

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 2/2020

Дата протокола: «31» декабря 2020 г.

Место проведения: *Партизанская ул, 11*
Дата проведения: *с 28.12.2020 по 31.12.2020*

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Партизанская ул, 11*, проводимое в *заочной* форме. Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений собственнику кв. № 185 многоквартирного дома № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска И.В. Лобановой

Собрание проводится по инициативе
Лобановой Ирины Владимировны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-01/16-7/2001-1475 от 08.08.2001

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **9 799,95** голосов.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **7454,5** голосов
При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **9 799,95** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **76,07%**.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Лобанову Ирину Владимировну;

секретаря собрания: Сипко Андрея Николаевича;

членов счетной комиссии: Лобанову Ирину Владимировну, Сипко Андрея Николаевича, Топоркову Людмилу Васильевну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>7355,40</u>	голосов,	98,67 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>99,10</u>	голосов.	1,33 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>7322,80</u>	голосов,	98,23 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>32,60</u>	голосов,	0,44 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>99,10</u>	голосов.	1,33 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год в сумме 21,00 руб./м² ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>7322,80</u>	голосов,	98,23 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>32,60</u>	голосов,	0,44 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>99,10</u>	голосов.	1,33 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

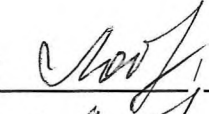
Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания:

И.В. Лобанова /  / . . . 2020

Председатель собрания:

И.В. Лобанова /  / . . . 2020

Секретарь собрания:

А.Н. Сипко /  / . . . 2020

Члены счетной комиссии:

И.В. Лобанова /  / . . . 2020

А.Н. Сипко /  / . . . 2020

Л.В. Топоркова /  / . . . 2020