

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 2/2019

Дата протокола: «22» декабря 2019 г.

Место проведения: *Мира б-р 28А*

Дата проведения: *с 10.12.2019 по 22.12.2019*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *во дворе многоквартирного дома № 28а по бульвар Мира г. Невинномысска*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «10» декабря 2019 г. 17:30

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Мира б-р 28А,* проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Миньковой Ольги Петровны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-26-16/005/2007-930 от 03.10.2007

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **2 685,90** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1427,55** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **2 685,90** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 28а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 28а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год.
4. О досрочном прекращении полномочий членов совета многоквартирного дома и о выборе других членов совета многоквартирного дома № 28а по бульвар Мира г. Невинномысска.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Минькову Ольгу Петровну;

секретаря собрания: Сарана Аллу Петровну;

членов счетной комиссии: Сильченко Евгения Георгиевича; Башееву Оксану Валентиновну;

Михайленко Татьяну Алексеевну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -

1427,55 голосов,

100,00 % от участников

«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 28а по бульвару Мира г. Невинномысска на 2020 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 28а по бульвару Мира г. Невинномысска на 2020 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1427,55</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 28а по бульвару Мира г. Невинномысска на 2020 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 28а по бульвару Мира г. Невинномысска на 2020 год в сумме 21,97 руб./м2.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1427,55</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

О досрочном прекращении полномочий членов совета многоквартирного дома и о выборе других членов совета многоквартирного дома № 28а по бульвару Мира г. Невинномысска.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Досрочно прекратить полномочия следующих членов совета многоквартирного дома № 28а по бульвару Мира г. Невинномысска:

1. Харченко Валентина Ивановна - собственник кв. № 16;
2. Шапарева Валентина Васильевна - собственник кв. № 17.
3. Луганченко Анатолий Иванович - собственник кв. № 52;
4. Таптунова Светлана Ивановна - собственник кв. № 53.

Выбрать следующих членов в совет многоквартирного дома № 28а по бульвару Мира г. Невинномысска:

1. Дулян Эдуард Александрович - собственник кв. № 20;
2. Шавкунова Маргарита Рашидовна - собственник кв. № 21;
3. Бондаренко Елена Викторовна - собственник кв. № 51;
4. Троцко Елена Александровна - собственник кв. № 59.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1427,55</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

управляющая организация ООО "УК "Тройка"

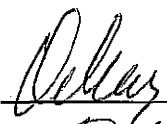
Подпись :
(фамилия И.О)

Инициатор собрания


О.П. Минькова

2019

Председатель собрания:

О.П. Минькова /  / . . . 2019

Секретарь собрания:

А.П. Сарана /  / . . . 2019

Члены счетной комиссии:

Е.Г. Сильченко /  / . . . 2019

О.В. Башеева /  / . . . 2019

Т.А. Михайленко /  / . . . 2019