

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2021

Дата протокола: «30» ноября 2021 г.

Место проведения: Гагарина ул, 23Б

Дата проведения: с 09.11.2021 по 30.11.2021

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: Во дворе многоквартирного дома №23б по ул.Гагарина г.Невинномысска

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «9» ноября 2021 г. 17:00

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Гагарина ул, 23Б, проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

Вербицкий Алексей Алексеевич

Свидетельство инициатора:

Свидетельство о регистрации № 26-26-16/024/2009-772 от 30.11.2009

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2 561,20 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 1949,6 голоса

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 2 561,20 метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 23б по ул. Гагарина г. Невинномысска на 2022 год
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 23б по ул. Гагарина г. Невинномысска на 2022 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. 76,12%.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания Вербицкого Алексея Алексеевича
Избрать секретарем собрания Солохович Светлану Николаевну
Избрать в счетную комиссию Рудикову Инну Викторовну
Кондратенко Ирину Александровну
Кудинову Юлию Алексеевну

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1949,60</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 236 по ул. Гагарина г. Невинномысска на 2022 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 236 по ул. Гагарина г. Невинномысска на 2022 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1949,60</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 236 по ул. Гагарина г. Невинномысска на 2022 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 236 по ул. Гагарина г. Невинномысска на 2022 год в сумме 25,68 руб./м2 ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1949,60</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения сообщений и бланков решений по вопросам, поставленным на голосование
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

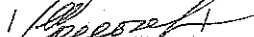
Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Вербицкий А.А. /  / . . . 2021

Секретарь собрания

Солохович С.Н. /  / . . . 2021

Рудикова И.В. /  / . . . 2021

Кондратенко И.А. /  / . . . 2021

Кудинова Ю.А. /  / . . . 2021

/ / . . . 2021