

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу:
г. Невинномысск, ул. Северная, д. 7а
от «27» июня 2018 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 7а по улице Северная проводилось 27.06.2018 г. в 16:00 во дворе указанного дома в форме очного голосования.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 120, нежилых – 0.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 5189,2 кв. метров, в том числе 5189,2 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 120 человек, обладающие 3898,94 голосами, что составляет 75,13 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 110 многоквартирного дома № 7а по ул. Северная Эйшинская Любовь Дмитриевна (ДП №4351 от 15.06.1993 г.)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Эйшинская Любовь Дмитриевна;
секретаря собрания: Егоркина Ирина Николаевна;
членов счетной комиссии: Эйшинская Любовь Дмитриевна;
Перфилова Ольга Федоровна;
Егоркина Ирина Николаевна.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>3898,94</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>-</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Эйшинскую Любовь Дмитриевну;
секретаря собрания: Егоркину Ирину Николаевну;
членов счетной комиссии: Эйшинскую Любовь Дмитриевну;
Перфилову Ольгу Федоровну;
Егоркину Ирину Николаевну.

Повестка дня.

Опиловка веток деревьев и спил аварийных деревьев, растущих на придомовой территории.

По первому вопросу о выполнении работ по опиловке веток деревьев и спила аварийных деревьев, растущих на придомовой территории дома № 7а по ул. Северная.

По первому вопросу выступила Эйшинская Л. Д. Выступающая ознакомила присутствующих на собрании о муниципальной программе "Формирование современной городской среды" в г. Невинномысске, по которой во дворе дома УЖКХ обещает отремонтировать дорогу с двумя парковками, пешеходные дорожки с бордюрами, огородить бордюрами территорию дома от стадиона школы № 12, установить 3 качелей на детской площадке, у подъездов - 6 урн и 6 скамеек. В договоре ничего не говорится о деревьях, расположенных на территории дома, находящихся в аварийном состоянии. Поэтому председатель совета дома предлагает обратиться в Управление ЖКХ с тем, чтобы внести в договор опиловку деревьев, если не всех, то хотя бы расположенных на детской площадке.

В прениях по данному вопросу выступили Парфенова Л.И. кв. 10, и Карпова Е.В. кв. 98.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросу опиловки веток деревьев и спилу аварийных деревьев:


ЗА	<u>3898,94</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>-</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений многоквартирного дома количеством голосов 75,13% от числа голосов всех собственников помещений приняло решения об обращении в Управление ЖКХ к Полякову Р.Ю. о включении опиловки деревьев в план работ по благоустройству территории нашего дома.


Приложение - 7 листов снимков деревьев.

Председатель собрания:  Эйшинская Любовь Дмитриевна

Секретарь собрания:  Егоркина Ирина Николаевна

Члены счетной комиссии:  Эйшинская Любовь Дмитриевна

 Перфилова Ольга Федоровна

 Егоркина Ирина Николаевна