

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 2/2019

Дата протокола: «30» ноября 2019 г.

Место проведения: *Мира б-р 30Б*

Дата проведения: *с 14.11.2019 по 30.11.2019*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *во дворе многоквартирного дома № 30Б по бульвар Мира г. Невинномысска*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «14» ноября 2019 г. 16:30

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Мира б-р 30Б*, проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Меньшиковой Валентины Ивановны

Свидетельство о регистрации № 26-26-22/015/2014-035 от 20.08.201
Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **5 416,90** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **3581,19** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **5 416,90** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя совета, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30Б по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30Б по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год.
4. О взыскивании с собственников помещений многоквартирного дома № 30Б по бульвар Мира г. Невинномысска задолженности по статье "Вознаграждение председателю совета многоквартирного дома".

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Об избрании председателя совета, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Меньшикову Валентину Ивановну;

секретаря собрания: Мальцеву Нонну Васильевну;

членов счетной комиссии: Меньшикову Валентину Ивановну; Мальцеву Нонну Васильевну; Яковлеву Елену Ивановну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -

3581,19 голосов,

100,00 % от участников

«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30б по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30б по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>3581,19</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30б по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30б по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год в размере 23,04 руб./м2.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>3581,19</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

О взыскании с собственников помещений многоквартирного дома № 30б по бульвар Мира г. Невинномысска задолженности по статье "Вознаграждение председателю совета многоквартирного дома".

ПРЕДЛОЖЕНО:

Уполномочить ООО "УК "Тройка" ИНН 2631040143, взыскивать с собственников помещений многоквартирного дома № 30б по бульвар Мира г. Невинномысска задолженности по статье "Вознаграждение председателю совета многоквартирного дома".

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>3581,19</u>	голосов,	66,11 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

управляющая организация ООО "УК "Тройка"

Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания:

В.И. Меньшикова *В.И. Меньшикова* 30.11.2019

Секретарь собрания:

Н.В. Мальцева *Н.В. Мальцева* 30.11.2019

Члены счетной комиссии:

В.И. Меньшикова *В.И. Меньшикова* 30.11.2019

Н.В. Мальцева *Н.В. Мальцева* 30.11.2019

Е.И. Яковлева *Е.И. Яковлева* 30.11.2019