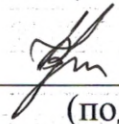


Результаты голосования по вопросу изготовления технической документации на многоквартирный дом № 20 по бульвару Мира:

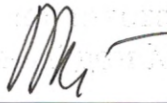
ЗА \_\_\_\_\_ голосов  
ПРОТИВ 2782,8 голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голосов

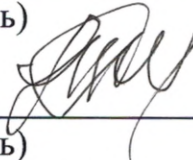
По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 57,94 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение не изготавливать недостающую техническую документацию на многоквартирный дом № 20 по бульвару Мира.


Председатель собрания: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Н.Т. Блудова (20.10.2016г.)  
(подпись) (ФИО)

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ В.Г. Бобин (20.10.2016г.)  
(подпись) (ФИО)

Члены счетной комиссии:

\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Т.И. Толмачева (20.10.2016г.)  
(подпись) (ФИО)

\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Н.И. Тагинцев (20.10.2016г.)  
(подпись) (ФИО)

\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Р.И. Сухорукова (20.10.2016г.)  
(подпись) (ФИО)

\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

Члены счетной комиссии:

\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ Т.И. Толмачева (20.10.2016г.)  
(подпись) (ФИО)

\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ Н.И. Тагинцев (20.10.2016г.)  
(подпись) (ФИО)

\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ Р.И. Сухорукова (20.10.2016г.)  
(подпись) (ФИО)