

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2022

Дата протокола: «30» октября 2022 г.

Место проведения: *Мира б-р, 40А*

Дата проведения: *с 15.10.2022 по 30.10.2022*

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Мира б-р, 40А,

проводимое в *заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Фадеевой Таисии Александровны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-26/022-26/022/302/2015-4462/1
от 25.12.2015

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **2 615,40** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1804,87** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **2 615,40** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 40а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2023 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 40а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2023 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **69,01%**.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Фадееву Таисию Александровну;

секретаря собрания: Бондаренко Евгению Алексеевну;

членов счетной комиссии: Шамраеву Любовь Васильевну; Матусовскую Надежду Петровну;

Белянину Валентину Васильевну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1804,87</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 40а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2023 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 40а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2023 год согласно приложения № 6 к настоящему протоколу.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1804,87</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 40а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2023 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 40а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2023 год в сумме 24,30 руб./м2 ежемесячно, в том числе содержание общего имущества многоквартирного дома и услуги по управлению многоквартирным домом - 15,56 руб./м2, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома - 8,74 руб./м2.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1804,87</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

Подписи :
(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Т.А. Фадеева 1 Т.А. Фадеева 1 31.10.2022

Председатель собрания

Т.А. Фадеева 1 Т.А. Фадеева 1 31.10.2022

Секретарь собрания

Е.А. Бондаренко 1 Е.А. Бондаренко 1 31.10.2022

Члены счетной комиссии

Л.В. Шамраева 1 Л.В. Шамраева 1 31.10.2022

Н.П. Матусовская 1 Н.П. Матусовская 1 31.10.2022

В.В. Белянина 1 В.В. Белянина 1 31.10.2022