

**Протокол очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2020

Дата протокола: «30» декабря 2020 г.

Место проведения: Партизанская ул, 7Б

Дата проведения: с 14.12.2020 по 30.12.2020

Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Партизанская ул, 7Б, проводимое в заочной форме. Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений собственнику кв. № 58 многоквартирного дома № 7Б по ул. Партизанская г. Невинномысска В.И. Михайловой

Собрание проводится по инициативе

Михайлова Валентина Ивановна

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-26-16/011/2005-497 от 14.11.2005

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **3 086,00** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **2083,38** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **3 086,00** метров.

Повестка для общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 7Б по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 7Б по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **67,51%.**

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Михайлову Валентину Ивановну;

секретаря собрания: Пицък Веру Ивановну;

членов счетной комиссии: Михайлову Валентину Ивановну;

Сорокман Раису Ильиничну;

Веренкова Сергея Ивановича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2083,38</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов. 0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 7Б по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 7Б по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2083,38</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 7Б по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 7Б по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год в сумме 25,15 руб./м2 ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2083,38</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

Подписи :
(фамилия И.О)


Инициатор собрания:

В.И Михайлова 1  30.12.2020

Председатель собрания:

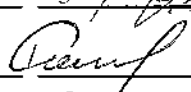
В.И. Михайлова 1  30.12.2020

Секретарь собрания:

В.И. Пицък 1  30.12.2020

Члены счетной комиссии:

В.И. Михайлова 1  30.12.2020

Р.И. Сорокман  30.12.2020

С.И. Веренков 1  30.12.2020