

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу:
г. Невинномысск, бульвар Мира, д. 28
от « 31 » января 2016г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 72, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3665,6 м², в том числе 3665,6 м² жилых помещений, 0 м² нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 43 человека, обладающие 2353,6 голосами, что составляет 64,21 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 31 многоквартирного жилого дома № 28 по бульвару Мира Ураскина Ольга Владимировна (*ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения*).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Ураскину Ольгу Владимировну;
секретаря собрания; Кочубей Валентину Андреевну;
членов счетной комиссии: Ураскину Ольгу Владимировну;
Кочубей Валентину Андреевну;
Изотову Нину Алексеевну;

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>2353,6</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Ураскину Ольгу Владимировну;
секретаря собрания; Кочубей Валентину Андреевну;
членов счетной комиссии: Ураскину Ольгу Владимировну;
Кочубей Валентину Андреевну;
Изотову Нину Алексеевну;

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборе совета многоквартирного дома № 28 по бульвар Мира.
2. Выборы председателя совета многоквартирного дома № 28 по бульвар Мира.
3. Установление срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 28 по бульвар Мира.

1. По первому вопросу - о выборе совета многоквартирного дома № 28 по бульвар Мира выступила О.В. Ураскина

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны избрать совет многоквартирного жилого дома из числа собственников помещений в данном доме, а из числа членов совета избрать председателя совета.

По данному вопросу предложено избрать совет многоквартирного жилого дома из 6 человек:

1. Кочубей Валентина Андреевна – собственник кв. № 18;
2. Ураскина Ольга Владимировна – собственник кв. № 31;
3. Сизова Валентина Николаевна – собственник кв. № 36;
4. Изотова Нина Алексеевна – собственник кв. № 46;
5. Ерошенко Татьяна Александровна – собственник кв. № 53;
6. Фомина Любовь Ивановна – собственник кв. № 69.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: В.А. Кочубей,
Н.А. Изотова.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе совета многоквартирного дома № 28 по бульвар Мира:

ЗА	<u>2353,6</u> голосов
ПРОТИВ	_____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 64,21 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить совет многоквартирного дома № 28 по бульвар Мира в следующем составе:

1. Кочубей Валентина Андреевна – собственник кв. № 18;
2. Ураскина Ольга Владимировна – собственник кв. № 31;
3. Сизова Валентина Николаевна – собственник кв. № 36;
4. Изотова Нина Алексеевна – собственник кв. № 46;
5. Ерошенко Татьяна Александровна – собственник кв. № 53;
6. Фомина Любовь Ивановна – собственник кв. № 69.

2. По второму вопросу – о выборе председателя совета многоквартирного дома № 28 по бульвар Мира выступила О.В. Ураскина.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны из числа членов совета избрать

председателя совета многоквартирного дома и предложила избрать Фомину Любовь Ивановну.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: В.А. Кочубей, Н.А. Изотова.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе председателя совета многоквартирного дома № 28 по бульвару Мира:

ЗА 2353,6 голосов

ПРОТИВ _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 64,21 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить председателя совета многоквартирного дома № 28 по бульвару Мира Фомину Любовь Ивановну.

3. По третьему вопросу – об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома выступила О.В. Ураскина.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно п. 10 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, совет многоквартирного дома подлежит переизбранию на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые два года, если иной срок не установлен решением общего собрания собственников помещений в данном доме. Так же выступающая предложила установить срок действия совета и председателя совета дома на пять лет.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: В.А. Кочубей, Н.А. Изотова.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 28 по бульвару Мира:

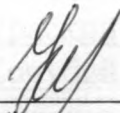
ЗА 2353,6 голосов

ПРОТИВ _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 64,21 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение установить срок действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 28 по бульвару Мира на пять лет.

Председатель собрания:


(подпись)

О.В. Ураскина
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания:


(подпись)

В.А. Кочубей
(Ф.И.О.)

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме:
- лист регистрации и голосования собственников по вопросу повестки дня собственников помещений в многоквартирном жилом доме, принявших участие в общем собрании.