

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу:
г. Невинномысск, ул. Северная д. 7а
от « 26 » августа 2015г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 120, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 5188.8 кв. метров, в том числе 5188.8 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 91 человек, обладающие 3941,5 голосами, что составляет 75,96 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 110 многоквартирного дома № 7а по ул. Северная Эйшинская Любовь Дмитриевна (*ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения*).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Эйшинскую Любовь Дмитриевну;
секретаря собрания: Денисенко Валентину Алексеевну;
члены счетной комиссии: Эйшинскую Любовь Дмитриевну;
Денисенко Валентину Алексеевну;
Егоркину Ирину Николаевну.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>3941,5</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Эйшинскую Любовь Дмитриевну;
секретаря собрания: Денисенко Валентину Алексеевну;
члены счетной комиссии: Эйшинскую Любовь Дмитриевну;
Денисенко Валентину Алексеевну;
Егоркину Ирину Николаевну.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборе совета многоквартирного дома № 7а по ул. Северная.
2. Выборы председателя совета многоквартирного дома № 7а по ул. Северная.
3. Установление срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 7а по ул. Северная.

1. По первому вопросу - о выборе совета многоквартирного дома № 7а по ул. Северная выступила Л.Ф. Рязанцева.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны избрать совет многоквартирного жилого дома из числа собственников помещений в данном доме, а из числа членов совета избрать председателя совета.

По данному вопросу предложено избрать совет многоквартирного жилого дома из 3 человек:

1. Эйшинская Любовь Дмитриевна – собственник кв. № 110;
2. Прибытков Владимир Александрович – собственник кв. № 53;
3. Степанова Татьяна Ивановна – собственник кв. № 68.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: О.И. Перфилова, Н.А. Пироженко.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе совета многоквартирного дома № 7а по ул. Северная:

ЗА	<u>3941,5</u> голосов
ПРОТИВ	_____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 75,96 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить совет многоквартирного дома № 7а по ул. Северная в следующем составе:

1. Эйшинская Любовь Дмитриевна – собственник кв. № 110;
2. Прибытков Владимир Александрович – собственник кв. № 53;
3. Степанова Татьяна Ивановна – собственник кв. № 68.

2. По второму вопросу – о выборе председателя совета многоквартирного дома № 7а по ул. Северная выступила Т.И. Иванова.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны из числа членов совета избрать председателя совета многоквартирного дома и предложила избрать Эйшинскую Любовь Дмитриевну.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: О.И. Перфилова, Н.А. Пироженко.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе председателя совета многоквартирного дома № 7а по ул. Северная:

ЗА	<u>3941,5</u> голосов
ПРОТИВ	_____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 75,96 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить председателя совета многоквартирного дома № 7а по ул. Северная Эйшинскую Любовь Дмитриевну.

3. По третьему вопросу – об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома выступила Л.Д. Эйшинская.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно п. 10 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, совет многоквартирного дома подлежит переизбранию на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые два года, если иной срок не установлен решением общего собрания собственников помещений в данном доме. Так же выступающая предложила установить срок действия совета и председателя совета дома на три года.

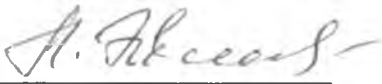
В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: О.И. Перфилова, Н.А. Пироженко.


После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 7а по ул. Северная:

ЗА	<u>3941,5</u> голосов
ПРОТИВ	_____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 75,96 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение установить срок действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 7а по ул. Северная на три года.

Председатель собрания:  Л.Д. Эйшинская
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания:  В.А. Денисенко
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме:
- лист регистрации и голосования собственников по вопросу повестки дня собственников помещений в многоквартирном жилом доме, принявших участие в общем собрании.