

**ПРОТОКОЛ № 10**  
**общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного жилого дома, по адресу:**  
**г. Невинномысск, ул. Северная, д. 6**  
**от « 26 » февраля 2014 г.**

Количество помещений в многоквартирном жилом доме: жилых - 64, нежилых - 2. Общая площадь помещений в многоквартирном жилом доме: всего 3142,3 кв. метров, в том числе 2872,2 кв. метров жилых помещений, 270,1 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 45 человек, обладающие 1798,2 голосами, что составляет 57,23 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 28 многоквартирного жилого дома № 6 по ул. Северная Ильина Любовь Владимировна (ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе трех (пяти) человек.. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Ильину Любовь Владимировну;  
секретаря собрания: Борисенко Светлану Николаевну;  
члены счетной комиссии: Ильину Любовь Владимировну;  
Борисенко Светлану Николаевну;  
Вакула Игоря Александровича.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА 1798,2 голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Ильину Любовь Владимировну;  
секретаря собрания: Борисенко Светлану Николаевну;  
члены счетной комиссии: Ильину Любовь Владимировну;  
Борисенко Светлану Николаевну;  
Вакула Игоря Александровича.

### Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным жилым домом.
2. О выборе уполномоченного представителя собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
3. О заключении договора содержания и ремонта общего имущества многоквартирного жилого дома.
4. Об утверждении условий договора содержания и ремонта общего имущества.
5. Об утверждении размера ежемесячной платы по договору содержания и ремонта общего имущества.

1) По первому вопросу повестки дня собрания о выборе способа управления многоквартирным жилым домом выступила Ильина Л.В.

Выступающая проинформировала присутствующих о предусмотренных действующим жилищным законодательством формах управления многоквартирным жилым домом и предложила собственникам помещений перейти на непосредственное управление многоквартирным жилым домом собственниками помещений в многоквартирном доме.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования по вопросу о переходе на непосредственное управление многоквартирным жилым домом собственниками помещений в многоквартирном доме с « 01 » марта 2014 года:

|              |               |         |
|--------------|---------------|---------|
| ЗА           | <u>569,1</u>  | голосов |
| ПРОТИВ       | <u>1229,1</u> | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | _____         | голосов |

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,35 % от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение не избрать в качестве способа управления многоквартирным жилым домом № 6 по ул. Северная в г. Невинномысске непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном жилом доме, оставить действующий способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_  
(подпись)

Ильина Л.В.  
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_  
(подпись)

Борисенко С.Н.  
(Ф.И.О.)