

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2021

Дата протокола: «28» декабря 2021 г.

Место проведения: *Мира б-р, 36*

Дата проведения: *с 14.12.2021 по 28.12.2021*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *во дворе многоквартирного дома № 36 по бульвару Мира г. Невинномысска*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «14» декабря 2021 г. 14:00

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Мира б-р, 36*, проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Проненко Светланы Геннадьевны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-26/022-26/022/011/2015-136/2 от 01.06.2015

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3 833,90 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 3268,3 голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3 833,90 метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 36 по бульвару Мира г. Невинномысска на 2022 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 36 по бульвару Мира г. Невинномысска на 2022 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. 85,25%.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

председателя собрания: Проненко Светлану Геннадьевну;

секретаря собрания: Ткаченко Любовь Ивановну;

членов счетной комиссии: Проненко Светлану Геннадьевну, Ткаченко Любовь Ивановну, Целикина Олега Константиновича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>3268,30</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 36 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2022 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 36 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2022 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>3268,30</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 36 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2022 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 36 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2022 год в сумме 21,96 руб./м2 ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>3120,70</u>	голосов,	95,48 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>147,60</u>	голосов,	4,52 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

С.Г. Проненко

1 

129.12.2021

Председатель собрания

С.Г. Проненко

1 

129.12.2021

Секретарь собрания

Л.И. Ткаченко

1 

129.12.2021

Члены счетной комиссии

С.Г. Проненко

1 

129.12.2021

Л.И. Ткаченко

1 

129.12.2021

О.К. Целикин

1 

129.12.2021