

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2020

Дата протокола: «31» декабря 2020 г.

Место проведения: *Мира б-р, 20*

Дата проведения: *с 17.12.2020 по 31.12.2020*

§.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Мира б-р, 20,
проводимое в *заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Блудовой Нелли Тихоновны

Свидетельство инициатора: Договор купли-продажи № 13195 от 21.03.1997

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **4 821,85** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **3149,1** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **4 821,85** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 20 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2021 ^{гол}
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 20 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2021 гол.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **65,31%**.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: *Блудову Нелли Тихоновну;*

секретаря собрания: *Калюжную Любовь Валентиновну;*

члены счетной комиссии: *Братко Лидию Семеновну;*

Блудову Нелли Тихоновну;

Олейник Ирину Николаевну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>3149,10</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 20 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 20 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2021 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>3149,10</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 20 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 20 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2021 год в сумме _____ руб./м2 ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>3149,10</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Блудова Н.Т. Блудова . . . 2020

Секретарь собрания

Камолетова В. Руслан . . . 2020

Григорьев М.С.Т. . . . 2020

Блудова Н.Т. Блудова . . . 2020

Камолетова В. Руслан . . . 2020

Осеев И.И. Осеев . . . 2020