

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома по адресу:**  
**г. Невинномысск, ул. Северная, д. 11**  
**от « 22 » сентября 2017 г.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Северная проводилось 22.09.2017г. в 17-30 во дворе указанного дома в форме очного голосования.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 120, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 5182,9 кв. метров, в том числе 5182,9 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 65 человек, обладающие 2739,35 голосами, что составляет 52,85 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 34 многоквартирного дома № 11 по ул. Северная Мухин Виктор Николаевич (ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Мухина Виктора Николаевича;  
секретаря собрания: Арасханову Анну Филипповну;  
членов счетной комиссии: Морковчину Ирину Павловну;  
Мухина Виктора Николаевича;  
Арасханову Анну Филипповну.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>2739,35</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 98,71 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Мухина Виктора Николаевича;  
секретаря собрания: Арасханову Анну Филипповну;  
членов счетной комиссии: Морковчину Ирину Павловну;  
Мухина Виктора Николаевича;  
Арасханову Анну Филипповну.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О распределении объемов коммунальных услуг (электроэнергии, холодной и горячей воды, отведения сточных вод, тепло, газ и др.), потребленных при выполнении минимального перечня, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общедомового имущества в многоквартирном доме, работ и услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОДПУ над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, пропорционально размеру общей площади каждого помещения.

2. О выполнении работ по спилу и опиловки веток деревьев за счет денежных средств по статье текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**1. По первому вопросу –** О распределении объемов коммунальных услуг (электроэнергии, холодной и горячей воды, отведения сточных вод, тепло, газ и др.), потребленных при выполнении минимального перечня, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общедомового имущества в многоквартирном доме, работ и услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОДПУ над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, пропорционально размеру общей площади каждого помещения выступил В.Н. Мухин.

Выступающий предложил присутствующим на собрании принять решение о распределении объемов коммунальных услуг (электроэнергии, холодной и горячей воды, отведения сточных вод, тепло, газ и др.), потребленных при выполнении минимального перечня, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общедомового имущества в многоквартирном доме, работ и услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОДПУ над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, пропорционально размеру общей площади каждого помещения.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: А.Ф. Арасханова, И.П. Морковчина

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросу о распределении объемов коммунальных услуг (электроэнергии, холодной и горячей воды, отведения сточных вод, тепло, газ и др.), потребленных при выполнении минимального

перечня, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общедомового имущества в многоквартирном доме, работ и услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОДПУ над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, пропорционально размеру общей площади каждого помещения:

ЗА	<u>2739,35</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 52,85 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение о распределении объемов коммунальных услуг (электроэнергии, холодной и горячей воды, отведения сточных вод, тепло, газ и др.), потребленных при выполнении минимального перечня, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общедомового имущества в многоквартирном доме, работ и услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОДПУ над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, пропорционально размеру общей площади каждого помещения.

**2. По второму вопросу - о выполнении работ по спилу и опиловки веток деревьев за счет денежных средств по статье текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома выступил В.Н. Мухин.**

Выступающий сообщил присутствующим на собрании о том, что необходимо выполнить работы по спилу двух берез и одной ели, растущих возле входа в подъезд № 4. Так же выступающий сообщил, что работы будут выполнены за счет денежных средств по статье текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: А.Ф. Арасханова, И.П. Морковчина

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросу о выполнении работ по спилу и опиловки веток деревьев за счет денежных средств по статье текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома:

ЗА	<u>2739,35</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 52,85 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение за счет денежных средств по статье текущий

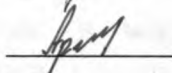
ремонт общего имущества многоквартирного дома выполнить работы по спилу двух берез и одной ели, растущих возле входа в подъезд № 4 многоквартирного дома № 11 по ул. Северная.

Председателя собрания:



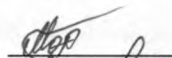
В.Н. Мухин (22.09.2017г.)

Секретаря собрания:



А.Ф. Арасханова (22.09.2017г.)

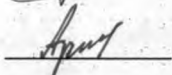
Членов счетной комиссии:



И.П. Морковчина (22.09.2017г.)



В.Н. Мухин (22.09.2017г.)



А.Ф. Арасханова (22.09.2017г.)