

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном

доме № 20
по ул. Б-шера

г. Невинномысск

" 9 " июня 2009 г.

51%

Присутствовали:

Собственники помещений многоквартирного дома № 20 по ул.
Б-шера в количестве 81 чел.

Согласно прилагаемому листу регистрации, обладающие в совокупности
2448,0 (кв.м) голосов от общего числа 4799,4 (кв.м) голосов.

Кворум имеется.

Председатель собрания Будова Нели Тихоновна 0703770754
Ф. И. О., паспорт

Секретарь
собрания Тюстова Эльза Юзакновна 0701460829
Ф. И. О., паспорт

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Расторжение действующего договора управления с МУП "Управляющая компания".
2. Выбор новой управляющей организации.
3. Заключение договора управления с новой управляющей организацией.

СЛУШАЛИ:

1. Старшего по дому Будова Н.Т., который довел до сведения собственников многоквартирного дома информацию о выполненных работах МУП "Управляющая компания", качестве и объемах.

Было предложено расторгнуть договор управления с МУП "Управляющая компания в связи невыполнением договорных обязательств

Решение вопроса было поставлено на голосование.

Результаты голосования:

за - 100 %, против - - %, воздержались - - %.

Постановили: в соответствии с нормами действующего жилищного законодательства и результатами открытого голосования оставить прежний способ управления многоквартирным домом № 20 по ул. Б-шера и расторгнуть договор управления с МУП "Управляющая компания" с 30.06. 2009 г.

2. По второму вопросу слушали представителя управляющей организации
директора ООО РЭУ-3 Головачева Е.В.

(Ф.И.О., должность, полное название организации)

который предоставил информацию об организации (штат, опыт работы в данной области) и документы, подтверждающие право организации предоставлять услуги по управлению многоквартирными жилыми домами. Решение вопроса об избрании управляющей организации был поставлен на голосование.

Результаты голосования:

за - 100 %, против - — %, воздержались - — %.

ПОСТАНОВИЛИ: в соответствии с нормами действующего жилищного законодательства и результатами открытого голосования избрать управляющей организацией ООО РЭУ-3.

3. По третьему вопросу слушали представителя вновь избранной управляющей организации Головачева Е.В.

который предложил заключить договор с вновь избранной управляющей организацией ООО РЭУ-3
с 1.07 2009 г.

Был представлен договор управления с перечнем работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

Стоимость услуг _____ рублей с одного квадратного метра общей площади жилого помещения,

Решение вопроса о заключении договора управления многоквартирным жилым домом с ООО РЭУ-3 был поставлен на голосование.

Результаты голосования:

за - 100 %, против - — %, воздержались - — %.

ПОСТАНОВИЛИ: в соответствии с нормами действующего жилищного законодательства и результатам открытого голосования заключить договор управления на оговоренных условиях с управляющей организацией ООО РЭУ-3 с 1.07 2009 г.

РЕЕСТР
 ПРИСУТСТВУЮЩИХ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
 МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА № 20
 ПО УЛ. Б-леира
 НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ

№ кв.	Ф.И.О. собственников	Документ, удостоверяющий право собственности	С помещ. (общая)	Кол. голосов	Подпись	Дата
85	Шевченко Валентина Ивановна	Договор-купли-продажи № АВ-26 033200	31,0	31,0	<i>Шевченко</i>	09.06.2009
107	Данилина Ирина Михайловна	Договор о приватизации № 70366	42,3	42,3	<i>Данилина</i>	09.06.2006
89	Макаренко Владимир Леонидович	Договор о приватизации № 70348	31,0	31,0	<i>Макаренко</i>	09.06.2009