

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома по адресу:**  
**г. Невинномысск, ул. Северная, д. 7а**  
**от « 20 » мая 2017 г.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 7а по ул. Северная проводилось 20.05.2017г. в 17-00 во дворе указанного дома в форме очного голосования.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 120, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 5190,9 кв. метров, в том числе 5190,9 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 70 человек, обладающие 2995,73 голосами, что составляет 57,73 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 110 многоквартирного дома № 7а по ул. Северная Эйшинская Любовь Дмитриевна (ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Эйшинскую Любовь Дмитриевну;

секретаря собрания: Егоркину Ирину Николаевну;

члены счетной комиссии: Эйшинскую Любовь Дмитриевну;

Перфилову Ольгу Федоровну;

Егоркину Ирину Николаевну.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА 2995,73 голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Эйшинскую Любовь Дмитриевну;

секретаря собрания: Егоркину Ирину Николаевну;

члены счетной комиссии: Эйшинскую Любовь Дмитриевну;

Перфилову Ольгу Федоровну;

Егоркину Ирину Николаевну.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

2. Утверждение размера платы за услуги по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 7а по ул. Северная.

**2. По первому вопросу** – об утверждении размера платы за услуги по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 7а по ул. Северная выступила Эйшинская Л.Д.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что на 01.05.2017г. сумма денежных средств по статье текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома составляет 188 332,02 руб., что недостаточно для выполнения ремонтных работ в доме. Так же выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что для улучшения подачи горячей воды необходимо выполнить рециркуляцию горячего водоснабжения, ориентировочная стоимость указанных работ составляет 112 422 руб.

В связи с выше изложенным выступающая предложила присутствующим на собрании увеличить размер платы за услугу по текущему ремонту общего имущества дома до 8,00 руб./м<sup>2</sup> в течении 5 месяцев с 01.05.2017г. по 30.09.2017г.

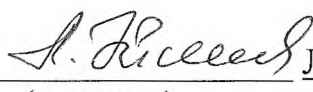
В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Денисенко В.А., Егоркина И.Н.


После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросу утверждения размера платы за услуги по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 7а по ул. Северная в размере 8,00 руб./м<sup>2</sup> в течении 5 месяцев с 01.05.2017г. по 30.09.2017г.:

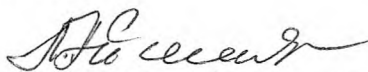
ЗА	<u>2995,73</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 57,73 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить размер платы за услуги по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 7а по ул. Северная в размере 8,00 руб./м<sup>2</sup> в течении 5 месяцев с 01.05.2017г. по 30.09.2017г.

Председатель собрания:  Л.Д. Эйшинская (20.05.2017г.)  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания:  И.Н. Егоркина (20.05.2017г.)  
(подпись) (Ф.И.О.)

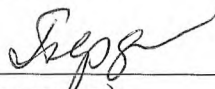
Члены счетной комиссии:



(подпись)

Л.Д. Эйшинская (20.05.2017г.)

(Ф.И.О.)



(подпись)

О.Ф. Перфилова (20.05.2017г.)

(Ф.И.О.)



(подпись)

И.Н. Егоркина (20.05.2017г.)

(Ф.И.О.)