

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 2/2024

Дата протокола: «30» октября 2024 г.

Место проведения: *Партизанская ул, 15А*

Дата и время проведения: *с 10:00 21.10.2024 по 20:00 30.10.2024*

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Партизанская ул, 15А,
проводимое в *заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Крупининой Светланы Викторовны

Свидетельство о регистрации № 26-01/16-10/2002-583 от 13.01.2003

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3 074,30 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 2011,55 голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3 074,30 метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечень, стоимость и периодичность выполнения услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2025 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на 2025 год в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская г. Невинномысска.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. 65,43%.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Крупинуну Светлану Викторовну;

секретаря собрания: Маркову Светлану Ивановну;

членов счетной комиссии: Маркову Светлану Ивановну; Крупинуну Светлану Викторовну;

Грачеву Веру Ивановну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2011,55</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечень, стоимость и периодичность выполнения услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2025 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2025 год согласно приложения № 6 к настоящему протоколу.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2011,55</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на 2025 год в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская г. Невинномысска.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения на 2025 год в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская г. Невинномысска в размере 29,23 рублей за 1 (один) м.кв. в месяц, без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, которая определяется исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и выставляется в платёжном документе отдельными строками.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2011,55</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -


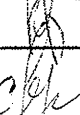

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**



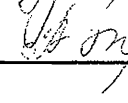
Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК - государственная жилищная инспекция

Подписи :
(фамилия И.О)

Инициатор собрания	<u>С.В. Крупнина</u>	<u>1</u>	<u></u>	<u>131.10.2024</u>
Председатель собрания	<u>С.В. Крупнина</u>	<u>1</u>	<u></u>	<u>131.10.2024</u>
Секретарь собрания	<u>С.И. Маркова</u>	<u>1</u>	<u></u>	<u>131.10.2024</u>

Члены счетной комиссии

<u>С.В. Крупинина</u>	<u>1</u>	<u></u>	<u>31.10.2024</u>
<u>С.И. Маркова</u>	<u>1</u>	<u></u>	<u>31.10.2024</u>
<u>В.И. Грачева</u>	<u>1</u>	<u></u>	<u>31.10.2024</u>