

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: **2/2022**

Дата протокола: **«20» ноября 2022 г.**

Место проведения: *Мира б-р, 30Б*

Дата проведения: *с 04.11.2022 по 20.11.2022*

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Мира б-р, 30Б,
проводимое в *заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Меньшиковой Валентины Ивановны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-26-22/015/2014-035 от
20.08.2014

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **5 381,30** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **4123,4** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **5 381,30** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30 "б" по бульвар Мира г. Невинномысска на 2023 год.
3. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30 "б" по бульвар Мира г. Невинномысска на 2023 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **76,62%**.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Меньшикову Валентину Ивановну;

секретаря собрания: Мальцеву Нонну Васильевну;

членов счетной комиссии: Линник Светлану Анатольевну; Мальцеву Нонну Васильевну; Рамонко Любовь Тимофеевну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>4123,40</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30 "б" по бульвару Мира г. Невинномысска на 2023 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30 "б" по бульвару Мира г. Невинномысска на 2023 год в сумме 24,32 руб./м² ежемесячно, в том числе содержание общего имущества многоквартирного дома и услуги по управлению многоквартирным домом - 14,37 руб./м², текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома - 9,95 руб./м².

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>4123,40</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30 "б" по бульвару Мира г. Невинномысска на 2023 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 30 "б" по бульвару Мира г. Невинномысска на 2023 год согласно приложения № 6 к настоящему протоколу.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>4123,40</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

Подписи :
(фамилия И.О)

Инициатор собрания

В.И. Меньшикова 1 ВМенз 21.11.2022

Председатель собрания

В.И. Меньшикова 1 ВМенз 21.11.2022

Секретарь собрания

Н.В. Мальцева 1 Мальц 21.11.2022

Н.В. Мальцева 1 Мальц 21.11.2022

С.А. Линник 1 С.Лин - 21.11.2022

Л.Т. Ромонко 1 Ромон 21.11.2022