

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома по адресу:**  
**г. Невинномысск, ул. Северная, д. 6**  
**от « 10 » августа 2018 г.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Северная проводилось 10.08.2018г. в 18-00 во дворе указанного дома в форме очно - заочного голосования.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 64 нежилых - 2. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3142,4 кв. метров, в том числе 2872,3 кв. метров жилых помещений, 270,1 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 45 человек, обладающие 1616,65 голосами, что составляет 51,45 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 47 многоквартирного дома № 6 по ул. Северная Плешакова Татьяна Васильевна (ДП 291764 от 21.03.2002г) правоустанавливающий документ.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Плешакова Татьяна Васильевна;  
секретаря собрания: Трубникова Валентина Петровна;  
члены счетной комиссии: Подгорная Светлана Николаевна;  
Трубникова Валентина Петровна;  
Плешакова Татьяна Васильевна.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>1616,65</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>-</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Плешакова Татьяна Васильевна;  
секретаря собрания: Трубникова Валентина Петровна;  
члены счетной комиссии: Подгорная Светлана Николаевна;  
Трубникова Валентина Петровна;  
Плешакова Татьяна Васильевна.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение стоимости работ по ремонту отмостки многоквартирного дома № 6 по ул. Северная.

1. По первому вопросу - утверждение стоимости работ по ремонту отмостки многоквартирного дома № 6 по ул. Северная выступила Плешакова Т.В.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что входе начатых работ по ремонту отмостки МКД № 6 по ул. Северная выявились форс-мажорные обстоятельства ведущие к удорожанию сметной стоимости данных работ. Предлагается к рассмотрению два варианта работ по ремонту отмостки с разной сметной стоимостью.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: В.И. Бахтина, С.А. Чуйко, В.П. Трубникова.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

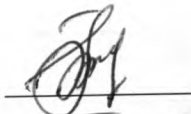
Результаты голосования по вопросу утверждение стоимости работ по ремонту отмостки многоквартирного дома № 6 по ул. Северная:

Наименование вопроса повестки дня собрания	Вариант решения		
	За	Против	Воздержался
Вариант №1: демонтаж трёх слоев бетона, засыпка щебнем пустот с трамбованием, устройства подстилающего слоя из ПТС, устройство асфальтобетонного покрытия (481 000 руб.)	1509,05	58,90	48,70
Вариант № 2: демонтаж двух слоев бетона, подсыпка щебнем и укладка арматуры, заливка бетонной смеси в местах просадки, подсыпка ПТС, укладка асфальтобетонной смеси (289 000 руб.)	58,90	1509,05	48,70

ЗА	<u>1509,05</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>58,90</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>48,70</u>	голосов

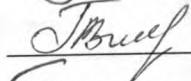
По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 93,34 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить стоимость работ по ремонту отмостки многоквартирного дома № 6 по ул. Северная вариант № 1 (481 000 руб.).

Председатель собрания:



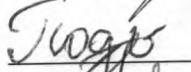
Т.В.Плешакова

Секретарь собрания:



В.П. Трубникова

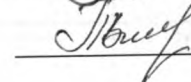
Члены счетной комиссии:



С.Н. Подгорная



Т.В.Плешакова



В.П. Трубникова