

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: **2/2020**

Дата протокола: **«30» декабря 2020 г.**

Место проведения: *Северная ул, 16*  
Дата проведения: *с 14.12.2020 по 30.12.2020*

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Северная ул, 16*, проводимое в *заочной* форме.  
Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений собственнику кв. № 34 многоквартирного дома № 16 по ул. Северная г. Невинномысска О.А. Мясоедовой

Собрание проводится по инициативе  
Мясоедовой Ольги Александровны  
Свидетельство о регистрации № 26-26-16/017/2006-223 от  
14.12.2006

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **3 060,80** голосов.  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **2400,2** голосов  
При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.  
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **3 060,80** метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 16 по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 16 по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **78,42%.**

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Мясоедову Ольгу Александровну;

секретаря собрания: Шумякову Оксану Александровну;

членов счетной комиссии: Семенову Наталью Ивановну;

Десяткову Тамару Ивановну;

Рябоконе Татьяну Милитеевну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2400,20</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 16 по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 16 по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2400,20</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 16 по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 16 по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год в сумме 20,39 руб./м2 ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2400,20</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

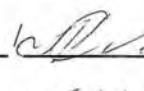
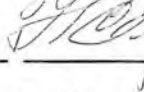
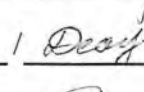
Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

**Подписи :**  
(фамилия И.О)

Инициатор собрания:	<u>О.А. Мясоедова</u>	<u>1  130.12.2020</u>
Председатель собрания:	<u>О.А. Мясоедова</u>	<u>1  130.12.2020</u>
Секретарь собрания:	<u>О.А. Шумякова</u>	<u>1  130.12.2020</u>
Члены счетной комиссии:	<u>Н.И. Семенова</u>	<u>1  130.12.2020</u>
	<u>Т.И. Десяткова</u>	<u>1  130.12.2020</u>
	<u>Т.М. Рябоконт</u>	<u>1  130.12.2020</u>