

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2022

Дата протокола: «8» ноября 2022 г.

Место проведения: Партизанская ул, 15А

Дата проведения: с 04.11.2022 по 08.11.2022

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Партизанская ул, 15А,
проводимое в заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

Марковой Светланы Ивановны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26:16:040804:2983-26/015/2017-2
от 22.02.2017

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3 074,30 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 2025,9 голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3 074,30 метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 15а по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2023 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 15а по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2023 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. 65,90%.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Маркова Светлана Ивановна;

секретаря собрания: Крупинина Светлана Викторовна;

членов счетной комиссии: Маркова Светлана Ивановна; Крупинина Светлана Викторовна;
Грачеву Веру Ивановну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2025,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 15а по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2023 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 15а по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2023 год согласно приложения № 6 к настоящему протоколу.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2025,90</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 15а по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2023 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 15а по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2023 год в сумме 25,30 руб./м² ежемесячно, в том числе содержание общего имущества многоквартирного дома и услуги по управлению многоквартирным домом - 14,30 руб./м², текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома - 11,00 руб./м².

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2025,90</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

С.И. Маркова /  / . . . 2022

Председатель собрания

С.И. Маркова /  / . . . 2022

Секретарь собрания

С.В. Крупина /  / . . . 2022

Члены счетной комиссии

С.И. Маркова /  / . . . 2022

С.В. Крупина /  / . . . 2022

В.И. Грачева /  / . . . 2022