

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома по адресу:**  
**г. Невинномысск, ул. Гагарина д. 29**  
**от « 11 » июля 2018 г.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 29 по ул. Гагарина проводилось с 25.06.2018г. по 11.07.2018г. в форме очного-заочного голосования.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 100, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 4457,2 кв. метров, в том числе 4457,2 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

В голосовании участвовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 78 человек, обладающие 2996,07 голосами, что составляет 67,22 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является управляющая компания ООО «РЭУ-3» (ОГРН 1092648000940).

На собрании присутствовали: управляющий ООО «РЭУ-3» Куличенко Олег Александрович, инженер ООО «РЭУ-3» Матузная Наталья Евгеньевна, техник-энергетик ООО «РЭУ-3» Панасюк Евгений Сергеевич, техник-смотритель ООО «РЭУ-3» Карпов Олег Васильевич.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Панасюк Евгений Сергеевич;  
секретаря собрания: Матузная Наталья Евгеньевна;  
члены счетной комиссии: Панасюк Евгений Сергеевич;  
Матузная Наталья Евгеньевна;  
Карпов Олег Васильевич.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>2996,07</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Панасюк Евгений Сергеевич;  
секретаря собрания: Матузная Наталья Евгеньевна;

члены счетной комиссии: Панасюк Евгений Сергеевич;  
Магузная Наталья Евгеньевна;  
Карпов Олег Васильевич.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выполнении работ и об утверждении стоимости работ по спилу аварийных деревьев и опиловки сухих веток деревьев, растущих на придомовой территории многоквартирного дома № 29 по ул. Гагарина.

2. О порядке финансирования работ по спилу аварийных деревьев и опиловки сухих веток деревьев, растущих на придомовой территории многоквартирного дома № 29 по ул. Гагарина.

**1. По первому вопросу** – о выполнении работ и об утверждении стоимости работ по спилу аварийных деревьев и опиловки сухих веток деревьев, растущих на придомовой территории многоквартирного дома № 29 по ул. Гагарин выступил Е.С. Панасюк.

Выступающий проинформировал присутствующих на собрании о том, что необходимо выполнить работы по опиловки веток деревьев, растущих на придомовой территории многоквартирного дома:

1. Опилить ветки дерева возле подъезда № 6;
2. Кронировать тополь на уровне 4 этажа - подъезд № 3 за домом;
3. Опилить ветки карагача – подъезд № 2 за домом;
4. Опилить ветки карагача – подъезд № 1 за домом;
5. Кронировать карагач и опилить ветки – между подъездами 4 и 5.

Так же выступающий проинформировал присутствующих на собрании, что стоимость указанных работ составляет 22 858 руб.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Л.П. Шведова, Л.Н. Дудкина.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросу о выполнении работ и об утверждении стоимости работ по спилу аварийных деревьев и опиловки сухих веток деревьев, растущих на придомовой территории многоквартирного дома № 29 по ул. Гагарин:

ЗА	<u>2996,07</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 67,22 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение выполнить работы по опиловке веток деревьев:

1. Опилить ветки дерева возле подъезда № 6;
2. Кронировать тополь на уровне 4 этажа - подъезд № 3 за домом;
3. Опилить ветки карагача – подъезд № 2 за домом;

4. Опилить ветки карагача – подъезд № 1 за домом;
  5. Кронировать карагач и опилить ветки – между подъездами 4 и 5.
- Утвердить стоимость работ – 22 858 руб.

**2. По второму вопросу** – о порядке финансирования работ по спилу аварийных деревьев и опилки сухих веток деревьев, растущих на придомовой территории многоквартирного дома № 29 по ул. Гагарина выступил Е.С. Панасюк.

Выступающий предложил присутствующих на собрании собственникам помещений многоквартирного дома вышеуказанные работы выполнить за счет денежных средств по статье текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Л.П. Шведова, Л.Н. Дудкина.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросу о порядке финансирования работ по спилу аварийных деревьев и опилки сухих веток деревьев, растущих на придомовой территории многоквартирного дома № 29 по ул. Гагарина:

ЗА	<u>2996,07</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 67,22 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение выполнить работы по опилке веток деревьев за счет денежных средств по статье текущий ремонт общего имущества дома.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_

  
(подпись)

Е.С. Панасюк  
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_

  
(подпись)

Н.Е. Матузная  
(Ф.И.О.)