

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2020

Дата протокола: «4» декабря 2020 г.

Место проведения: Гагарина ул 23Б

Дата проведения: с 01.12.2020 по 04.12.2020

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Гагарина ул 23Б, проводимое в заочной форме. Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений собственнику кв. № 22 многоквартирного дома № 236 по ул. Гагарина г. Невинномысска А.А. Вербицкому

Собрание проводится по инициативе
Вербицкого Алексея Алексеевича

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-26-16/024/2009-772 от 30.11.2009

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2 561,20 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 1962,2 голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 2 561,20 метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 236 по ул. Гагарина г. Невинномысска на 2021 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 236 по ул. Гагарина г. Невинномысска на 2021 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. 76,61%.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Вербицкого Алексея Алексеевича;

секретаря собрания: Солохович Светлану Николаевну

членов счетной комиссии: Кондратенко Ирину Александровну

Рудикову Инну Викторовну

Кудинову Юлию Алексеевну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1962,20</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 236 по ул. Гагарина г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 236 по ул. Гагарина г. Невинномысска на 2021 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1962,20</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 236 по ул. Гагарина г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 236 по ул. Гагарина г. Невинномысска на 2021 год в сумме 22,90 руб./м2 ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1962,20</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

Подписи :
(фамилия И.О)

Инициатор собрания:

А.А. Вербицкий /  104.12.2020

Председатель собрания:

А.А. Вербицкий /  104.12.2020


Секретарь собрания:

С.Н. Солохович /  104.12.2020

Члены счетной комиссии:

И.А. Кондратенко /  104.12.2020

И.В. Рудикова /  104.12.2020

Ю.А. Кудинова /  104.12.2020