

**Протокол очередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 3/2020

Дата протокола: «21» декабря 2020 г.

Место проведения: *Партизанская ул, 7*

Дата проведения: *с 01.12.2020 по 21.12.2020*

*Очередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
*Партизанская ул, 7,*  
проводимое в *заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Татаринцевой Валентины Александровны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-01/16-7/2001-2109 от  
26.10.2001

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **11 419,40** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **7337,76** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **11 419,40** метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 7 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 7 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.
4. Об изменении состава совета многоквартирного дома № 7 по ул. Партизанской г. Невинномысска.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **64,26%**.

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

**ВОПРОС 1:**

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать:

председателя собрания: Татаринцеву Валентину Александровну;

секретаря собрания: Адоньеву Татьяну Васильевну;

членов счетной комиссии: Татаринцева Валентина Александровна, Адоньева Татьяна Васильевна, Добров Николай Алексеевич.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>7337,76</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 7 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 7 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>7371,06</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 7 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 7 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год в сумме 23,60 руб./м<sup>2</sup> ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>7360,44</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

**ВОПРОС 4:**

Об изменении состава совета многоквартирного дома № 7 по ул. Партизанской г. Невинномыска.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Доизбрать в совет многоквартирного дома № 7 по ул. Партизанской г. Невинномыска следующих собственников:

1. Гусев Геннадий Александрович - собственник кв. № 10;
2. Тимченко Анатолий Алексеевич - собственник кв. № 48;
3. Величко Надежда Ивановна - собственник кв. № 75;
4. Скирмантова Раиса Павловна - собственник кв. № 95;
5. Григорьева Ольга Викторовна - собственник кв. № 143.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>7360,44</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

