

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, по адресу:**  
**г. Невинномысск, ул. Северная, дом № 76**  
**от « 17 » июня 2016 г.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 76 по ул. Северная проводилось 17.06.2016г. в 18-00 во дворе указанного дома в форме очного голосования.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 120, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном жилом доме: всего – 5283,3 кв. метров, в том числе 5283,3 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 79 человек, обладающие 2850,38 голосами, что составляет 53,95 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме имеется\*.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 102 многоквартирного дома № 76 по ул. Северная Радченко Галина Васильевна (ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Радченко Галина Васильевна;  
секретаря собрания: Нуждина Галина Николаевна;  
членов счетной комиссии: Радченко Галина Васильевна;  
Семенову Анну Ильиничну;  
Нуждина Галина Николаевна.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА 2850,38 голосов  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов\* 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Радченко Галина Васильевна;  
секретаря собрания: Нуждина Галина Николаевна;  
членов счетной комиссии: Радченко Галина Васильевна;  
Семенову Анну Ильиничну;  
Нуждина Галина Николаевна.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборе совета многоквартирного дома № 76 по ул. Северная.
2. Выборы председателя совета многоквартирного дома № 76 по ул. Северная.
3. Установление срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 76 по ул. Северная.

**1. По первому вопросу** - о выборе совета многоквартирного дома № 76 по ул. Северная выступила Г.В. Радченко

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме.

По данному вопросу предложено избрать совет многоквартирного жилого дома из 6 человек:

1. Семенова Анна Ильинична – собственник кв. № 2;
2. Кундеренко Зинаида Алексеевна – собственник кв. № 32;
3. Нуждина Галина Николаевна + собственник кв. № 49;
4. Бухарова Алина Васильевна – собственник кв. № 90;
5. Бондаренко Ольга Александровна – собственник кв. № 99;
6. Радченко Галина Васильевна – собственник кв. № 102.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Семенова А.И., Кундеренко З.А.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе совета многоквартирного дома № 76 по ул. Северная:

ЗА	<u>2850,38</u> голосов
ПРОТИВ	_____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 53,95 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить совет многоквартирного дома № 76 по ул. Северная в следующем составе:

1. Семенова Анна Ильинична – собственник кв. № 2;
2. Кундеренко Зинаида Алексеевна – собственник кв. № 32;
3. Нуждина Галина Николаевна – собственник кв. № 49;
4. Бухарова Алина Васильевна – собственник кв. № 90;
5. Бондаренко Ольга Александровна – собственник кв. № 99;
6. Радченко Галина Васильевна – собственник кв. № 102.

**2. По второму вопросу** – о выборе председателя совета многоквартирного дома № 76 по ул. Северная выступила А.И. Семенова.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны из числа членов совета избрать председателя совета многоквартирного дома и предложила избрать Радченко Галину Васильевну.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Кундеренко З.А.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе председателя совета многоквартирного дома № 7б по ул. Северная:

ЗА	<u>2850,38</u> голосов
ПРОТИВ	_____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 53,95 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить председателя совета многоквартирного дома № 7б по ул. Северная Радченко Галину Васильевну.

**3. По третьему вопросу** – об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 7б по ул. Северная выступила Г.В. Радченко.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно п. 10 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, совет многоквартирного дома подлежит переизбранию на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые два года, если иной срок не установлен решением общего собрания собственников помещений в данном доме. Так же выступающая предложила установить срок действия совета и председателя совета дома на четыре года.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Семенова А.И., Кундеренко З.А.

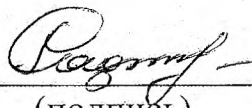
После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

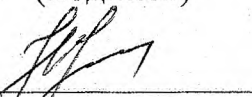
Результаты голосования по вопросам об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 7б по ул. Северная:

ЗА	<u>2850,38</u> голосов
ПРОТИВ	_____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ голосов

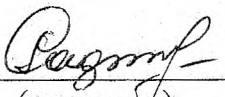
По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 53,95 % от общего числа голосов всех


собственников помещений, приняло решение установить срок действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 76 по ул. Северная на четыре года.

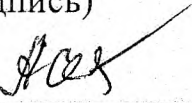
Председатель собрания:   
(подпись) Г.В. Радченко (17.06.2016г.)  
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания:   
(подпись) Г.Н. Нуждина (17.06.2016г.)  
(Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии:

  
(подпись) Г.В. Радченко (17.06.2016г.)  
(Ф.И.О.)

  
(подпись) Г.Н. Нуждина (17.06.2016г.)  
(Ф.И.О.)

  
(подпись) А.И. Семенова (17.06.2016г.)  
(Ф.И.О.)