

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: **2/2021**

Дата протокола: **«25» января 2021 г.**

Место проведения: *Мира б-р, 28А*

Дата проведения: *с 17.01.2021 по 25.01.2021*

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Мира б-р, 28А*, проводимое в *заочной* форме.

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений собственнику кв. № 14 многоквартирного дома № 28а по бульвар Мира г. Невинномысска О.П. Миньковой

Собрание проводится по инициативе

Миньковой Ольги Петровны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-26-16/005/2007-930 от 03.10.2007

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **2 684,30** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1590** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **2 684,30** метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 28а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2021 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 28а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2021 год.
4. О выполнении работ по демонтажу гусаков уличного освещения, установленных над подъездами 2, 4.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **59,23%.**

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Башееву Оксану Валентиновну;

секретаря собрания: Минькову Ольгу Петровну;

членов счетной комиссии: Башееву Оксану Валентиновну; Минькову Ольгу Петровну; Сильченко Евгения Георгиевича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1590,00</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов. 0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 28а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 28а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2021 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1590,00 голосов, 100,00 % от участников

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, 0,00 % от участников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов. 0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 28а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 28а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2021 год в сумме 21,97 руб./м<sup>2</sup> ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1590,00 голосов, 100,00 % от участников

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, 0,00 % от участников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов. 0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС 4:

О выполнении работ по демонтажу гусачков уличного освещения, установленных над подъездами 2, 4.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить работы по демонтажу гусачков уличного освещения, установленных над подъездами 2, 4.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1590,00</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

*Управление СК-государственная жилищная инспекция*

**Подписи :**  
(фамилия И.О)

Инициатор собрания:

О.П. Минькова 1  25.01.2021

Председатель собрания:

О.В. Башеева 1  25.01.2021

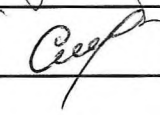
Секретарь собрания:

О.П. Минькова 1  25.01.2021

Члены счетной комиссии:

О.В. Башеева 1  25.01.2021

О.П. Минькова 1  25.01.2021

Е.Г. Сильченко 1  25.01.2021