

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: **1/2021**

Дата протокола: **«29» ноября 2021 г.**

Место проведения: *Мира б-р, 30Б*

Дата проведения: *с 15.11.2021 по 29.11.2021*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *во дворе многоквартирного дома № 30 "б" по бульвару Мира г. Невинномысска*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«15» ноября 2021 г. 14:00**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Мира б-р, 30Б*, проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Меньшиковой Валентины Ивановны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-26-22/015/2014-035 от 20.08.2014

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **5 381,30** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **3656,67** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **5 381,30** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30 "б" по бульвару Мира г. Невинномысска на 2022 год.
3. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30 "б" по бульвару Мира г. Невинномысска на 2022 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **67,95%.**

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Меньшикову Валентину Ивановну;

секретаря собрания: Мальцеву Нонну Васильевну;

членов счетной комиссии: Линник Светлану Анатольевну; Мальцеву Нонну Васильевну; Рамонко Любовь Тимофеевну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>3656,67</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30 "б" по бульвару Мира г. Невинномысска на 2022 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30 "б" по бульвару Мира г. Невинномысска на 2022 год в сумме 24,32 руб./м2 ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>3627,07</u>	голосов,	99,19 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>29,60</u>	голосов,	0,81 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30 "б" по бульвару Мира г. Невинномысска на 2022 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30 "б" по бульвару Мира г. Невинномысска на 2022 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>3656,67</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

Подписи :
(фамилия И.О)

Инициатор собрания:

В.И. Меньшикова 1 В.И. Меньшикова 30.11.2021

Председатель собрания:

В.И. Меньшикова 1 В.И. Меньшикова 30.11.2021

Секретарь собрания:

Н.В. Мальцева 1 Н.В. Мальцева 30.11.2021

Члены счетной комиссии:

С.А. Линник 1 С.А. Линник 30.11.2021

Н.В. Мальцева 1 Н.В. Мальцева 30.11.2021

Л.Т. Рамонко 1 Л.Т. Рамонко 30.11.2021