

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2021

Дата протокола: «24» декабря 2021 г.

Место проведения: *Мира б-р, 34*

Дата проведения: *с 10.12.2021 по 24.12.2021*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *во дворе многоквартирного дома № 34 по бульвар Мира г. Невинномысска*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «10» декабря 2021 г. 14:00

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Мира б-р, 34,* проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Туковой Лидии Стефановны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-01/16-6/2002-1004 от 07.05.2002

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 4 117,40 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 2404,15 голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 4 117,40 метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 34 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2022 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 34 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2022 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. 58,39%.

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

председателя собрания: Тукову Лидию Стефановну;

секретаря собрания: Токареву Валентину Константиновну;

членов счетной комиссии: Тукову Лидию Стефановну; Онищенко Валентину Васильевну;

Королеву Наталью Федоровну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2404,15</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 34 по бульвару Миры г. Невинномысска на 2022 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 34 по бульвару Миры г. Невинномысска на 2022 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2404,15</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 34 по бульвару Миры г. Невинномысска на 2022 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 34 по бульвару Миры г. Невинномысска на 2022 год в сумме 24,99 руб./м<sup>2</sup> ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2404,15</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

**Подписи :**

(фамилия И.О)

Инициатор собрания	<u>Л.С. Тукова</u>	<u>1</u>	<u>ЛСТУ</u>	<u>125.12.2021</u>
Председатель собрания	<u>Л.С. Тукова</u>	<u>1</u>	<u>ЛСТУ</u>	<u>125.12.2021</u>
Секретарь собрания	<u>В.К. Токарева</u>		<u>[подпись]</u>	<u>125.12.2021</u>
Члены счетной комиссии	<u>Л.С. Тукова</u>	<u>1</u>	<u>ЛСТУ</u>	<u>125.12.2021</u>
	<u>В.В. Онищенко</u>		<u>[подпись]</u>	<u>125.12.2021</u>
	<u>Н.Ф. Королева</u>	<u>1</u>	<u>[подпись]</u>	<u>125.12.2021</u>