

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Келлер Игоря Витальевича, являющегося собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 13 от 01.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 по ул. 3 Интернационала

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 58 | шт | 1 | 15,61 | 905,38 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 489 | м.п. | 1 | 6,23 | 3 046,47 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 153 | шт | 1 | 47,40 | 7 252,20 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 59 | м.п. | 1 | 9,90 | 584,10 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 6 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 8 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3105,3 | м2 | 1 | 0,50 | 1 552,65 |
| 9 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3105,3 | м2 | 1 | 0,50 | 1 552,65 |
| 10 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3105,3 | м2 | 1 | 0,50 | 1 552,65 |
| 11 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 238,2 | м2 | 3 | 1,66 | 1 186,24 |
| 12 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 238,2 | м2 | 1 | 4,14 | 986,15 |
| 13 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1015,5 | м2 | 2 | 0,16 | 324,96 |
| 14 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 1274,7 | м2 | 4 | 0,23 | 1 172,72 |
| 15 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 7,0 | м2 | 27 | 2,37 | 447,93 |
| 16 | Уборка приямков | 1 раз в месяц | 6 | шт | 1 | 51,89 | 311,34 |
| 17 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 92,6 | м2 | 25 | 0,23 | 532,45 |
| 18 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 92,6 | м2 | 25 | 1,53 | 3 541,95 |
| 19 | Проверка работоспособности вентканалов | 1 раз в год | 52 | шт | 1 | 51,75 | 2 691,00 |
| 20 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 21 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,35 | м3 | 13 | 213,00 | 969,15 |
| 22 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3105,3 | м2 | 1 | 0,40 | 1 242,12 |
| 23 | Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 3105,3 | м2 | 1 | 0,10 | 310,53 |
| 24 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3105,3 | м2 | 1 | 0,05 | 155,27 |
| 25 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3105,3 | м2 | 1 | 0,20 | 621,06 |
| 26 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3105,3 | м2 | 1 | 0,27 | 838,43 |
| 27 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3105,3 | м2 | 1 | 0,27 | 838,43 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 28 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3105,3 | м2 | 1 | 0,28 | 869,48 |
| 29 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3105,3 | м2 | 1 | 0,25 | 776,33 |
| 30 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3105,3 | м2 | 1 | 0,27 | 838,43 |
| 31 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3105,3 | м2 | 1 | 0,31 | 962,64 |
| 32 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3105,3 | м2 | 1 | 0,28 | 869,48 |
| 33 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3105,3 | м2 | 1 | 0,10 | 310,53 |
| 34 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3105,3 | м2 | 1 | 0,15 | 465,80 |
| 35 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 61348,51 | руб. | 1 | 0,02 | 1 226,97 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 44 090,48 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-------------|
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 44 090,48 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 44 090,48 (Сорок четыре тысячи девяносто) рублей 48 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 63 084,65 | 46 996,64 | 44 090,48 | 65 990,81 | -65 990,81 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 245 590,16 | 14 351,87 | 0,00 | 259 942,03 | 65 990,81 | 325 932,84 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 1 по ул. 3 Интернационал

Куличенко О.А.

Келлер И.В.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 3а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Рудицы Светланы Николаевны, являющейся собственником квартиры № 87, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 24.06.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30806 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3а по ул. 3 Интернационала

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 121 | шт | 1 | 15,61 | 1 888,81 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 979 | м.п. | 1 | 6,23 | 6 099,17 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 306 | шт | 1 | 47,40 | 14 504,40 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 118 | м.п. | 1 | 9,90 | 1 168,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 6 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 240,65 | 481,30 |
| 7 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 240,65 | 481,30 |
| 8 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 6134,6 | м2 | 1 | 0,50 | 3 067,30 |
| 9 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 6134,6 | м2 | 1 | 0,50 | 3 067,30 |
| 10 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 6134,6 | м2 | 1 | 0,50 | 3 067,30 |
| 11 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 617,2 | м2 | 5 | 1,66 | 5 122,76 |
| 12 | Мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | 617,2 | м2 | 3 | 4,14 | 7 665,62 |
| 13 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1228,0 | м2 | 12 | 0,16 | 2 357,76 |
| 14 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 3335,0 | м2 | 8 | 0,21 | 5 602,80 |
| 15 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 8,2 | м2 | 24 | 2,37 | 466,42 |
| 16 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 8 | шт | 26 | 3,82 | 794,56 |
| 17 | Уборка приемков | 1 раз в месяц | 7 | шт | 1 | 51,89 | 363,23 |
| 18 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 187,2 | м2 | 21 | 0,42 | 1 651,10 |
| 19 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 187,2 | м2 | 13 | 1,53 | 3 723,41 |
| 20 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории (отмостка) | 15 раз в год | 274,1 | м2 | 15 | 1,53 | 6 290,60 |
| 21 | Проверка работоспособности вентканалов | 1 раз в год | 104 | шт | 1 | 51,75 | 5 382,00 |
| 22 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1,50 | м3 | 31 | 191,72 | 8 914,98 |
| 23 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,68 | м3 | 13 | 213,00 | 1 882,92 |
| 24 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 6134,6 | м2 | 1 | 0,40 | 2 453,84 |
| 25 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 6134,6 | м2 | 1 | 0,05 | 306,73 |
| 26 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 6134,6 | м2 | 1 | 0,20 | 1 226,92 |
| 27 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 6134,6 | м2 | 1 | 0,27 | 1 656,34 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|-----------|------|---|------|-------------------|
| 28 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 6134,6 | м2 | 1 | 0,27 | 1 656,34 |
| 29 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 6134,6 | м2 | 1 | 0,28 | 1 717,69 |
| 30 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 6134,6 | м2 | 1 | 0,25 | 1 533,65 |
| 31 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 6134,6 | м2 | 1 | 0,27 | 1 656,34 |
| 32 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 6134,6 | м2 | 1 | 0,31 | 1 901,73 |
| 33 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 6134,6 | м2 | 1 | 0,28 | 1 717,69 |
| 34 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 6134,6 | м2 | 1 | 0,10 | 613,46 |
| 35 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 6134,6 | м2 | 1 | 0,15 | 920,19 |
| 36 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 121505,01 | руб. | 1 | 0,02 | 2 430,10 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 104 050,46 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-----------------|
| 1 | Сгребание граблями мусора, листьев - 3335 м2 | 5 802,86 |
| Итого по текущему ремонту: | | 5 802,86 |

| | |
|---------------|-------------------|
| Всего: | 109 853,32 |
|---------------|-------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 109 853,32 (Сто девять тысяч восемьсот пятьдесят три) рублей 32 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 61 999,16 | 89 870,52 | 104 050,46 | 47 819,22 | -47 819,22 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -100 876,03 | 32 274,49 | 5 802,86 | -74 404,40 | 47 819,22 | -26 585,18 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 3а по ул. 3 Интернациона

Куличенко О.А.

Рудица С.Н.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Брехунцова Александра Михайловича, являющегося собственником квартиры № 91, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 30.04.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30935 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 979 | м.п. | 1 | 6,23 | 6 099,17 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 306 | шт | 1 | 47,40 | 14 504,40 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 118 | м.п. | 1 | 9,90 | 1 168,20 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в квартал | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 6085,6 | м2 | 1 | 0,50 | 3 042,80 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 6085,6 | м2 | 1 | 0,50 | 3 042,80 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 6085,6 | м2 | 1 | 0,50 | 3 042,80 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 556,0 | м2 | 8 | 1,36 | 6 049,28 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 556,0 | м2 | 1 | 4,14 | 2 301,84 |
| 11 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1349,0 | м2 | 9 | 0,16 | 1 942,56 |
| 12 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 3442,0 | м2 | 9 | 0,21 | 6 505,38 |
| 13 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 8,0 | м2 | 30 | 2,37 | 568,80 |
| 14 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 8 | шт | 32 | 3,82 | 977,92 |
| 15 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 179,3 | м2 | 21 | 0,23 | 866,02 |
| 16 | Сдвигание свежеснеженного снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 179,3 | м2 | 28 | 1,53 | 7 681,21 |
| 17 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1,50 | м3 | 31 | 191,72 | 8 914,98 |
| 18 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,72 | м3 | 13 | 213,00 | 1 993,68 |
| 19 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 6085,6 | м2 | 1 | 0,40 | 2 434,24 |
| 20 | Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 6085,6 | м2 | 1 | 0,10 | 608,56 |
| 21 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 6085,6 | м2 | 1 | 0,05 | 304,28 |
| 22 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 6085,6 | м2 | 1 | 0,20 | 1 217,12 |
| 23 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 6085,6 | м2 | 1 | 0,27 | 1 643,11 |
| 24 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 6085,6 | м2 | 1 | 0,27 | 1 643,11 |
| 25 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 6085,6 | м2 | 1 | 0,28 | 1 703,97 |
| 26 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 6085,6 | м2 | 1 | 0,25 | 1 521,40 |
| 27 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 6085,6 | м2 | 1 | 0,27 | 1 643,11 |
| 28 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 6085,6 | м2 | 1 | 0,31 | 1 886,54 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|-----------|------|---|------|------------------|
| 29 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 6085,6 | м2 | 1 | 0,28 | 1 703,97 |
| 30 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 6085,6 | м2 | 1 | 0,10 | 608,56 |
| 31 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 6085,6 | м2 | 1 | 0,15 | 912,84 |
| 32 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 126844,99 | руб. | 1 | 0,02 | 2 536,90 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 89 526,40 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Сгребание граблями листвы - 3442 м2 | 5 988,99 |
| 2 | Ремонт помещения ВРУ | 10 401,85 |
| Итого по текущему ремонту: | | 16 390,84 |

| | |
|---------------|-------------------|
| Всего: | 105 917,24 |
|---------------|-------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 105 917,24 (Сто пять тысяч девятьсот семнадцать) рублей 24 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 102 441,39 | 84 111,35 | 89 526,40 | 97 026,34 | -97 026,34 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 415 163,49 | 36 554,06 | 16 390,84 | 435 326,71 | 97 026,34 | 532 353,05 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. 3 Интернационал

Куличенко О.А.

Брежунцов А.М.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бархаткина Порфирия Михайловича, являющегося собственником квартиры № 39, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 26.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31008 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. 3 Интернационала

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в месяц | 979 | м.п. | 1 | 6,23 | 6 099,17 |
| 2 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 240,65 | 481,30 |
| 3 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 240,65 | 481,30 |
| 4 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 6101,5 | м2 | 1 | 0,50 | 3 050,75 |
| 5 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 6101,5 | м2 | 1 | 0,50 | 3 050,75 |
| 6 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 6101,5 | м2 | 1 | 0,50 | 3 050,75 |
| 7 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 556,0 | м2 | 6 | 1,51 | 5 037,36 |
| 8 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 556,0 | м2 | 1 | 4,14 | 2 301,84 |
| 9 | Влажная протирка поручней лестниц | 2 раза в неделю | 122,4 | м2 | 7 | 2,64 | 2 261,95 |
| 10 | Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской | 1 раз в месяц | 1568,0 | м2 | 1 | 2,21 | 3 465,28 |
| 11 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1022,6 | м2 | 3 | 0,16 | 490,85 |
| 12 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 3538,9 | м2 | 10 | 0,19 | 6 723,91 |
| 13 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 8,0 | м2 | 24 | 2,37 | 455,04 |
| 14 | Уборка приямков | 1 раз в месяц | 7 | шт | 1 | 51,89 | 363,23 |
| 15 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 180,0 | м2 | 21 | 0,23 | 869,40 |
| 16 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 180,0 | м2 | 28 | 1,53 | 7 711,20 |
| 17 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1,50 | м3 | 31 | 191,72 | 8 914,98 |
| 18 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,68 | м3 | 13 | 213,00 | 1 882,92 |
| 19 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 6101,5 | м2 | 1 | 0,40 | 2 440,60 |
| 20 | Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 6101,5 | м2 | 1 | 0,10 | 610,15 |
| 21 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 6101,5 | м2 | 1 | 0,05 | 305,08 |
| 22 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 6101,5 | м2 | 1 | 0,20 | 1 220,30 |
| 23 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 6101,5 | м2 | 1 | 0,27 | 1 647,41 |
| 24 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 6101,5 | м2 | 1 | 0,27 | 1 647,41 |
| 25 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 6101,5 | м2 | 1 | 0,28 | 1 708,42 |
| 26 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 6101,5 | м2 | 1 | 0,25 | 1 525,38 |
| 27 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 6101,5 | м2 | 1 | 0,27 | 1 647,41 |
| 28 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 6101,5 | м2 | 1 | 0,31 | 1 891,47 |
| 29 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 6101,5 | м2 | 1 | 0,28 | 1 708,42 |
| 30 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 6101,5 | м2 | 1 | 0,10 | 610,15 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|------------|-----------|------|---|------|------------------|
| 31 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 6101,5 | м2 | 1 | 0,15 | 915,23 |
| 32 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 120132,07 | руб. | 1 | 0,02 | 2 402,64 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 76 972,02 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-----------------|
| 1 | Перенос стояка отопления в подвале | 2 722,47 |
| Итого по текущему ремонту: | | 2 722,47 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 79 694,49 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 79 694,49 (Семьдесят девять тысяч шестьсот девяносто четыре) рублей 49 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 95 144,79 | 81 341,50 | 76 972,02 | 99 514,27 | -99 514,27 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -230 004,37 | 35 095,58 | 2 722,47 | -197 631,26 | 99 514,27 | -98 116,99 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. 3 Интернациона

Куличенко О.А.

Бархаткин П.М.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойковой Натальи Владимировны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвар Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 513 | м.п. | 1 | 6,23 | 3 195,99 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 118 | шт | 1 | 47,40 | 5 593,20 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 62 | м.п. | 1 | 9,90 | 613,80 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3250,0 | м2 | 1 | 0,50 | 1 625,00 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3250,0 | м2 | 1 | 0,50 | 1 625,00 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3250,0 | м2 | 1 | 0,50 | 1 625,00 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 250,0 | м2 | 13 | 1,51 | 4 907,50 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 250,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 035,00 |
| 12 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61,2 | м2 | 1 | 2,64 | 161,57 |
| 13 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 5,2 | м2 | 1 | 3,01 | 15,65 |
| 14 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 592,8 | м2 | 3 | 0,16 | 284,54 |
| 15 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 4479,1 | м2 | 4 | 0,23 | 4 120,77 |
| 16 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 9,1 | м2 | 24 | 2,37 | 517,61 |
| 17 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 4 | шт | 26 | 3,82 | 397,28 |
| 18 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 88,3 | м2 | 21 | 0,23 | 426,49 |
| 19 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 88,3 | м2 | 28 | 1,53 | 3 782,77 |
| 20 | Уборка подвала от легковозгораемого мусора | 1 раз в год | 881,1 | м2 | 1 | 3,18 | 2 801,90 |
| 21 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 22 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,36 | м3 | 13 | 213,00 | 996,84 |
| 23 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3250,0 | м2 | 1 | 0,40 | 1 300,00 |
| 24 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3250,0 | м2 | 1 | 0,05 | 162,50 |
| 25 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3250,0 | м2 | 1 | 0,20 | 650,00 |
| 26 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3250,0 | м2 | 1 | 0,27 | 877,50 |
| 27 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3250,0 | м2 | 1 | 0,27 | 877,50 |
| 28 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3250,0 | м2 | 1 | 0,28 | 910,00 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 29 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3250,0 | м2 | 1 | 0,25 | 812,50 |
| 30 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3250,0 | м2 | 1 | 0,27 | 877,50 |
| 31 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3250,0 | м2 | 1 | 0,31 | 1 007,50 |
| 32 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3250,0 | м2 | 1 | 0,28 | 910,00 |
| 33 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3250,0 | м2 | 1 | 0,10 | 325,00 |
| 34 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3250,0 | м2 | 1 | 0,15 | 487,50 |
| 35 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 43447,24 | руб. | 1 | 0,02 | 868,94 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 48 947,35 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-----------------|
| 1 | Скалывание сосулек и наледи с торца дома | 3 938,59 |
| Итого по текущему ремонту: | | 3 938,59 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 52 885,94 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 885,94 (Пятьдесят две тысячи восемьсот восемьдесят пять) рублей 94 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 80 930,77 | 56 433,34 | 48 947,35 | 88 416,76 | -88 416,76 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 9 110,72 | 5 733,51 | 3 938,59 | 10 905,64 | 88 416,76 | 99 322,40 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Бойкова Н.В.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 18, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Рулевой Нины Степановны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 12 от 17.09.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70182 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18 по бульвар Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 751 | м.п. | 1 | 6,23 | 4 678,73 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 145 | шт | 1 | 47,40 | 6 873,00 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 93 | м.п. | 1 | 9,90 | 920,70 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 4780,3 | м2 | 1 | 0,50 | 2 390,15 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 4780,3 | м2 | 1 | 0,50 | 2 390,15 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 4780,3 | м2 | 1 | 0,50 | 2 390,15 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 391,3 | м2 | 7 | 1,36 | 3 725,18 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 391,3 | м2 | 1 | 4,14 | 1 619,98 |
| 12 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91,8 | м2 | 1 | 2,64 | 242,35 |
| 13 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 7,8 | м2 | 1 | 3,01 | 23,48 |
| 14 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 1134,7 | м2 | 2 | 0,19 | 431,19 |
| 15 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 2460,7 | м2 | 1 | 0,21 | 516,75 |
| 16 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 4,8 | м2 | 22 | 2,37 | 250,27 |
| 17 | Очистка урн от мусора | 2 раза в неделю | 6 | шт | 8 | 3,82 | 183,36 |
| 18 | Посыпка асфальтированной территории | 45 раз в год | 119,8 | м2 | 20 | 0,23 | 551,08 |
| 19 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 119,8 | м2 | 20 | 1,53 | 3 665,88 |
| 20 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 21 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,53 | м3 | 13 | 213,00 | 1 467,57 |
| 22 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 4780,3 | м2 | 1 | 0,40 | 1 912,12 |
| 23 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 4780,3 | м2 | 1 | 0,05 | 239,02 |
| 24 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 4780,3 | м2 | 1 | 0,20 | 956,06 |
| 25 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 4780,3 | м2 | 1 | 0,27 | 1 290,68 |
| 26 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 4780,3 | м2 | 1 | 0,27 | 1 290,68 |
| 27 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 4780,3 | м2 | 1 | 0,28 | 1 338,48 |
| 28 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 4780,3 | м2 | 1 | 0,25 | 1 195,08 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 29 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 4780,3 | м2 | 1 | 0,27 | 1 290,68 |
| 30 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 4780,3 | м2 | 1 | 0,31 | 1 481,89 |
| 31 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 4780,3 | м2 | 1 | 0,28 | 1 338,48 |
| 32 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 4780,3 | м2 | 1 | 0,10 | 478,03 |
| 33 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 4780,3 | м2 | 1 | 0,15 | 717,05 |
| 34 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 96820,76 | руб. | 1 | 0,02 | 1 936,42 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 52 939,62 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Изготовление и установка оконных ограждений | 12 893,56 |
| Итого по текущему ремонту: | | 12 893,56 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 65 833,18 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 65 833,18 (Шестьдесят пять тысяч восемьсот тридцать три) рублей 18 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 38 278,90 | 67 063,81 | 52 939,62 | 52 403,09 | -52 403,09 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 5 561,81 | 24 762,09 | 12 893,56 | 17 430,34 | 52 403,09 | 69 833,43 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 18 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Рулева Н.С.

Акт № 12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 18а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Адарыч Валентины Михайловны, являющейся собственником квартиры № 114, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 31.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71662 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18а по бульвар Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 726 | м.п. | 1 | 6,23 | 4 522,98 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 214 | шт | 1 | 47,40 | 10 143,60 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 62 | м.п. | 1 | 9,90 | 613,80 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 240,65 | 481,30 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 5220,6 | м2 | 1 | 0,50 | 2 610,30 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 5220,6 | м2 | 1 | 0,50 | 2 610,30 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 5220,6 | м2 | 1 | 0,50 | 2 610,30 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 423,0 | м2 | 8 | 1,51 | 5 109,84 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 423,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 751,22 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 1485,1 | м2 | 2 | 0,19 | 564,34 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 3629,0 | м2 | 4 | 0,23 | 3 338,68 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 5,7 | м2 | 27 | 2,37 | 364,74 |
| 15 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 124,0 | м2 | 25 | 0,23 | 713,00 |
| 16 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 124,0 | м2 | 25 | 1,53 | 4 743,00 |
| 17 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1,50 | м3 | 31 | 191,72 | 8 914,98 |
| 18 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,58 | м3 | 13 | 213,00 | 1 606,02 |
| 19 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 5220,6 | м2 | 1 | 0,40 | 2 088,24 |
| 20 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 5220,6 | м2 | 1 | 0,05 | 261,03 |
| 21 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 5220,6 | м2 | 1 | 0,20 | 1 044,12 |
| 22 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 5220,6 | м2 | 1 | 0,27 | 1 409,56 |
| 23 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 5220,6 | м2 | 1 | 0,27 | 1 409,56 |
| 24 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 5220,6 | м2 | 1 | 0,28 | 1 461,77 |
| 25 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 5220,6 | м2 | 1 | 0,25 | 1 305,15 |
| 26 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 5220,6 | м2 | 1 | 0,27 | 1 409,56 |
| 27 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 5220,6 | м2 | 1 | 0,31 | 1 618,39 |
| 28 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 5220,6 | м2 | 1 | 0,28 | 1 461,77 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|----------|------|---|------|------------------|
| 29 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 5220,6 | м2 | 1 | 0,10 | 522,06 |
| 30 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 5220,6 | м2 | 1 | 0,15 | 783,09 |
| 31 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 96924,21 | руб. | 1 | 0,02 | 1 938,48 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 67 868,03 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Изоляция трубопровода теплоносителя и водоподогревателя | 15 892,03 |
| 2 | Завоз песка - 2,5 т | 3 963,71 |
| 3 | Скалывание сосулек и наледи | 1 321,85 |
| Итого по текущему ремонту: | | 21 177,59 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 89 045,62 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 89 045,62 (Восемьдесят девять тысяч сорок пять) рублей 62 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 105 257,02 | 70 502,78 | 67 868,03 | 107 891,77 | -107 891,77 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 66 646,60 | 24 628,28 | 21 177,59 | 70 097,29 | 107 891,77 | 177 989,06 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 18а по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Адарыч В.М.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Блудовой Нелли Тихоновны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 05.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по бульвар Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 119 | шт | 1 | 15,61 | 1 857,59 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 751 | м.п. | 1 | 6,23 | 4 678,73 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 145 | шт | 1 | 47,40 | 6 873,00 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 93 | м.п. | 1 | 9,90 | 920,70 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 6 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 8 | Очистка грязевика | 1 раз в год | 1 | шт | 1 | 1123,01 | 1 123,01 |
| 9 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 4799,7 | м2 | 1 | 0,50 | 2 399,85 |
| 10 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 4799,7 | м2 | 1 | 0,50 | 2 399,85 |
| 11 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 4799,7 | м2 | 1 | 0,50 | 2 399,85 |
| 12 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 476,0 | м2 | 7 | 1,36 | 4 531,52 |
| 13 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 476,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 970,64 |
| 14 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91,8 | м2 | 1 | 2,64 | 242,35 |
| 15 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 7,8 | м2 | 1 | 3,01 | 23,48 |
| 16 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в месяц | 450,0 | м2 | 1 | 1,52 | 684,00 |
| 17 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1187,8 | м2 | 3 | 0,16 | 570,14 |
| 18 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 2266,3 | м2 | 10 | 0,19 | 4 305,97 |
| 19 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 4,8 | м2 | 27 | 2,37 | 307,15 |
| 20 | Уборка приямков | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 51,89 | 51,89 |
| 21 | Посыпка асфальтированной территории | 45 раз в год | 119,9 | м2 | 25 | 0,23 | 689,43 |
| 22 | Сдвигание свежеснежного снега на асфальтированной территории | 25 раз в год | 119,9 | м2 | 25 | 1,53 | 4 586,18 |
| 23 | Проверка работоспособности вентканалов | 1 раз в год | 106 | шт | 1 | 51,75 | 5 485,50 |
| 24 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 25 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,53 | м3 | 13 | 213,00 | 1 467,57 |
| 26 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 4799,7 | м2 | 1 | 0,40 | 1 919,88 |
| 27 | Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 4799,7 | м2 | 1 | 0,10 | 479,97 |
| 28 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 4799,7 | м2 | 1 | 0,05 | 239,99 |
| 29 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 4799,7 | м2 | 1 | 0,20 | 959,94 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 30 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 4799,7 | м2 | 1 | 0,27 | 1 295,92 |
| 31 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 4799,7 | м2 | 1 | 0,27 | 1 295,92 |
| 32 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 4799,7 | м2 | 1 | 0,28 | 1 343,92 |
| 33 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 4799,7 | м2 | 1 | 0,25 | 1 199,93 |
| 34 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 4799,7 | м2 | 1 | 0,27 | 1 295,92 |
| 35 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 4799,7 | м2 | 1 | 0,31 | 1 487,91 |
| 36 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 4799,7 | м2 | 1 | 0,28 | 1 343,92 |
| 37 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 4799,7 | м2 | 1 | 0,10 | 479,97 |
| 38 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 4799,7 | м2 | 1 | 0,15 | 719,96 |
| 39 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 99517,50 | руб. | 1 | 0,02 | 1 990,35 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 68 776,86 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Замена ламп на светодиодные | 4 715,04 |
| Итого по текущему ремонту: | | 4 715,04 |
| Всего: | | 73 491,90 |

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 73 491,90 (Семьдесят три тысячи четыреста девяносто один) рублей 90 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 117 043,63 | 79 266,60 | 68 776,86 | 127 533,37 | -127 533,37 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 304 668,89 | 19 479,61 | 4 715,04 | 319 433,46 | 127 533,37 | 446 966,83 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 20 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Блудова Н.Т.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фоминой Любови Ивановны, являющейся собственником квартиры № 69, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 31.01.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 75045 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по бульвар Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 73 | шт | 1 | 15,61 | 1 139,53 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 292 | м.п. | 1 | 6,23 | 1 819,16 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 125 | шт | 1 | 47,40 | 5 925,00 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 45 | м.п. | 1 | 9,90 | 445,50 |
| 5 | Техническое обслуживание системы газоснабжения | 1 раз в 3 года | | | | 2862,02 | 2 862,02 |
| 6 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в квартал | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 7 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 8 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 9 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3665,6 | м2 | 1 | 0,50 | 1 832,80 |
| 10 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3665,6 | м2 | 1 | 0,50 | 1 832,80 |
| 11 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3665,6 | м2 | 1 | 0,50 | 1 832,80 |
| 12 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 564,2 | м2 | 9 | 1,51 | 7 667,48 |
| 13 | Мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | 564,2 | м2 | 2 | 4,14 | 4 671,58 |
| 14 | Комплексная уборка лифтов | 6 раз в неделю | 2 | шт | 26 | 10,47 | 544,44 |
| 15 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 654,0 | м2 | 3 | 0,16 | 313,92 |
| 16 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 506,0 | м2 | 7 | 0,21 | 743,82 |
| 17 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 55,6 | м2 | 27 | 0,23 | 345,28 |
| 18 | Сдвигание свежеевыпавшего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 55,6 | м2 | 27 | 1,53 | 2 296,84 |
| 19 | Содержание мусоропроводов | ежемесячно | 2 | шт | 1 | 2253,01 | 4 506,02 |
| 20 | Техническое обслуживание лифтов | ежемесячно | 2 | шт | 1 | 3565,00 | 7 130,00 |
| 21 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | 3 раза в неделю | 1,50 | м3 | 13 | 191,72 | 3 738,54 |
| 22 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,41 | м3 | 13 | 213,00 | 1 135,29 |
| 23 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3665,6 | м2 | 1 | 0,40 | 1 466,24 |
| 24 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3665,6 | м2 | 1 | 0,05 | 183,28 |
| 25 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3665,6 | м2 | 1 | 0,20 | 733,12 |
| 26 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3665,6 | м2 | 1 | 0,27 | 989,71 |
| 27 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3665,6 | м2 | 1 | 0,27 | 989,71 |
| 28 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3665,6 | м2 | 1 | 0,28 | 1 026,37 |
| 29 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3665,6 | м2 | 1 | 0,25 | 916,40 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 30 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3665,6 | м2 | 1 | 0,27 | 989,71 |
| 31 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3665,6 | м2 | 1 | 0,31 | 1 136,34 |
| 32 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3665,6 | м2 | 1 | 0,28 | 1 026,37 |
| 33 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3665,6 | м2 | 1 | 0,10 | 366,56 |
| 34 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3665,6 | м2 | 1 | 0,15 | 549,84 |
| 35 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 96035,53 | руб. | 1 | 0,02 | 1 920,71 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 63 774,66 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|---------------|
| 1 | Уборка 1 приямка и очистка 2 урн от мусора 26 раз, выполненных в ноябре и декабре 2016г. | 500,83 |
| Итого по текущему ремонту: | | 500,83 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 64 275,49 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 64 275,49 (Шестьдесят четыре тысячи двести семьдесят пять) рублей 49 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 42 426,30 | 69 665,11 | 63 774,66 | 48 316,75 | -48 316,75 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -36 787,90 | 22 554,96 | 500,83 | -14 733,77 | 48 316,75 | 33 582,98 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Фомина Л.И.

Акт № 12**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Миньковой Ольги Петровны, являющейся собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 19.07.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71317 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28а по бульвар Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 188 | м.п. | 1 | 6,23 | 1 171,24 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 70 | шт | 1 | 47,40 | 3 318,00 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 68 | м.п. | 1 | 9,90 | 673,20 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 2672,6 | м2 | 1 | 0,50 | 1 336,30 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 2672,6 | м2 | 1 | 0,50 | 1 336,30 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 2672,6 | м2 | 1 | 0,50 | 1 336,30 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 220,0 | м2 | 8 | 1,51 | 2 657,60 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | 220,0 | м2 | 2 | 4,14 | 1 821,60 |
| 11 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 1945,4 | м2 | 8 | 0,21 | 3 268,27 |
| 12 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 5,3 | м2 | 27 | 2,37 | 339,15 |
| 13 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 4 | шт | 27 | 3,82 | 412,56 |
| 14 | Уборка приямков | 1 раз в месяц | 2 | шт | 2 | 51,89 | 207,56 |
| 15 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 85,3 | м2 | 27 | 0,23 | 529,71 |
| 16 | Сдвигание свежеснеженного снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 85,3 | м2 | 27 | 1,53 | 3 523,74 |
| 17 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 18 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,29 | м3 | 13 | 213,00 | 803,01 |
| 19 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 2672,6 | м2 | 1 | 0,40 | 1 069,04 |
| 20 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 2672,6 | м2 | 1 | 0,05 | 133,63 |
| 21 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 2672,6 | м2 | 1 | 0,20 | 534,52 |
| 22 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 2672,6 | м2 | 1 | 0,27 | 721,60 |
| 23 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 2672,6 | м2 | 1 | 0,27 | 721,60 |
| 24 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 2672,6 | м2 | 1 | 0,28 | 748,33 |
| 25 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 2672,6 | м2 | 1 | 0,25 | 668,15 |
| 26 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 2672,6 | м2 | 1 | 0,27 | 721,60 |
| 27 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 2672,6 | м2 | 1 | 0,31 | 828,51 |
| 28 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 2672,6 | м2 | 1 | 0,28 | 748,33 |
| 29 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 2672,6 | м2 | 1 | 0,10 | 267,26 |
| 30 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 2672,6 | м2 | 1 | 0,15 | 400,89 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|----------|------|---|------|------------------|
| 31 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 63672,87 | руб. | 1 | 0,02 | 1 273,46 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 36 485,80 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Смена ламп на светодиодные входы в подъезды 1-4 | 628,01 |
| 2 | Замена мусорного контейнера | 5 336,38 |
| 3 | Ремонт кровли входа в 1 подъезд - 17 м2 | 5 062,60 |
| Итого по текущему ремонту: | | 11 026,99 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 47 512,79 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 47 512,79 (Сорок семь тысяч пятьсот двенадцать) рублей 79 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 16 527,64 | 43 492,36 | 36 485,80 | 23 534,20 | -23 534,20 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -48 123,92 | 20 180,51 | 11 026,99 | -38 970,40 | 23 534,20 | -15 436,20 |

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28а по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Минькова О.П.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Подогова Георгия Анатольевича, являющегося собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71409 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30а по бульвар Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 61 | шт | 1 | 15,61 | 952,21 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 2 раза в год | 269 | м.п. | 1 | 6,23 | 1 675,87 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 132 | шт | 1 | 47,40 | 6 256,80 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 68 | м.п. | 1 | 9,90 | 673,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 6 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 2653,6 | м2 | 1 | 0,50 | 1 326,80 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 2653,6 | м2 | 1 | 0,50 | 1 326,80 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 2653,6 | м2 | 1 | 0,50 | 1 326,80 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 259,0 | м2 | 5 | 1,51 | 1 955,45 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 259,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 072,26 |
| 12 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61,2 | м2 | 1 | 2,64 | 161,57 |
| 13 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 621,9 | м2 | 2 | 0,16 | 199,01 |
| 14 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 2066,6 | м2 | 8 | 0,21 | 3 471,89 |
| 15 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 9,8 | м2 | 27 | 2,37 | 627,10 |
| 16 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 4 | шт | 27 | 3,82 | 412,56 |
| 17 | Уборка приямков | 1 раз в месяц | 8 | шт | 1 | 51,89 | 415,12 |
| 18 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 89,4 | м2 | 25 | 0,23 | 514,05 |
| 19 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 89,4 | м2 | 25 | 1,53 | 3 419,55 |
| 20 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 21 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,29 | м3 | 13 | 213,00 | 803,01 |
| 22 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 2653,6 | м2 | 1 | 0,40 | 1 061,44 |
| 23 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 2653,6 | м2 | 1 | 0,05 | 132,68 |
| 24 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 2653,6 | м2 | 1 | 0,20 | 530,72 |
| 25 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 2653,6 | м2 | 1 | 0,27 | 716,47 |
| 26 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 2653,6 | м2 | 1 | 0,27 | 716,47 |
| 27 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 2653,6 | м2 | 1 | 0,28 | 743,01 |
| 28 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 2653,6 | м2 | 1 | 0,25 | 663,40 |
| 29 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 2653,6 | м2 | 1 | 0,27 | 716,47 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 30 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 2653,6 | м2 | 1 | 0,31 | 822,62 |
| 31 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 2653,6 | м2 | 1 | 0,28 | 743,01 |
| 32 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 2653,6 | м2 | 1 | 0,10 | 265,36 |
| 33 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 2653,6 | м2 | 1 | 0,15 | 398,04 |
| 34 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 52172,52 | руб. | 1 | 0,02 | 1 043,45 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 40 057,52 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-------------|
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| № | Наименование выполненных работ по целевому взносу ТР | Сумма, руб. |
|-------------------------------------|--|-------------|
| 1 | | |
| Итого по целевому взносу ТР: | | 0,00 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 40 057,52 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 40 057,52 (Сорок тысяч пятьдесят семь) рублей 52 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 61 042,92 | 39 812,63 | 40 057,52 | 60 798,03 | -60 798,03 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 68 696,53 | 13 096,13 | 0,00 | 81 792,66 | 60 798,03 | 142 590,69 |
| 3 | Целевой взнос ТР | -2 969,32 | 0,00 | 0,00 | -2 969,32 | 0,00 | -2 969,32 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30а по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Подогов Г.А.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Меньшиковой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 25.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71463 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30б по бульвар Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 450 | м.п. | 1 | 6,23 | 2 803,50 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 250 | шт | 1 | 47,40 | 11 850,00 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в месяц | 124 | м.п. | 1 | 9,90 | 1 227,60 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 216,20 | 432,40 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 240,65 | 481,30 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 5362,2 | м2 | 1 | 0,50 | 2 681,10 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 5362,2 | м2 | 1 | 0,50 | 2 681,10 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 5362,2 | м2 | 1 | 0,50 | 2 681,10 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 501,0 | м2 | 10 | 1,36 | 6 813,60 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 501,0 | м2 | 1 | 4,14 | 2 074,14 |
| 11 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 122,4 | м2 | 1 | 2,64 | 323,14 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1947,4 | м2 | 2 | 0,16 | 623,17 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 2947,1 | м2 | 4 | 0,23 | 2 711,33 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 4,9 | м2 | 27 | 2,37 | 313,55 |
| 15 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 160,1 | м2 | 25 | 0,23 | 920,58 |
| 16 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 160,1 | м2 | 25 | 1,53 | 6 123,83 |
| 17 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 18 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,59 | м3 | 13 | 213,00 | 1 633,71 |
| 19 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 5362,2 | м2 | 1 | 0,40 | 2 144,88 |
| 20 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 5362,2 | м2 | 1 | 0,05 | 268,11 |
| 21 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 5362,2 | м2 | 1 | 0,20 | 1 072,44 |
| 22 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 5362,2 | м2 | 1 | 0,27 | 1 447,79 |
| 23 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 5362,2 | м2 | 1 | 0,27 | 1 447,79 |
| 24 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 5362,2 | м2 | 1 | 0,28 | 1 501,42 |
| 25 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 5362,2 | м2 | 1 | 0,25 | 1 340,55 |
| 26 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 5362,2 | м2 | 1 | 0,27 | 1 447,79 |
| 27 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 5362,2 | м2 | 1 | 0,31 | 1 662,28 |
| 28 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 5362,2 | м2 | 1 | 0,28 | 1 501,42 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|------------|-----------|------|---|------|------------------|
| 29 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 5362,2 | м2 | 1 | 0,10 | 536,22 |
| 30 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 5362,2 | м2 | 1 | 0,15 | 804,33 |
| 31 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 108551,99 | руб. | 1 | 0,02 | 2 171,04 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 68 178,69 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-------------|
| 1 | | 0,00 |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 68 178,69 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 68 178,69 (Шестьдесят восемь тысяч сто семьдесят восемь) рублей 69 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 26 172,43 | 77 185,01 | 68 178,69 | 35 178,75 | -35 178,75 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -99 322,66 | 36 951,64 | 0,00 | -62 371,02 | 35 178,75 | -27 192,27 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 306 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Меньшикова В.И.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Туковой Лидии Стефановны, являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 10.04.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44472 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34 по бульвар Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 339 | м.п. | 1 | 6,23 | 2 111,97 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 135 | шт | 1 | 47,40 | 6 399,00 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 44 | м.п. | 1 | 9,90 | 435,60 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | Очистка грязевика с составлением акта | 1 раз в год | 2 | шт | 1 | 1123,01 | 2 246,02 |
| 8 | Техническое обслуживание системы газоснабжения | 1 раз в 3 года | | | | 2862,02 | 2 862,02 |
| 9 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 4124,1 | м2 | 1 | 0,50 | 2 062,05 |
| 10 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 4124,1 | м2 | 1 | 0,50 | 2 062,05 |
| 11 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 4124,1 | м2 | 1 | 0,50 | 2 062,05 |
| 12 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 538,7 | м2 | 7 | 1,51 | 5 694,06 |
| 13 | Мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | 538,7 | м2 | 2 | 4,14 | 4 460,44 |
| 14 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 55,1 | м2 | 1 | 2,64 | 145,46 |
| 15 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в месяц | 270,0 | м2 | 1 | 1,52 | 410,40 |
| 16 | Комплексная уборка лифтов | 1 раз в неделю | 2 | шт | 4 | 19,22 | 153,76 |
| 17 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 1586,0 | м2 | 10 | 0,19 | 3 013,40 |
| 18 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 78,8 | м2 | 20 | 0,23 | 362,48 |
| 19 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной придомовой территории | 30 раз в год | 78,8 | м2 | 20 | 1,53 | 2 411,28 |
| 20 | Содержание мусоропроводов | ежемесячно | 2 | шт | 1 | 2253,01 | 4 506,02 |
| 21 | Техническое обслуживание лифтов | ежемесячно | 2 | шт | 1 | 3565,00 | 7 130,00 |
| 22 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | 3 раза в неделю | 1,50 | м3 | 13 | 191,72 | 3 738,54 |
| 23 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,45 | м3 | 13 | 213,00 | 1 246,05 |
| 24 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 4124,1 | м2 | 1 | 0,40 | 1 649,64 |
| 25 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 4124,1 | м2 | 1 | 0,05 | 206,21 |
| 26 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 4124,1 | м2 | 1 | 0,20 | 824,82 |
| 27 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 4124,1 | м2 | 1 | 0,27 | 1 113,51 |
| 28 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 4124,1 | м2 | 1 | 0,27 | 1 113,51 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 29 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 4124,1 | м2 | 1 | 0,28 | 1 154,75 |
| 30 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 4124,1 | м2 | 1 | 0,25 | 1 031,03 |
| 31 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 4124,1 | м2 | 1 | 0,27 | 1 113,51 |
| 32 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 4124,1 | м2 | 1 | 0,31 | 1 278,47 |
| 33 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 4124,1 | м2 | 1 | 0,28 | 1 154,75 |
| 34 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 4124,1 | м2 | 1 | 0,10 | 412,41 |
| 35 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 4124,1 | м2 | 1 | 0,15 | 618,62 |
| 36 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 97547,57 | руб. | 1 | 0,02 | 1 950,95 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 67 832,30 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Смена трубопровода 2 подъезд | 11 237,13 |
| 2 | Ремонт насоса на системе отопления | 7 066,68 |
| 3 | Ремонт кровли лифтовой 45,2 м2 | 34 441,51 |
| Итого по текущему ремонту: | | 52 745,32 |

| | |
|---------------|-------------------|
| Всего: | 120 577,62 |
|---------------|-------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 120 577,62 (Сто двадцать тысяч пятьсот семьдесят семь) рублей 62 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 65 453,96 | 79 528,67 | 67 832,30 | 77 150,33 | -77 150,33 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 34 321,89 | 28 915,00 | 52 745,32 | 10 491,57 | 77 150,33 | 87 641,90 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 34 по бульвар Мира

Куличенко О.А.

Тукова Л.С.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Терёхиной Ларисы Николаевны, являющейся собственником квартиры № 21, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 11 от 07.10.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70625 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34а по бульвару Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 142 | шт | 1 | 15,61 | 2 216,62 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 284 | м.п. | 1 | 6,23 | 1 769,32 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 105 | м.п. | 1 | 9,90 | 1 039,50 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 216,20 | 432,40 |
| 5 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 6403,6 | м2 | 1 | 0,50 | 3 201,80 |
| 6 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 6403,6 | м2 | 1 | 0,50 | 3 201,80 |
| 7 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 6403,6 | м2 | 1 | 0,50 | 3 201,80 |
| 8 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 490,0 | м2 | 9 | 1,36 | 5 997,60 |
| 9 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 490,0 | м2 | 1 | 4,14 | 2 028,60 |
| 10 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 107,1 | м2 | 1 | 2,64 | 282,74 |
| 11 | Влажная протирка подоконников | 3 раза в неделю | 9,1 | м2 | 11 | 3,01 | 301,30 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1340,1 | м2 | 3 | 0,16 | 643,25 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 4072,2 | м2 | 11 | 0,19 | 8 510,90 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 14,4 | м2 | 24 | 2,37 | 819,07 |
| 15 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 7 | шт | 26 | 3,82 | 695,24 |
| 16 | Уборка приямков | 1 раз в месяц | 14 | шт | 1 | 51,89 | 726,46 |
| 17 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 183,0 | м2 | 21 | 0,23 | 883,89 |
| 18 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 183,0 | м2 | 25 | 1,53 | 6 999,75 |
| 19 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1,50 | м3 | 31 | 191,72 | 8 914,98 |
| 20 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,71 | м3 | 13 | 213,00 | 1 965,99 |
| 21 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 6403,6 | м2 | 1 | 0,40 | 2 561,44 |
| 22 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 6403,6 | м2 | 1 | 0,05 | 320,18 |
| 23 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 6403,6 | м2 | 1 | 0,20 | 1 280,72 |
| 24 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 6403,6 | м2 | 1 | 0,27 | 1 728,97 |
| 25 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 6403,6 | м2 | 1 | 0,27 | 1 728,97 |
| 26 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 6403,6 | м2 | 1 | 0,28 | 1 793,01 |
| 27 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 6403,6 | м2 | 1 | 0,25 | 1 600,90 |
| 28 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 6403,6 | м2 | 1 | 0,27 | 1 728,97 |
| 29 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 6403,6 | м2 | 1 | 0,31 | 1 985,12 |
| 30 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 6403,6 | м2 | 1 | 0,28 | 1 793,01 |
| 31 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 6403,6 | м2 | 1 | 0,10 | 640,36 |
| 32 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 6403,6 | м2 | 1 | 0,15 | 960,54 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|------------|-----------|------|---|------|------------------|
| 33 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 140696,05 | руб. | 1 | 0,02 | 2 813,92 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 74 769,12 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-------------|
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 74 769,12 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 74 769,12 (Семьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят девять) рублей 12 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 209 148,34 | 103 019,14 | 74 769,12 | 237 398,36 | -237 398,36 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 223 475,73 | 34 670,96 | 0,00 | 258 146,69 | 237 398,36 | 495 545,05 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 34а по бульвар Мира

Куличенко О.А.

Терёхина Л.Н.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвар Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 180 | м.п. | 1 | 6,23 | 1 121,40 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 54 | шт | 1 | 47,40 | 2 559,60 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 62 | м.п. | 1 | 9,90 | 613,80 |
| 4 | Очистка грязевика с составлением акта | 1 раз в год | 1 | шт | 1 | 1123,01 | 1 123,01 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 6 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3834,4 | м2 | 1 | 0,50 | 1 917,20 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3834,4 | м2 | 1 | 0,50 | 1 917,20 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3834,4 | м2 | 1 | 0,50 | 1 917,20 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 276,8 | м2 | 9 | 1,36 | 3 388,03 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 276,8 | м2 | 1 | 4,14 | 1 145,95 |
| 12 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61,2 | м2 | 1 | 2,64 | 161,57 |
| 13 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1407,0 | м2 | 3 | 0,16 | 675,36 |
| 14 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 6678,3 | м2 | 3 | 0,23 | 4 608,03 |
| 15 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 7,8 | м2 | 24 | 2,37 | 443,66 |
| 16 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 4 | шт | 26 | 3,82 | 397,28 |
| 17 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 100,6 | м2 | 21 | 0,23 | 485,90 |
| 18 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной придомовой территории | 30 раз в год | 100,6 | м2 | 25 | 1,53 | 3 847,95 |
| 19 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 20 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,42 | м3 | 13 | 213,00 | 1 162,98 |
| 21 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3834,4 | м2 | 1 | 0,40 | 1 533,76 |
| 22 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3834,4 | м2 | 1 | 0,05 | 191,72 |
| 23 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3834,4 | м2 | 1 | 0,20 | 766,88 |
| 24 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3834,4 | м2 | 1 | 0,27 | 1 035,29 |
| 25 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3834,4 | м2 | 1 | 0,27 | 1 035,29 |
| 26 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3834,4 | м2 | 1 | 0,28 | 1 073,63 |
| 27 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3834,4 | м2 | 1 | 0,25 | 958,60 |
| 28 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3834,4 | м2 | 1 | 0,27 | 1 035,29 |
| 29 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3834,4 | м2 | 1 | 0,31 | 1 188,66 |
| 30 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3834,4 | м2 | 1 | 0,28 | 1 073,63 |
| 31 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3834,4 | м2 | 1 | 0,10 | 383,44 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|----------|------|---|------|------------------|
| 32 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3834,4 | м2 | 1 | 0,15 | 575,16 |
| 33 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 88426,16 | руб. | 1 | 0,02 | 1 768,52 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 45 020,34 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|---------------|
| 1 | Установка датчика движения в тамбуре 4 подъезда | 968,40 |
| Итого по текущему ремонту: | | 968,40 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 45 988,74 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45 988,74 (Сорок пять тысяч девятьсот восемьдесят восемь) рублей 74 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 144 024,15 | 64 042,17 | 45 020,34 | 163 045,98 | -163 045,98 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -127 116,81 | 20 783,67 | 968,40 | -107 301,54 | 163 045,98 | 55 744,44 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 36 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Проненко С.Г.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Литвинова Владимира Григорьевича, являющегося собственником квартиры № 33, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 11 от 07.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70867 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36а по бульвару Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 801 | м.п. | 1 | 6,23 | 4 990,23 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 216 | шт | 1 | 47,40 | 10 238,40 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 92 | м.п. | 1 | 9,90 | 910,80 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 5 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 240,65 | 481,30 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 5153,9 | м2 | 1 | 0,50 | 2 576,95 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 5153,9 | м2 | 1 | 0,50 | 2 576,95 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 5153,9 | м2 | 1 | 0,50 | 2 576,95 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 417,0 | м2 | 7 | 1,51 | 4 407,69 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 417,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 726,38 |
| 11 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91,8 | м2 | 1 | 2,64 | 242,35 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1868,2 | м2 | 23 | 0,16 | 6 874,98 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 7062,4 | м2 | 3 | 0,23 | 4 873,06 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 6,2 | м2 | 24 | 2,37 | 352,66 |
| 15 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 6 | шт | 26 | 3,82 | 595,92 |
| 16 | Посыпка асфальтированной территории | 45 раз в год | 127,8 | м2 | 5 | 0,23 | 146,97 |
| 17 | Сдвигание свежеснеженного снега на асфальтированной придомовой территории | 10 раз в год | 127,8 | м2 | 5 | 1,53 | 977,67 |
| 18 | Уборка подвала от легковозгораемого мусора | 1 раз в год | 1259,4 | м2 | 1 | 3,18 | 4 004,89 |
| 19 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1,50 | м3 | 31 | 191,72 | 8 914,98 |
| 20 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,57 | м3 | 13 | 213,00 | 1 578,33 |
| 21 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 5153,9 | м2 | 1 | 0,40 | 2 061,56 |
| 22 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 5153,9 | м2 | 1 | 0,05 | 257,70 |
| 23 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 5153,9 | м2 | 1 | 0,20 | 1 030,78 |
| 24 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 5153,9 | м2 | 1 | 0,27 | 1 391,55 |
| 25 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 5153,9 | м2 | 1 | 0,27 | 1 391,55 |
| 26 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 5153,9 | м2 | 1 | 0,28 | 1 443,09 |
| 27 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 5153,9 | м2 | 1 | 0,25 | 1 288,48 |
| 28 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 5153,9 | м2 | 1 | 0,27 | 1 391,55 |
| 29 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 5153,9 | м2 | 1 | 0,31 | 1 597,71 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|-----------|------|---|------|------------------|
| 30 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 5153,9 | м2 | 1 | 0,28 | 1 443,09 |
| 31 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 5153,9 | м2 | 1 | 0,10 | 515,39 |
| 32 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 5153,9 | м2 | 1 | 0,15 | 773,09 |
| 33 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 102138,75 | руб. | 1 | 0,02 | 2 042,78 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 75 916,41 |

| | | |
|-----------------------------------|---|--------------------|
| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 75 916,41 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 75 916,41 (Семьдесят пять тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 41 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 173 059,93 | 75 760,68 | 75 916,41 | 172 904,20 | -172 904,20 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 84 840,06 | 22 116,69 | 0,00 | 106 956,75 | 172 904,20 | 279 860,95 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 36а по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Литвинов В.Г.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 38, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Васильевой Тамары Алексеевны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 11 от 28.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71023 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 38 по бульвар Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 296 | м.п. | 1 | 6,23 | 1 844,08 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 146 | шт | 1 | 47,40 | 6 920,40 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 46 | м.п. | 1 | 9,90 | 455,40 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 240,65 | 481,30 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3724,8 | м2 | 1 | 0,50 | 1 862,40 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3724,8 | м2 | 1 | 0,50 | 1 862,40 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3724,8 | м2 | 1 | 0,50 | 1 862,40 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 538,7 | м2 | 13 | 1,36 | 9 524,22 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 538,7 | м2 | 1 | 4,14 | 2 230,22 |
| 12 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 55,1 | м2 | 1 | 2,64 | 145,46 |
| 13 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 4,7 | м2 | 1 | 3,01 | 14,15 |
| 14 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в месяц | 270,0 | м2 | 1 | 1,52 | 410,40 |
| 15 | Комплексная уборка лифтов | 6 раз в неделю | 2 | шт | 26 | 10,47 | 544,44 |
| 16 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1302,2 | м2 | 2 | 0,16 | 416,70 |
| 17 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 1043,6 | м2 | 13 | 0,19 | 2 577,69 |
| 18 | Уборка приямков | 1 раз в месяц | 3 | шт | 1 | 51,89 | 155,67 |
| 19 | Посыпка асфальтированной территории | 45 раз в год | 55,6 | м2 | 25 | 0,23 | 319,70 |
| 20 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 55,6 | м2 | 25 | 1,53 | 2 126,70 |
| 21 | Содержание мусоропроводов | ежемесячно | 2 | шт | 1 | 2253,01 | 4 506,02 |
| 22 | Техническое обслуживание лифтов | ежемесячно | 2 | шт | 1 | 3565,00 | 7 130,00 |
| 23 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | 3 раза в неделю | 1,50 | м3 | 13 | 191,72 | 3 738,54 |
| 24 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,42 | м3 | 13 | 213,00 | 1 162,98 |
| 25 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3724,8 | м2 | 1 | 0,40 | 1 489,92 |
| 26 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3724,8 | м2 | 1 | 0,05 | 186,24 |
| 27 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3724,8 | м2 | 1 | 0,20 | 744,96 |
| 28 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3724,8 | м2 | 1 | 0,27 | 1 005,70 |
| 29 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3724,8 | м2 | 1 | 0,27 | 1 005,70 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 30 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3724,8 | м2 | 1 | 0,28 | 1 042,94 |
| 31 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3724,8 | м2 | 1 | 0,25 | 931,20 |
| 32 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3724,8 | м2 | 1 | 0,27 | 1 005,70 |
| 33 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3724,8 | м2 | 1 | 0,31 | 1 154,69 |
| 34 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3724,8 | м2 | 1 | 0,28 | 1 042,94 |
| 35 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3724,8 | м2 | 1 | 0,10 | 372,48 |
| 36 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3724,8 | м2 | 1 | 0,15 | 558,72 |
| 37 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 80913,58 | руб. | 1 | 0,02 | 1 618,27 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 62 907,58 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-------------|
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 62 907,58 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 62 907,58 (Шестьдесят две тысячи девятьсот семь) рублей 58 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|
| 1 | Содержание жилья | 167 102,26 | 65 085,35 | 62 907,58 | 169 280,03 |
| 2 | Текущий ремонт | -24 231,53 | 17 315,39 | 0,00 | -6 916,14 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 38 по бульвар Мира

Куличенко О.А.

Васильева Т.А.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 38а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Тараненко Анатолия Георгиевича, являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 18 от 08.08.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71045 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 38а по бульвару Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 121 | шт | 1 | 15,61 | 1 888,81 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 801 | м.п. | 1 | 6,23 | 4 990,23 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 216 | шт | 1 | 47,40 | 10 238,40 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 92 | м.п. | 1 | 9,90 | 910,80 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 240,65 | 481,30 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 5196,8 | м2 | 1 | 0,50 | 2 598,40 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 5196,8 | м2 | 1 | 0,50 | 2 598,40 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 5196,8 | м2 | 1 | 0,50 | 2 598,40 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 417,0 | м2 | 4 | 1,66 | 2 768,88 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 417,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 726,38 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1547,0 | м2 | 3 | 0,16 | 742,56 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 4087,6 | м2 | 11 | 0,19 | 8 543,08 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 6,2 | м2 | 24 | 2,37 | 352,66 |
| 15 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 6 | шт | 28 | 3,82 | 641,76 |
| 16 | Уборка приямков | 1 раз в месяц | 12 | шт | 1 | 51,89 | 622,68 |
| 17 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 133,2 | м2 | 21 | 0,23 | 643,36 |
| 18 | Сдвигание свежеснежного покрова на асфальтированной территории | 30 раз в год | 133,2 | м2 | 28 | 1,53 | 5 706,29 |
| 19 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1,50 | м3 | 31 | 191,72 | 8 914,98 |
| 20 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,58 | м3 | 13 | 213,00 | 1 606,02 |
| 21 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 5196,8 | м2 | 1 | 0,40 | 2 078,72 |
| 22 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 5196,8 | м2 | 1 | 0,05 | 259,84 |
| 23 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 5196,8 | м2 | 1 | 0,20 | 1 039,36 |
| 24 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 5196,8 | м2 | 1 | 0,27 | 1 403,14 |
| 25 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 5196,8 | м2 | 1 | 0,27 | 1 403,14 |
| 26 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 5196,8 | м2 | 1 | 0,28 | 1 455,10 |
| 27 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 5196,8 | м2 | 1 | 0,25 | 1 299,20 |
| 28 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 5196,8 | м2 | 1 | 0,27 | 1 403,14 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 29 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 5196,8 | м2 | 1 | 0,31 | 1 611,01 |
| 30 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 5196,8 | м2 | 1 | 0,28 | 1 455,10 |
| 31 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 5196,8 | м2 | 1 | 0,10 | 519,68 |
| 32 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 5196,8 | м2 | 1 | 0,15 | 779,52 |
| 33 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 90782,01 | руб. | 1 | 0,02 | 1 815,64 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 75 336,62 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-----------------|
| 1 | Ремонт контейнеров | 5 773,54 |
| Итого по текущему ремонту: | | 5 773,54 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 81 110,16 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 81 110,16 (Восемьдесят одна тысяча сто десять) рублей 16 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 19 873,45 | 69 117,23 | 75 336,62 | 13 654,06 | -13 654,06 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -2 975,38 | 23 478,48 | 5 773,54 | 14 729,56 | 13 654,06 | 28 383,62 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 38а по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Тараненко А.Г.

Акт № 12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвар Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 61 | шт | 1 | 15,61 | 952,21 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 162 | м.п. | 1 | 6,23 | 1 009,26 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 42 | шт | 1 | 47,40 | 1 990,80 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 46 | м.п. | 1 | 9,90 | 455,40 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 6 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 2613,3 | м2 | 1 | 0,50 | 1 306,65 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 2613,3 | м2 | 1 | 0,50 | 1 306,65 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 2613,3 | м2 | 1 | 0,50 | 1 306,65 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 209,5 | м2 | 9 | 1,51 | 2 847,11 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 209,5 | м2 | 1 | 4,14 | 867,33 |
| 12 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 45,9 | м2 | 1 | 2,64 | 121,18 |
| 13 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 3,9 | м2 | 1 | 3,01 | 11,74 |
| 14 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 592,7 | м2 | 13 | 0,16 | 1 232,82 |
| 15 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 4072,0 | м2 | 3 | 0,23 | 2 809,68 |
| 16 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 8,6 | м2 | 24 | 2,37 | 489,17 |
| 17 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 3 | шт | 26 | 3,82 | 297,96 |
| 18 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 78,4 | м2 | 21 | 0,23 | 378,67 |
| 19 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 20 раз в год | 78,4 | м2 | 18 | 1,53 | 2 159,14 |
| 20 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 21 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,29 | м3 | 13 | 213,00 | 803,01 |
| 22 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 2613,3 | м2 | 1 | 0,40 | 1 045,32 |
| 23 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 2613,3 | м2 | 1 | 0,05 | 130,67 |
| 24 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 2613,3 | м2 | 1 | 0,20 | 522,66 |
| 25 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 2613,3 | м2 | 1 | 0,27 | 705,59 |
| 26 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 2613,3 | м2 | 1 | 0,27 | 705,59 |
| 27 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 2613,3 | м2 | 1 | 0,28 | 731,72 |
| 28 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 2613,3 | м2 | 1 | 0,25 | 653,33 |
| 29 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 2613,3 | м2 | 1 | 0,27 | 705,59 |
| 30 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 2613,3 | м2 | 1 | 0,31 | 810,12 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 31 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 2613,3 | м2 | 1 | 0,28 | 731,72 |
| 32 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 2613,3 | м2 | 1 | 0,10 | 261,33 |
| 33 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 2613,3 | м2 | 1 | 0,15 | 392,00 |
| 34 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 49675,00 | руб. | 1 | 0,02 | 993,50 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 33 648,89 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Валка аварийных деревьев | 11 969,19 |
| Итого по текущему ремонту: | | 11 969,19 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 45 618,08 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45 618,08 (Сорок пять тысяч шестьсот восемнадцать) рублей 08 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 43 582,19 | 36 396,42 | 33 648,89 | 46 329,72 | -46 329,72 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 181 391,96 | 11 236,08 | 11 969,19 | 180 658,85 | 46 329,72 | 226 988,57 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 40а по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Фадеева Т.А.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 21, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Перевертовой Надежды Матвеевны, являющейся собственником квартиры № 50, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 06.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12148 от 02.12.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Гагарина

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|--|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие показаний с общедомового прибора учета тепловой энергии | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 67,48 | 67,48 |
| 2 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 3 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 4 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 2553,8 | м2 | 1 | 0,50 | 1 276,90 |
| 5 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 2553,8 | м2 | 1 | 0,50 | 1 276,90 |
| 6 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 2553,8 | м2 | 1 | 0,50 | 1 276,90 |
| 7 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 214,5 | м2 | 7 | 1,51 | 2 267,27 |
| 8 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 214,5 | м2 | 1 | 4,14 | 888,03 |
| 9 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 45,9 | м2 | 1 | 2,64 | 121,18 |
| 10 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 7,4 | м2 | 3 | 3,01 | 66,82 |
| 11 | Обметание пыли, паутины с потолков | 2 раза в год | 225,0 | м2 | 1 | 1,52 | 342,00 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 773,3 | м2 | 23 | 0,16 | 2 845,74 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 1390,7 | м2 | 8 | 0,19 | 2 113,86 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 3,0 | м2 | 24 | 2,37 | 170,64 |
| 15 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 3 | шт | 11 | 10,00 | 330,00 |
| 16 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 50,1 | м2 | 23 | 0,23 | 265,03 |
| 17 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 10 раз в год | 50,1 | м2 | 8 | 6,00 | 2 404,80 |
| 18 | Дератизация подвала | 1 раз в год | 687,0 | м2 | 1 | 2,04 | 1 401,48 |
| 19 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 20 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,26 | м3 | 13 | 320,00 | 1 081,60 |
| 21 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 2553,8 | м2 | 1 | 0,40 | 1 021,52 |
| 22 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 2553,8 | м2 | 1 | 0,05 | 127,69 |
| 23 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 2553,8 | м2 | 1 | 0,20 | 510,76 |
| 24 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 2553,8 | м2 | 1 | 0,27 | 689,53 |
| 25 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 2553,8 | м2 | 1 | 0,27 | 689,53 |
| 26 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 2553,8 | м2 | 1 | 0,28 | 715,06 |
| 27 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 2553,8 | м2 | 1 | 0,25 | 638,45 |
| 28 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 2553,8 | м2 | 1 | 0,27 | 689,53 |
| 29 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 2553,8 | м2 | 1 | 0,31 | 791,68 |
| 30 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 2553,8 | м2 | 1 | 0,28 | 715,06 |
| 31 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 2553,8 | м2 | 1 | 0,10 | 255,38 |
| 32 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 2553,8 | м2 | 1 | 0,15 | 383,07 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|----------|------|---|------|------------------|
| 33 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 50309,36 | руб. | 1 | 0,02 | 1 006,19 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 31 368,86 |

| № | Наименование выполненных работ по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-------------|
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 31 368,86 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 31 368,86 (Тридцать одна тысяча триста шестьдесят восемь) рублей 86 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | -115 192,63 | 35 954,71 | 31 368,86 | -110 606,78 | 0,00 | -110 606,78 |
| 2 | Текущий ремонт | -55 306,06 | 14 903,87 | 0,00 | -40 402,19 | 0,00 | -40 402,19 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 21 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Перевертова Н.М.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 23б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Вербицкого Алексея Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 14 от 30.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20022 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 23б по ул. Гагарина

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 70 | шт | 1 | 47,40 | 3 318,00 |
| 2 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 68 | м.п. | 1 | 9,90 | 673,20 |
| 3 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 5 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 2549,7 | м2 | 1 | 0,50 | 1 274,85 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 2549,7 | м2 | 1 | 0,50 | 1 274,85 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 2549,7 | м2 | 1 | 0,50 | 1 274,85 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 280,0 | м2 | 9 | 1,51 | 3 805,20 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 280,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 159,20 |
| 11 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61,2 | м2 | 1 | 2,64 | 161,57 |
| 12 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 9,6 | м2 | 1 | 3,01 | 28,90 |
| 13 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 573,0 | м2 | 3 | 0,16 | 275,04 |
| 14 | Подметание асфальтированной территории, выполненное в сентябре 2016г. | 6 раз в неделю | 573,0 | м2 | 3 | 0,16 | 275,04 |
| 15 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 2753,5 | м2 | 10 | 0,19 | 5 231,65 |
| 16 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 2,8 | м2 | 24 | 2,37 | 159,26 |
| 17 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 4 | шт | 26 | 3,82 | 397,28 |
| 18 | Уборка приямков | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 51,89 | 51,89 |
| 19 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 94,8 | м2 | 21 | 0,23 | 457,88 |
| 20 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 94,8 | м2 | 28 | 1,53 | 4 061,23 |
| 21 | Уборка подвала от легковозгораемого мусора | 1 раз в год | 747,5 | м2 | 1 | 3,18 | 2 377,05 |
| 22 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 23 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,28 | м3 | 13 | 213,00 | 775,32 |
| 24 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 2549,7 | м2 | 1 | 0,40 | 1 019,88 |
| 25 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 2549,7 | м2 | 1 | 0,05 | 127,49 |
| 26 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 2549,7 | м2 | 1 | 0,20 | 509,94 |
| 27 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 2549,7 | м2 | 1 | 0,27 | 688,42 |
| 28 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 2549,7 | м2 | 1 | 0,27 | 688,42 |
| 29 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 2549,7 | м2 | 1 | 0,28 | 713,92 |
| 30 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 2549,7 | м2 | 1 | 0,25 | 637,43 |
| 31 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 2549,7 | м2 | 1 | 0,27 | 688,42 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 32 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 2549,7 | м2 | 1 | 0,31 | 790,41 |
| 33 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 2549,7 | м2 | 1 | 0,28 | 713,92 |
| 34 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 2549,7 | м2 | 1 | 0,10 | 254,97 |
| 35 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 2549,7 | м2 | 1 | 0,15 | 382,46 |
| 36 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 66138,98 | руб. | 1 | 0,02 | 1 322,78 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 40 725,68 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-------------|
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 40 725,68 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 40 725,68 (Сорок тысяч семьсот двадцать пять) рублей 68 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | -1 455,05 | 42 895,80 | 40 725,68 | 715,07 | -715,07 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -193 530,21 | 20 669,51 | 0,00 | -172 860,70 | 715,07 | -172 145,63 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 236 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Вербицкий А.А.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шкодиной Светланы Павловны, являющейся собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12242 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по ул. Гагарина

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|--|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы центрального отопления в подвале | 2 раза в год | 520 | м | 1 | 11,10 | 5 772,00 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале | 2 раза в год | 290 | шт | 1 | 84,52 | 24 510,80 |
| 3 | Снятие показаний с общедомового прибора учета тепловой энергии | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 67,48 | 67,48 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 5 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3842,6 | м2 | 1 | 0,50 | 1 921,30 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3842,6 | м2 | 1 | 0,50 | 1 921,30 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3842,6 | м2 | 1 | 0,50 | 1 921,30 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 276,0 | м2 | 2 | 1,66 | 916,32 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | 276,0 | м2 | 2 | 4,14 | 2 285,28 |
| 11 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61,2 | м2 | 1 | 2,64 | 161,57 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1204,5 | м2 | 2 | 0,16 | 385,44 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 814,9 | м2 | 13 | 0,19 | 2 012,80 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 4,0 | м2 | 27 | 2,37 | 255,96 |
| 15 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 4 | шт | 13 | 10,00 | 520,00 |
| 16 | Уборка приямков, выполненная в октябре 2016г. | 2 раза в год | 4 | шт | 1 | 51,89 | 207,56 |
| 17 | Посыпка асфальтированной территории | 45 раз в год | 126,4 | м2 | 25 | 0,23 | 726,80 |
| 18 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 10 раз в год | 126,4 | м2 | 25 | 6,00 | 18 960,00 |
| 19 | Проверка работоспособности вентканалов | 1 раз в год | 76 | шт | 1 | 51,75 | 3 933,00 |
| 20 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 21 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,39 | м3 | 13 | 320,00 | 1 622,40 |
| 22 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3842,6 | м2 | 1 | 0,40 | 1 537,04 |
| 23 | Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 3842,6 | м2 | 1 | 0,10 | 384,26 |
| 24 | Доставка плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 80 | шт | 1 | 0,50 | 40,00 |
| 25 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3842,6 | м2 | 1 | 0,05 | 192,13 |
| 26 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3842,6 | м2 | 1 | 0,20 | 768,52 |
| 27 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3842,6 | м2 | 1 | 0,27 | 1 037,50 |
| 28 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3842,6 | м2 | 1 | 0,27 | 1 037,50 |
| 29 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3842,6 | м2 | 1 | 0,28 | 1 075,93 |
| 30 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3842,6 | м2 | 1 | 0,25 | 960,65 |
| 31 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3842,6 | м2 | 1 | 0,27 | 1 037,50 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 32 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3842,6 | м2 | 1 | 0,31 | 1 191,21 |
| 33 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3842,6 | м2 | 1 | 0,28 | 1 075,93 |
| 34 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3842,6 | м2 | 1 | 0,10 | 384,26 |
| 35 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3842,6 | м2 | 1 | 0,15 | 576,39 |
| 36 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 81562,11 | руб. | 1 | 0,02 | 1 631,24 |
| 37 | Корректировка денежных средств, ошибочно списанных в октябре 2016г за покос травы - 744 м2 | | | | | | 2 232,00 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 83 738,16 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-------------|
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 83 738,16 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 83 738,16 (Восемьдесят три тысячи семьсот тридцать восемь) рублей 16 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | -39 346,61 | 62 385,45 | 83 738,16 | -60 699,32 | 0,00 | -60 699,32 |
| 2 | Текущий ремонт | -332 930,98 | 17 220,80 | 0,00 | -315 710,18 | 0,00 | -315 710,18 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Шкодина С.П.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 29, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шведовой Людмилы Павловны, являющейся собственником квартиры № 78, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41622 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 29 по ул. Гагарина

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 101 | шт | 1 | 15,61 | 1 576,61 |
| 2 | Технический осмотр системы центрального отопления в подвале | 2 раза в год | 434 | м | 1 | 11,10 | 4 817,40 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале | 2 раза в год | 208 | шт | 1 | 84,52 | 17 580,16 |
| 4 | Снятие показаний с общедомового прибора учета тепловой энергии | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 67,48 | 67,48 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 4461,5 | м2 | 1 | 0,50 | 2 230,75 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 4461,5 | м2 | 1 | 0,50 | 2 230,75 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 4461,5 | м2 | 1 | 0,50 | 2 230,75 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 372,5 | м2 | 13 | 1,36 | 6 585,80 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 372,5 | м2 | 1 | 4,14 | 1 542,15 |
| 11 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91,8 | м2 | 1 | 2,64 | 242,35 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 788,3 | м2 | 23 | 0,16 | 2 900,94 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 1382,4 | м2 | 9 | 0,19 | 2 363,90 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 4,0 | м2 | 24 | 2,37 | 227,52 |
| 15 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 6 | шт | 10 | 10,00 | 600,00 |
| 16 | Посыпка асфальтированной территории | 45 раз в год | 122,4 | м2 | 13 | 0,23 | 365,98 |
| 17 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 10 раз в год | 122,4 | м2 | 8 | 6,00 | 5 875,20 |
| 18 | Проверка работоспособности вентканалов | 1 раз в год | 66 | шт | 1 | 51,75 | 3 415,50 |
| 19 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 20 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,45 | м3 | 13 | 320,00 | 1 872,00 |
| 21 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 4461,5 | м2 | 1 | 0,40 | 1 784,60 |
| 22 | Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 4461,5 | м2 | 1 | 0,10 | 446,15 |
| 23 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 4461,5 | м2 | 1 | 0,05 | 223,08 |
| 24 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 4461,5 | м2 | 1 | 0,20 | 892,30 |
| 25 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 4461,5 | м2 | 1 | 0,27 | 1 204,61 |
| 26 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 4461,5 | м2 | 1 | 0,27 | 1 204,61 |
| 27 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 4461,5 | м2 | 1 | 0,28 | 1 249,22 |
| 28 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 4461,5 | м2 | 1 | 0,25 | 1 115,38 |
| 29 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 4461,5 | м2 | 1 | 0,27 | 1 204,61 |
| 30 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 4461,5 | м2 | 1 | 0,31 | 1 383,07 |
| 31 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 4461,5 | м2 | 1 | 0,28 | 1 249,22 |
| 32 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 4461,5 | м2 | 1 | 0,10 | 446,15 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|------------|----------|------|---|------|------------------|
| 33 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 4461,5 | м2 | 1 | 0,15 | 669,23 |
| 34 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 92537,04 | руб. | 1 | 0,02 | 1 850,74 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 76 346,32 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-----------------|
| 1 | Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи - 4608,1 м2 | 9 216,29 |
| Итого по текущему ремонту: | | 9 216,29 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 85 562,61 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 85 562,61 (Восемьдесят пять тысяч пятьсот шестьдесят два) рублей 61 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | -123 081,21 | 57 157,81 | 76 346,32 | -142 269,72 | 0,00 | -142 269,72 |
| 2 | Текущий ремонт | -270 410,16 | 33 189,77 | 9 216,29 | -246 436,68 | 0,00 | -246 436,68 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 29 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Шведова Л.П.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Рычихиной Натальи Вадимовны, являющейся собственником квартиры № 52, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 29.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|--|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы центрального отопления в подвале | 2 раза в год | 540 | м | 1 | 11,10 | 5 994,00 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале | 2 раза в год | 57 | шт | 1 | 84,52 | 4 817,64 |
| 3 | Снятие показаний с общедомового прибора учета тепловой энергии | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 67,48 | 67,48 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 5 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 2530,9 | м2 | 1 | 0,50 | 1 265,45 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 2530,9 | м2 | 1 | 0,50 | 1 265,45 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 2530,9 | м2 | 1 | 0,50 | 1 265,45 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 181,5 | м2 | 6 | 1,51 | 1 644,39 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | 181,5 | м2 | 2 | 4,14 | 1 502,82 |
| 11 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 45,9 | м2 | 1 | 2,64 | 121,18 |
| 12 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 3,9 | м2 | 1 | 3,01 | 11,74 |
| 13 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 463,0 | м2 | 23 | 0,16 | 1 703,84 |
| 14 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 625,7 | м2 | 10 | 0,19 | 1 188,83 |
| 15 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 4,0 | м2 | 24 | 2,37 | 227,52 |
| 16 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 3 | шт | 11 | 10,00 | 330,00 |
| 17 | Посыпка асфальтированной территории | 45 раз в год | 60,7 | м2 | 38 | 0,23 | 530,52 |
| 18 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 10 раз в год | 60,7 | м2 | 8 | 6,00 | 2 913,60 |
| 19 | Проверка работоспособности вентканалов | 1 раз в год | 54 | шт | 1 | 51,75 | 2 794,50 |
| 20 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 21 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,25 | м3 | 13 | 320,00 | 1 040,00 |
| 22 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 2530,9 | м2 | 1 | 0,40 | 1 012,36 |
| 23 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 2530,9 | м2 | 1 | 0,05 | 126,55 |
| 24 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 2530,9 | м2 | 1 | 0,20 | 506,18 |
| 25 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 2530,9 | м2 | 1 | 0,27 | 683,34 |
| 26 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 2530,9 | м2 | 1 | 0,27 | 683,34 |
| 27 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 2530,9 | м2 | 1 | 0,28 | 708,65 |
| 28 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 2530,9 | м2 | 1 | 0,25 | 632,73 |
| 29 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 2530,9 | м2 | 1 | 0,27 | 683,34 |
| 30 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 2530,9 | м2 | 1 | 0,31 | 784,58 |
| 31 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 2530,9 | м2 | 1 | 0,28 | 708,65 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|----------|------|---|------|------------------|
| 32 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 2530,9 | м2 | 1 | 0,10 | 253,09 |
| 33 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 2530,9 | м2 | 1 | 0,15 | 379,64 |
| 34 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 40838,50 | руб. | 1 | 0,02 | 816,77 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 41 602,41 |

| | | |
|-----------------------------------|---|--------------------|
| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 41 602,41 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41 602,41 (Сорок одна тысяча шестьсот два) рублей 41 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | -59 387,20 | 30 943,89 | 41 602,41 | -70 045,72 | 0,00 | -70 045,72 |
| 2 | Текущий ремонт | 44 254,19 | 8 381,75 | 0,00 | 52 635,94 | 0,00 | 52 635,94 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Рычихина Н.В.

Акт № 12**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 42, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Поросных Галины Владимировны, являющейся собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 02.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20677 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42 по ул. Гагарина

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 81 | шт | 1 | 15,61 | 1 264,41 |
| 2 | Технический осмотр системы центрального отопления в подвале | 2 раза в год | 890 | м | 1 | 11,10 | 9 879,00 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале | 2 раза в год | 49 | шт | 1 | 84,52 | 4 141,48 |
| 4 | Снятие показаний с общедомового прибора учета тепловой энергии | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 67,48 | 67,48 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3720,5 | м2 | 1 | 0,50 | 1 860,25 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3720,5 | м2 | 1 | 0,50 | 1 860,25 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3720,5 | м2 | 1 | 0,50 | 1 860,25 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 246,0 | м2 | 6 | 1,51 | 2 228,76 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 246,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 018,44 |
| 11 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61,2 | м2 | 1 | 2,64 | 161,57 |
| 12 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 912,8 | м2 | 13 | 0,19 | 2 254,62 |
| 13 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 4,0 | м2 | 27 | 2,37 | 255,96 |
| 14 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 97,2 | м2 | 27 | 0,23 | 603,61 |
| 15 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 10 раз в год | 97,2 | м2 | 27 | 6,00 | 15 746,40 |
| 16 | Проверка работоспособности вентканалов | 1 раз в год | 48 | шт | 1 | 51,75 | 2 484,00 |
| 17 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 18 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,38 | м3 | 13 | 320,00 | 1 580,80 |
| 19 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3720,5 | м2 | 1 | 0,40 | 1 488,20 |
| 20 | Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 3720,5 | м2 | 1 | 0,10 | 372,05 |
| 21 | Доставка плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 80 | шт | 1 | 0,50 | 40,00 |
| 22 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3720,5 | м2 | 1 | 0,05 | 186,03 |
| 23 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3720,5 | м2 | 1 | 0,20 | 744,10 |
| 24 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3720,5 | м2 | 1 | 0,27 | 1 004,54 |
| 25 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3720,5 | м2 | 1 | 0,27 | 1 004,54 |
| 26 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3720,5 | м2 | 1 | 0,28 | 1 041,74 |
| 27 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3720,5 | м2 | 1 | 0,25 | 930,13 |
| 28 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3720,5 | м2 | 1 | 0,27 | 1 004,54 |
| 29 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3720,5 | м2 | 1 | 0,31 | 1 153,36 |
| 30 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3720,5 | м2 | 1 | 0,28 | 1 041,74 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|----------|------|---|------|------------------|
| 31 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3720,5 | м2 | 1 | 0,10 | 372,05 |
| 32 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3720,5 | м2 | 1 | 0,15 | 558,08 |
| 33 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 68836,50 | руб. | 1 | 0,02 | 1 376,73 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 64 283,21 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Замена дефектных участков трубопровода отопления | 8 578,17 |
| 2 | Завоз песка | 3 963,71 |
| 3 | Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи - 3042,7 м2 | 6 085,32 |
| Итого по текущему ремонту: | | 18 627,20 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 82 910,41 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 138 379,77 (Сто тридцать восемь тысяч триста семьдесят девять) рублей 77 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | -78 152,95 | 49 116,81 | 64 283,21 | -93 319,35 | 0,00 | -93 319,35 |
| 2 | Текущий ремонт | -352 164,15 | 19 719,69 | 18 627,20 | -351 071,66 | 0,00 | -351 071,66 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 42 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Поросных Г.В.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 42а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Матузной Елизаветы Михайловны, являющейся собственником квартиры № 1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 14.12.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20711 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42а по ул. Гагарина

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 55 | шт | 1 | 15,61 | 858,55 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 278 | м.п. | 1 | 6,23 | 1 731,94 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 68 | шт | 1 | 47,40 | 3 223,20 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 40 | м.п. | 1 | 9,90 | 396,00 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 6 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 8 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 2469,3 | м2 | 1 | 0,50 | 1 234,65 |
| 9 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 2469,3 | м2 | 1 | 0,50 | 1 234,65 |
| 10 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 2469,3 | м2 | 1 | 0,50 | 1 234,65 |
| 11 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 147,6 | м2 | 7 | 1,51 | 1 560,13 |
| 12 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 147,6 | м2 | 1 | 4,14 | 611,06 |
| 13 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 27,5 | м2 | 1 | 2,64 | 72,60 |
| 14 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 1,6 | м2 | 1 | 3,01 | 4,82 |
| 15 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в месяц | 135,0 | м2 | 1 | 1,52 | 205,20 |
| 16 | Комплексная уборка лифта | 1 раз в неделю | 1 | шт | 6 | 19,22 | 115,32 |
| 17 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 2332,6 | м2 | 10 | 0,19 | 4 431,94 |
| 18 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 5,3 | м2 | 24 | 2,37 | 301,46 |
| 19 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 1 | шт | 26 | 3,82 | 99,32 |
| 20 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 37,3 | м2 | 21 | 0,23 | 180,16 |
| 21 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 37,3 | м2 | 20 | 1,53 | 1 141,38 |
| 22 | Техническое обслуживание лифта | ежемесячно | 1 | шт | 1 | 3565,00 | 3 565,00 |
| 23 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 24 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в 4 недели | 0,27 | м3 | 3 | 213,00 | 172,53 |
| 25 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 2469,3 | м2 | 1 | 0,40 | 987,72 |
| 26 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 2469,3 | м2 | 1 | 0,05 | 123,47 |
| 27 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 2469,3 | м2 | 1 | 0,20 | 493,86 |
| 28 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 2469,3 | м2 | 1 | 0,27 | 666,71 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 29 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 2469,3 | м2 | 1 | 0,27 | 666,71 |
| 30 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 2469,3 | м2 | 1 | 0,28 | 691,40 |
| 31 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 2469,3 | м2 | 1 | 0,25 | 617,33 |
| 32 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 2469,3 | м2 | 1 | 0,27 | 666,71 |
| 33 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 2469,3 | м2 | 1 | 0,31 | 765,48 |
| 34 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 2469,3 | м2 | 1 | 0,28 | 691,40 |
| 35 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 2469,3 | м2 | 1 | 0,10 | 246,93 |
| 36 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 2469,3 | м2 | 1 | 0,15 | 370,40 |
| 37 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 48647,42 | руб. | 1 | 0,02 | 972,95 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 35 490,62 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-----------------|
| 1 | Завоз песка - 2,5 т | 3 963,71 |
| Итого по текущему ремонту: | | 3 963,71 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 39 454,33 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 39 454,33 (Тридцать девять тысяч четыреста пятьдесят четыре) рублей 33 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | -37 989,30 | 36 062,92 | 35 490,62 | -37 417,00 | 0,00 | -37 417,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -97 263,95 | 13 897,39 | 3 963,71 | -87 330,27 | 0,00 | -87 330,27 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 42а по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Матузная Е.М.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Монтажная 13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Егоркиной Елены Дмитриевны, являющейся собственником квартиры № 7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 9 от 30.10.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора на содержание и выполнение работ по ремонту общего имущества № 32 от 01.04.2014г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по ул. Монтажная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|---|---------|----------|---|-------------|-----------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 9 | шт | 1 | 15,61 | 140,49 |
| 2 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 405,7 | м2 | 1 | 0,50 | 202,85 |
| 3 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 405,7 | м2 | 1 | 0,50 | 202,85 |
| 4 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 405,7 | м2 | 1 | 0,50 | 202,85 |
| 5 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 56,4 | м2 | 4 | 1,66 | 374,50 |
| 6 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 56,4 | м2 | 1 | 4,14 | 233,50 |
| 7 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 462,3 | м2 | 1 | 0,23 | 106,33 |
| 8 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 7,5 | м2 | 1 | 2,37 | 17,78 |
| 9 | Посыпка асфальтированной территории | 8 раз в год | 41,9 | м2 | 4 | 0,23 | 38,55 |
| 10 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 7 раз в год | 41,9 | м2 | 6 | 1,53 | 384,64 |
| 11 | Техническое обслуживание системы газоснабжения, выполненное в июне 2016г. | 1 раз в 3 года | | | | 4082,14 | 4 082,14 |
| 12 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | 2 раза в неделю | 0,75 | м3 | 9 | 191,72 | 1 294,11 |
| 13 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 2 раза в месяц | 0,05 | м3 | 2 | 213,00 | 21,30 |
| 14 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 405,7 | м2 | 1 | 0,40 | 162,28 |
| 15 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 405,7 | м2 | 1 | 0,05 | 20,29 |
| 16 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 405,7 | м2 | 1 | 0,20 | 81,14 |
| 17 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 405,7 | м2 | 1 | 0,27 | 109,54 |
| 18 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 405,7 | м2 | 1 | 0,27 | 109,54 |
| 19 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 405,7 | м2 | 1 | 0,28 | 113,60 |
| 20 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 405,7 | м2 | 1 | 0,25 | 101,43 |
| 21 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 405,7 | м2 | 1 | 0,27 | 109,54 |
| 22 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 405,7 | м2 | 1 | 0,31 | 125,77 |
| 23 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 405,7 | м2 | 1 | 0,28 | 113,60 |
| 24 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 405,7 | м2 | 1 | 0,10 | 40,57 |
| 25 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 405,7 | м2 | 1 | 0,15 | 60,86 |
| 26 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 6003,72 | руб. | 1 | 0,02 | 120,07 |
| 27 | Корректировка средств, ошибочно списанных в октябре 2016г. за сребание граблями мусора, листьев (4087,6 м2 - 462,3 м2) * 1,74 руб./м2 = 6308,02 руб. | | | | | | 6 308,02 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 2 262,06 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-----------------|
| 1 | Закрепление козырька | 1 129,20 |
| Итого по текущему ремонту: | | 1 129,20 |

| | |
|---------------|-----------------|
| Всего: | 3 391,26 |
|---------------|-----------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 391,26 (Три тысячи триста девяносто один) рублей 26 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 3 981,54 | 4 473,72 | 2 262,06 | 6 193,20 | -6 193,20 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -8 653,74 | 1 530,00 | 1 129,20 | -8 252,94 | 6 193,20 | -2 059,74 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 13 по ул. Монтажная

Куличенко О.А.

Егоркина Е.Д.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Монтажная 15, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Новиковой Нины Михайловны, являющейся собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 14 от 01.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора на содержание и выполнение работ по ремонту общего имущества № 36 от 01.09.2014г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15 по ул. Монтажная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|---|---|----------|----------|---|-------------|-----------------|
| 1 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 689,6 | м2 | 1 | 0,50 | 344,80 |
| 2 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 689,6 | м2 | 1 | 0,50 | 344,80 |
| 3 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 689,6 | м2 | 1 | 0,50 | 344,80 |
| 4 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 73,5 | м2 | 2 | 1,66 | 244,02 |
| 5 | Мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | 73,5 | м2 | 2 | 4,14 | 608,58 |
| 6 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 18,4 | м2 | 1 | 2,64 | 48,58 |
| 7 | Подметание асфальтированной территории | 2 раза в неделю | 474,7 | м2 | 1 | 0,16 | 75,95 |
| 8 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 785,7 | м2 | 2 | 0,21 | 329,99 |
| 9 | Уборка контейнерной площадки | 2 раза в неделю | 7,5 | м2 | 11 | 2,37 | 195,53 |
| 10 | Очистка урн от мусора | 2 раза в неделю | 2 | шт | 12 | 3,82 | 91,68 |
| 11 | Посыпка асфальтированной территории | 15 раз в год | 62,3 | м2 | 10 | 0,23 | 143,29 |
| 12 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории | 13 раз в год | 62,3 | м2 | 10 | 1,53 | 953,19 |
| 13 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | 2 раза в неделю | 0,75 | м3 | 9 | 191,72 | 1 294,11 |
| 14 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 2 раза в месяц | 0,08 | м3 | 2 | 213,00 | 34,08 |
| 15 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 689,6 | м2 | 1 | 0,40 | 275,84 |
| 16 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 689,6 | м2 | 1 | 0,05 | 34,48 |
| 17 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 689,6 | м2 | 1 | 0,20 | 137,92 |
| 18 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 689,6 | м2 | 1 | 0,27 | 186,19 |
| 19 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 689,6 | м2 | 1 | 0,27 | 186,19 |
| 20 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 689,6 | м2 | 1 | 0,28 | 193,09 |
| 21 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 689,6 | м2 | 1 | 0,25 | 172,40 |
| 22 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 689,6 | м2 | 1 | 0,27 | 186,19 |
| 23 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 689,6 | м2 | 1 | 0,31 | 213,78 |
| 24 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 689,6 | м2 | 1 | 0,28 | 193,09 |
| 25 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 689,6 | м2 | 1 | 0,10 | 68,96 |
| 26 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 689,6 | м2 | 1 | 0,15 | 103,44 |
| 27 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 12964,80 | руб. | 1 | 0,02 | 259,30 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 7 264,26 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-------------|
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|-----------------|
| Всего: | 7 264,26 |
|---------------|-----------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 7 264,26 (Семь тысяч двести шестьдесят четыре) рублей 26 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | -3 516,35 | 9 653,41 | 7 264,26 | -1 127,20 | 0,00 | -1 127,20 |
| 2 | Текущий ремонт | 60 706,98 | 3 311,39 | 0,00 | 64 018,37 | 0,00 | 64 018,37 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 15 по ул. Монтажная

Куличенко О.А.

Новикова Н.М.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Степановой Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 15 от 03.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30015 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 2 раза в год | 501 | м.п. | 1 | 6,23 | 3 121,23 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 156 | шт | 1 | 47,40 | 7 394,40 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 58 | м.п. | 1 | 9,90 | 574,20 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3098,7 | м2 | 1 | 0,50 | 1 549,35 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3098,7 | м2 | 1 | 0,50 | 1 549,35 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3098,7 | м2 | 1 | 0,50 | 1 549,35 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 272,0 | м2 | 5 | 1,51 | 2 053,60 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 272,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 126,08 |
| 11 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61,2 | м2 | 1 | 2,64 | 161,57 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 918,6 | м2 | 3 | 0,16 | 440,93 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 6023,1 | м2 | 4 | 0,23 | 5 541,25 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 8,0 | м2 | 26 | 2,37 | 492,96 |
| 15 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 4 | шт | 26 | 3,82 | 397,28 |
| 16 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 93,6 | м2 | 23 | 0,23 | 495,14 |
| 17 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 93,6 | м2 | 28 | 1,53 | 4 009,82 |
| 18 | Очистка от наледи водосточных труб | 5 раз в год | 4 | шт | 5 | 151,57 | 3 031,40 |
| 19 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 20 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,35 | м3 | 13 | 213,00 | 969,15 |
| 21 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3098,7 | м2 | 1 | 0,40 | 1 239,48 |
| 22 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3098,7 | м2 | 1 | 0,05 | 154,94 |
| 23 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3098,7 | м2 | 1 | 0,20 | 619,74 |
| 24 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3098,7 | м2 | 1 | 0,27 | 836,65 |
| 25 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3098,7 | м2 | 1 | 0,27 | 836,65 |
| 26 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3098,7 | м2 | 1 | 0,28 | 867,64 |
| 27 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3098,7 | м2 | 1 | 0,25 | 774,68 |
| 28 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3098,7 | м2 | 1 | 0,27 | 836,65 |
| 29 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3098,7 | м2 | 1 | 0,31 | 960,60 |
| 30 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3098,7 | м2 | 1 | 0,28 | 867,64 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|------------|----------|------|---|------|------------------|
| 31 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3098,7 | м2 | 1 | 0,10 | 309,87 |
| 32 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3098,7 | м2 | 1 | 0,15 | 464,81 |
| 33 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 59563,51 | руб. | 1 | 0,02 | 1 191,27 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 49 332,00 |

| | | |
|-----------------------------------|---|--------------------|
| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 49 332,00 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 49 332,00 (Сорок девять тысяч триста тридцать два) рублей 00 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 59 355,89 | 43 398,94 | 49 332,00 | 53 422,83 | -53 422,83 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 59 536,27 | 15 580,07 | 0,00 | 75 116,34 | 53 422,83 | 128 539,17 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 3 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Степанова Н.Н.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бурухиной Оксаны Анатольевны, являющейся собственником квартиры № 17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 22.01.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30081 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 2 раза в год | 501 | м.п. | 1 | 6,23 | 3 121,23 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 157 | шт | 1 | 47,40 | 7 441,80 |
| 3 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 4 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 5 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3058,4 | м2 | 1 | 0,50 | 1 529,20 |
| 6 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3058,4 | м2 | 1 | 0,50 | 1 529,20 |
| 7 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3058,4 | м2 | 1 | 0,50 | 1 529,20 |
| 8 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 276,0 | м2 | 12 | 1,36 | 4 504,32 |
| 9 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 276,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 142,64 |
| 10 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в месяц | 300,0 | м2 | 1 | 1,52 | 456,00 |
| 11 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 1436,0 | м2 | 5 | 0,23 | 1 651,40 |
| 12 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 5,4 | м2 | 26 | 2,37 | 332,75 |
| 13 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 91,5 | м2 | 23 | 0,23 | 484,04 |
| 14 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 91,5 | м2 | 28 | 1,53 | 3 919,86 |
| 15 | Дератизация подвала | 1 раз в год | 776,7 | м2 | 1 | 2,04 | 1 584,47 |
| 16 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 17 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,34 | м3 | 13 | 213,00 | 941,46 |
| 18 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3058,4 | м2 | 1 | 0,40 | 1 223,36 |
| 19 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3058,4 | м2 | 1 | 0,05 | 152,92 |
| 20 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3058,4 | м2 | 1 | 0,20 | 611,68 |
| 21 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3058,4 | м2 | 1 | 0,27 | 825,77 |
| 22 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3058,4 | м2 | 1 | 0,27 | 825,77 |
| 23 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3058,4 | м2 | 1 | 0,28 | 856,35 |
| 24 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3058,4 | м2 | 1 | 0,25 | 764,60 |
| 25 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3058,4 | м2 | 1 | 0,27 | 825,77 |
| 26 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3058,4 | м2 | 1 | 0,31 | 948,10 |
| 27 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3058,4 | м2 | 1 | 0,28 | 856,35 |
| 28 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3058,4 | м2 | 1 | 0,10 | 305,84 |
| 29 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3058,4 | м2 | 1 | 0,15 | 458,76 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|------------|----------|------|---|------|------------------|
| 30 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 64594,11 | руб. | 1 | 0,02 | 1 291,88 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 45 053,51 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-----------------|
| 1 | Частичный ремонт ВРУ | 7 088,40 |
| Итого по текущему ремонту: | | 7 088,40 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 52 141,91 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 141,91 (Пятьдесят две тысячи сто сорок один) рублей 91 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 51 587,69 | 42 062,24 | 45 053,51 | 48 596,42 | -48 596,42 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 74 751,68 | 18 211,82 | 7 088,40 | 85 875,10 | 48 596,42 | 134 471,52 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-З"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 5 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Бурухина О.А.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Татаринцевой Валентины Александровны, являющейся собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 28.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32030 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|---------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 224 | шт | 1 | 15,61 | 3 496,64 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 1883 | м.п. | 1 | 6,23 | 11 731,09 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 600 | шт | 1 | 47,40 | 28 440,00 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 232 | м.п. | 1 | 9,90 | 2 296,80 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 6 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 240,65 | 481,30 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 11422,6 | м2 | 1 | 0,50 | 5 711,30 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 11422,6 | м2 | 1 | 0,50 | 5 711,30 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 11422,6 | м2 | 1 | 0,50 | 5 711,30 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 1037,2 | м2 | 9 | 1,36 | 12 695,33 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 1037,2 | м2 | 1 | 4,14 | 4 294,01 |
| 12 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 229,5 | м2 | 1 | 2,64 | 605,88 |
| 13 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в месяц | 1125,0 | м2 | 1 | 1,52 | 1 710,00 |
| 14 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 3626,0 | м2 | 3 | 0,16 | 1 740,48 |
| 15 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 5163,0 | м2 | 13 | 0,19 | 12 752,61 |
| 16 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 10,8 | м2 | 27 | 2,37 | 691,09 |
| 17 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 15 | шт | 27 | 3,82 | 1 547,10 |
| 18 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 333,8 | м2 | 27 | 0,23 | 2 072,90 |
| 19 | Сдвигание свежеснеженного снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 333,8 | м2 | 27 | 1,53 | 13 789,28 |
| 20 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1,50 | м3 | 31 | 191,72 | 8 914,98 |
| 21 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 1,26 | м3 | 13 | 213,00 | 3 488,94 |
| 22 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 11422,6 | м2 | 1 | 0,40 | 4 569,04 |
| 23 | Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 11422,6 | м2 | 1 | 0,10 | 1 142,26 |
| 24 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 11422,6 | м2 | 1 | 0,05 | 571,13 |
| 25 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 11422,6 | м2 | 1 | 0,20 | 2 284,52 |
| 26 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 11422,6 | м2 | 1 | 0,27 | 3 084,10 |
| 27 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 11422,6 | м2 | 1 | 0,27 | 3 084,10 |
| 28 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 11422,6 | м2 | 1 | 0,28 | 3 198,33 |
| 29 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 11422,6 | м2 | 1 | 0,25 | 2 855,65 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|-----------|------|---|------|-------------------|
| 30 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 11422,6 | м2 | 1 | 0,27 | 3 084,10 |
| 31 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 11422,6 | м2 | 1 | 0,31 | 3 541,01 |
| 32 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 11422,6 | м2 | 1 | 0,28 | 3 198,33 |
| 33 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 11422,6 | м2 | 1 | 0,10 | 1 142,26 |
| 34 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 11422,6 | м2 | 1 | 0,15 | 1 713,39 |
| 35 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 267241,93 | руб. | 1 | 0,02 | 5 344,84 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 166 911,58 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-------------------|
| 1 | Изготовление и установка двери в бойлер | 11 851,06 |
| 2 | Ремонт кровли 1 подъезд, кв.102, 146, 174, примыкания к стенам парапетов подъездов 2, 3, 4, 6, 9, 10, 11, 13, 14, 15, балконы кв.220, 205 - 182,5 м2 | 172 667,10 |
| Итого по текущему ремонту: | | 184 518,16 |

| | |
|---------------|-------------------|
| Всего: | 351 429,74 |
|---------------|-------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 351 429,74 (Триста пятьдесят одна тысяча четыреста двадцать девять) рублей 74 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 197 941,13 | 185 027,16 | 166 911,58 | 216 056,71 | -216 056,71 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -201 668,09 | 76 178,49 | 184 518,16 | -310 007,76 | 216 056,71 | -93 951,05 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Татаринцева В.А.

Акт № 12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ларина Николая Николаевича, являющегося собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 11.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30251 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 2 раза в год | 324 | м.п. | 1 | 6,23 | 2 018,52 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 158 | шт | 1 | 47,40 | 7 489,20 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 58 | м.п. | 1 | 9,90 | 574,20 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3057,9 | м2 | 1 | 0,50 | 1 528,95 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3057,9 | м2 | 1 | 0,50 | 1 528,95 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3057,9 | м2 | 1 | 0,50 | 1 528,95 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 302,7 | м2 | 9 | 1,36 | 3 705,05 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 302,7 | м2 | 1 | 4,14 | 1 253,18 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 790,1 | м2 | 2 | 0,16 | 252,83 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 1360,3 | м2 | 8 | 0,21 | 2 285,30 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 5,4 | м2 | 27 | 2,37 | 345,55 |
| 15 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 91,2 | м2 | 25 | 0,23 | 524,40 |
| 16 | Сдвигание свежеснеговывающего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 91,2 | м2 | 25 | 1,53 | 3 488,40 |
| 17 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 18 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,34 | м3 | 13 | 213,00 | 941,46 |
| 19 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3057,9 | м2 | 1 | 0,40 | 1 223,16 |
| 20 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3057,9 | м2 | 1 | 0,05 | 152,90 |
| 21 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3057,9 | м2 | 1 | 0,20 | 611,58 |
| 22 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3057,9 | м2 | 1 | 0,27 | 825,63 |
| 23 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3057,9 | м2 | 1 | 0,27 | 825,63 |
| 24 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3057,9 | м2 | 1 | 0,28 | 856,21 |
| 25 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3057,9 | м2 | 1 | 0,25 | 764,48 |
| 26 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3057,9 | м2 | 1 | 0,27 | 825,63 |
| 27 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3057,9 | м2 | 1 | 0,31 | 947,95 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 28 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3057,9 | м2 | 1 | 0,28 | 856,21 |
| 29 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3057,9 | м2 | 1 | 0,10 | 305,79 |
| 30 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3057,9 | м2 | 1 | 0,15 | 458,69 |
| 31 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 62891,64 | руб. | 1 | 0,02 | 1 257,83 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 42 531,62 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Смена светильников с датчиками движения | 24 012,01 |
| Итого по текущему ремонту: | | 24 012,01 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 66 543,63 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 66 543,63 (Шестьдесят шесть тысяч пятьсот сорок три) рублей 63 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 47 649,12 | 45 012,88 | 42 531,62 | 50 130,38 | -50 130,38 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -8 512,33 | 14 718,76 | 24 012,01 | -17 805,58 | 50 130,38 | 32 324,80 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Ларин Н.Н.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Михайловой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 8 от 12.02.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32150 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|---|----------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 69 | м.п. | 1 | 9,90 | 683,10 |
| 2 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 3 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 4 | Техническое обслуживание системы газоснабжения | 1 раз в 3 года | | | | 4247,16 | 4 247,16 |
| 5 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3061,8 | м2 | 1 | 0,50 | 1 530,90 |
| 6 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3061,8 | м2 | 1 | 0,50 | 1 530,90 |
| 7 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3061,8 | м2 | 1 | 0,50 | 1 530,90 |
| 8 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 413,7 | м2 | 8 | 1,51 | 4 997,50 |
| 9 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 413,7 | м2 | 1 | 4,14 | 1 712,72 |
| 10 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 5,2 | м2 | 1 | 3,01 | 15,65 |
| 11 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 901,0 | м2 | 5 | 0,16 | 720,80 |
| 12 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 3674,2 | м2 | 9 | 0,21 | 6 944,24 |
| 13 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 5,4 | м2 | 27 | 2,37 | 345,55 |
| 14 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 81,7 | м2 | 5 | 0,23 | 93,96 |
| 15 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 81,7 | м2 | 5 | 1,53 | 625,01 |
| 16 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 17 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,34 | м3 | 13 | 213,00 | 941,46 |
| 18 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3061,8 | м2 | 1 | 0,40 | 1 224,72 |
| 19 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3061,8 | м2 | 1 | 0,05 | 153,09 |
| 20 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3061,8 | м2 | 1 | 0,20 | 612,36 |
| 21 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3061,8 | м2 | 1 | 0,27 | 826,69 |
| 22 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3061,8 | м2 | 1 | 0,27 | 826,69 |
| 23 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3061,8 | м2 | 1 | 0,28 | 857,30 |
| 24 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3061,8 | м2 | 1 | 0,25 | 765,45 |
| 25 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3061,8 | м2 | 1 | 0,27 | 826,69 |
| 26 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3061,8 | м2 | 1 | 0,31 | 949,16 |
| 27 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3061,8 | м2 | 1 | 0,28 | 857,30 |
| 28 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3061,8 | м2 | 1 | 0,10 | 306,18 |
| 29 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3061,8 | м2 | 1 | 0,15 | 459,27 |
| 30 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 71542,00 | руб. | 1 | 0,02 | 1 430,84 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 40 954,35 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Смена ламп на светодиодные - входы в подъезды 1-4 | 4 518,15 |
| Итого по текущему ремонту: | | 4 518,15 |
| Всего: | | 45 472,50 |

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45 472,50 (Сорок пять тысяч четыреста семьдесят два) рублей 50 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 49 381,98 | 45 675,38 | 40 954,35 | 54 103,01 | -54 103,01 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -85 799,23 | 19 890,17 | 4 518,15 | -70 427,21 | 54 103,01 | -16 324,20 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 76 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Михайлова В.И.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Нефедовой Любови Григорьевны, являющейся собственником квартиры № 70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 8 от 14.03.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30360 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9а по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 121 | шт | 1 | 15,61 | 1 888,81 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 848 | м.п. | 1 | 6,23 | 5 283,04 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 202 | шт | 1 | 47,40 | 9 574,80 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 92 | м.п. | 1 | 9,90 | 910,80 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 6 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,50 | 2 598,65 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,50 | 2 598,65 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,50 | 2 598,65 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 417,0 | м2 | 10 | 1,36 | 5 671,20 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 417,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 726,38 |
| 12 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91,8 | м2 | 1 | 2,64 | 242,35 |
| 13 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в неделю | 7,8 | м2 | 3 | 3,01 | 70,43 |
| 14 | Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской | 1 раз в месяц | 1176,0 | м2 | 1 | 2,21 | 2 598,96 |
| 15 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в месяц | 450,0 | м2 | 1 | 1,52 | 684,00 |
| 16 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1403,6 | м2 | 3 | 0,16 | 673,73 |
| 17 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 3389,9 | м2 | 7 | 0,21 | 4 983,15 |
| 18 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 4,9 | м2 | 24 | 2,37 | 278,71 |
| 19 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 6 | шт | 26 | 3,82 | 595,92 |
| 20 | Уборка приямков | 1 раз в месяц | 11 | шт | 1 | 51,89 | 570,79 |
| 21 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 117,5 | м2 | 21 | 0,23 | 567,53 |
| 22 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 117,5 | м2 | 28 | 1,53 | 5 033,70 |
| 23 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 237,8 | м2 | 13 | 1,53 | 4 729,84 |
| 24 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 25 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,58 | м3 | 13 | 213,00 | 1 606,02 |
| 26 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 5197,3 | м2 | 1 | 0,40 | 2 078,92 |
| 27 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 5197,3 | м2 | 1 | 0,05 | 259,87 |
| 28 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,20 | 1 039,46 |
| 29 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,27 | 1 403,27 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|-----------|------|---|------|------------------|
| 30 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,27 | 1 403,27 |
| 31 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,28 | 1 455,24 |
| 32 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,25 | 1 299,33 |
| 33 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,27 | 1 403,27 |
| 34 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,31 | 1 611,16 |
| 35 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 5197,3 | м2 | 1 | 0,28 | 1 455,24 |
| 36 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,10 | 519,73 |
| 37 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,15 | 779,60 |
| 38 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 109120,60 | руб. | 1 | 0,02 | 2 182,41 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 77 291,23 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-----------------|
| 1 | Дезинсекция подвала от блох и тараканов - 422,5 м2 | 1 723,63 |
| Итого по текущему ремонту: | | 1 723,63 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 79 014,86 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 79 014,86 (Семьдесят девять тысяч четырнадцать) рублей 86 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 131 826,03 | 82 495,02 | 77 291,23 | 137 029,82 | -137 029,82 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -231 608,69 | 26 625,58 | 1 723,63 | -206 706,74 | 137 029,82 | -69 676,92 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 9а по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Нефедова Л.Г.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Диденко Марии Ивановны, являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 8 от 29.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30471 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9б по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 794 | м.п. | 1 | 6,23 | 4 946,62 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 204 | шт | 1 | 47,40 | 9 669,60 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 92 | м.п. | 1 | 9,90 | 910,80 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 2 раза в месяц | 1 | шт | 2 | 240,65 | 481,30 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 5172,0 | м2 | 1 | 0,50 | 2 586,00 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 5172,0 | м2 | 1 | 0,50 | 2 586,00 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 5172,0 | м2 | 1 | 0,50 | 2 586,00 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 415,1 | м2 | 10 | 1,36 | 5 645,36 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 415,1 | м2 | 1 | 4,14 | 1 718,51 |
| 11 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91,8 | м2 | 1 | 2,64 | 242,35 |
| 12 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 7,8 | м2 | 1 | 3,01 | 23,48 |
| 13 | Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской | 1 раз в месяц | 1176,0 | м2 | 1 | 2,21 | 2 598,96 |
| 14 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в месяц | 450,0 | м2 | 1 | 1,52 | 684,00 |
| 15 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1241,7 | м2 | 3 | 0,16 | 596,02 |
| 16 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 3323,4 | м2 | 11 | 0,19 | 6 945,91 |
| 17 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 4,9 | м2 | 24 | 2,37 | 278,71 |
| 18 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 6 | шт | 26 | 3,82 | 595,92 |
| 19 | Уборка приемков | 1 раз в месяц | 11 | шт | 1 | 51,89 | 570,79 |
| 20 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 117,7 | м2 | 21 | 0,23 | 568,49 |
| 21 | Сдвигание свежеснежавшего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 117,7 | м2 | 28 | 1,53 | 5 042,27 |
| 22 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 23 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,57 | м3 | 13 | 213,00 | 1 578,33 |
| 24 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 5172,0 | м2 | 1 | 0,40 | 2 068,80 |
| 25 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 5172,0 | м2 | 1 | 0,05 | 258,60 |
| 26 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 5172,0 | м2 | 1 | 0,20 | 1 034,40 |
| 27 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 5172,0 | м2 | 1 | 0,27 | 1 396,44 |
| 28 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 5172,0 | м2 | 1 | 0,27 | 1 396,44 |
| 29 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 5172,0 | м2 | 1 | 0,28 | 1 448,16 |
| 30 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 5172,0 | м2 | 1 | 0,25 | 1 293,00 |
| 31 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 5172,0 | м2 | 1 | 0,27 | 1 396,44 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|-----------|------|---|------|------------------|
| 32 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 5172,0 | м2 | 1 | 0,31 | 1 603,32 |
| 33 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 5172,0 | м2 | 1 | 0,28 | 1 448,16 |
| 34 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 5172,0 | м2 | 1 | 0,10 | 517,20 |
| 35 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 5172,0 | м2 | 1 | 0,15 | 775,80 |
| 36 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 102874,77 | руб. | 1 | 0,02 | 2 057,50 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 72 223,36 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Уборка 2 урн от мусора по 13 раз в ноябре и декабре | 198,59 |
| 2 | Установка ограждений | 10 427,91 |
| Итого по текущему ремонту: | | 10 626,50 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 82 849,86 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 82 849,86 (Восемьдесят две тысячи восемьсот сорок девять) рублей 86 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 75 181,86 | 73 130,63 | 72 223,36 | 76 089,13 | -76 089,13 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 33 265,03 | 29 666,40 | 10 626,50 | 52 304,93 | 76 089,13 | 128 394,06 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 96 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Диденко М.И.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Железняк Валентины Тимбулатовны, являющейся собственником квартиры № 83, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 04.03.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31134 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 196 | шт | 1 | 15,61 | 3 059,56 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 2 раза в год | 1587 | м.п. | 1 | 6,23 | 9 887,01 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 506 | шт | 1 | 47,40 | 23 984,40 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 201 | м.п. | 1 | 9,90 | 1 989,90 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 9723,9 | м2 | 1 | 0,50 | 4 861,95 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 9723,9 | м2 | 1 | 0,50 | 4 861,95 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 9723,9 | м2 | 1 | 0,50 | 4 861,95 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 893,6 | м2 | 7 | 1,51 | 9 445,35 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 893,6 | м2 | 1 | 4,14 | 3 699,50 |
| 11 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 8848,7 | м2 | 8 | 0,21 | 14 865,82 |
| 12 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 28,8 | м2 | 20 | 2,37 | 1 365,12 |
| 13 | Уборка приямков, выполненная в октябре 2016г. | 1 раз в квартал | 12 | шт | 1 | 51,89 | 622,68 |
| 14 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 302,6 | м2 | 23 | 0,23 | 1 600,75 |
| 15 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 302,6 | м2 | 28 | 1,53 | 12 963,38 |
| 16 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 3,00 | м3 | 31 | 191,72 | 17 829,96 |
| 17 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 1,08 | м3 | 13 | 213,00 | 2 990,52 |
| 18 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 9723,9 | м2 | 1 | 0,40 | 3 889,56 |
| 19 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 9723,9 | м2 | 1 | 0,05 | 486,20 |
| 20 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 9723,9 | м2 | 1 | 0,20 | 1 944,78 |
| 21 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 9723,9 | м2 | 1 | 0,27 | 2 625,45 |
| 22 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 9723,9 | м2 | 1 | 0,27 | 2 625,45 |
| 23 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 9723,9 | м2 | 1 | 0,28 | 2 722,69 |
| 24 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 9723,9 | м2 | 1 | 0,25 | 2 430,98 |
| 25 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 9723,9 | м2 | 1 | 0,27 | 2 625,45 |
| 26 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 9723,9 | м2 | 1 | 0,31 | 3 014,41 |
| 27 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 9723,9 | м2 | 1 | 0,28 | 2 722,69 |
| 28 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 9723,9 | м2 | 1 | 0,10 | 972,39 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|------------|-----------|------|---|------|-------------------|
| 29 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 9723,9 | м2 | 1 | 0,15 | 1 458,59 |
| 30 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 241940,71 | руб. | 1 | 0,02 | 4 838,81 |
| 31 | Корректировка денежных средств, ошибочно списанных в октябре 2016г. за уборку подвалов от легковозгораемого мусора | | | | | | 7 353,75 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 144 109,71 |

| | | |
|-----------------------------------|---|--------------------|
| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|-------------------|
| Всего: | 144 109,71 |
|---------------|-------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 144 109,71 (Сто сорок четыре тысячи сто девять) рублей 71 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 136 432,23 | 185 199,69 | 144 109,71 | 177 522,21 | -177 522,21 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 78 148,59 | 65 627,73 | 0,00 | 143 776,32 | 177 522,21 | 321 298,53 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Железняк В.Т.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Стебко Антонины Михайловны, являющейся собственником квартиры № 19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 13 от 12.12.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31819 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|---|---|----------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 60 | шт | 1 | 15,61 | 936,60 |
| 2 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта, выполненное в ноябре 2016г. | 1 раз в квартал | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 3 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в квартал | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 4 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3036,7 | м2 | 1 | 0,50 | 1 518,35 |
| 5 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3036,7 | м2 | 1 | 0,50 | 1 518,35 |
| 6 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3036,7 | м2 | 1 | 0,50 | 1 518,35 |
| 7 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 275,4 | м2 | 7 | 1,51 | 2 910,98 |
| 8 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 275,4 | м2 | 1 | 4,14 | 1 140,16 |
| 9 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61,2 | м2 | 1 | 2,64 | 161,57 |
| 10 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1380,0 | м2 | 2 | 0,16 | 441,60 |
| 11 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 1727,2 | м2 | 9 | 0,21 | 3 264,41 |
| 12 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 11,1 | м2 | 27 | 2,37 | 710,29 |
| 13 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 97,5 | м2 | 15 | 0,23 | 336,38 |
| 14 | Проверка работоспособности вентканалов | 1 раз в год | 60 | шт | 1 | 51,75 | 3 105,00 |
| 15 | Уборка подвала от легковозгораемого мусора | 1 раз в год | 803,0 | м2 | 1 | 3,18 | 2 553,54 |
| 16 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 17 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,34 | м3 | 13 | 213,00 | 941,46 |
| 18 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3036,7 | м2 | 1 | 0,40 | 1 214,68 |
| 19 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3036,7 | м2 | 1 | 0,05 | 151,84 |
| 20 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3036,7 | м2 | 1 | 0,20 | 607,34 |
| 21 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3036,7 | м2 | 1 | 0,27 | 819,91 |
| 22 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3036,7 | м2 | 1 | 0,27 | 819,91 |
| 23 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3036,7 | м2 | 1 | 0,28 | 850,28 |
| 24 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3036,7 | м2 | 1 | 0,25 | 759,18 |
| 25 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3036,7 | м2 | 1 | 0,27 | 819,91 |
| 26 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3036,7 | м2 | 1 | 0,31 | 941,38 |
| 27 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3036,7 | м2 | 1 | 0,28 | 850,28 |
| 28 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3036,7 | м2 | 1 | 0,10 | 303,67 |
| 29 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3036,7 | м2 | 1 | 0,15 | 455,51 |
| 30 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 63221,89 | руб. | 1 | 0,02 | 1 264,44 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 35 829,66 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Замена кранов 4 подъезд | 2 498,35 |
| 2 | Валка деревьев | 8 509,86 |
| Итого по текущему ремонту: | | 11 008,21 |
| Всего: | | 46 837,87 |

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46 837,87 (Сорок шесть тысяч восемьсот тридцать семь) рублей 87 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 87 521,84 | 46 784,16 | 35 829,66 | 98 476,34 | -98 476,34 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 56 729,87 | 16 611,54 | 11 008,21 | 62 333,20 | 98 476,34 | 160 809,54 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 13 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Стебко А.М.

Акт № 12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 15а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Торопыны Марины Михайловны, являющейся собственником квартиры № 49, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 30.06.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 61 | шт | 1 | 15,61 | 952,21 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 501 | м.п. | 1 | 6,23 | 3 121,23 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 153 | шт | 1 | 47,40 | 7 252,20 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 58 | м.п. | 1 | 9,90 | 574,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 6 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3073,3 | м2 | 1 | 0,50 | 1 536,65 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3073,3 | м2 | 1 | 0,50 | 1 536,65 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3073,3 | м2 | 1 | 0,50 | 1 536,65 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 278,0 | м2 | 11 | 1,36 | 4 158,88 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 278,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 150,92 |
| 12 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61,2 | м2 | 1 | 2,64 | 161,57 |
| 13 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 1276,0 | м2 | 12 | 0,19 | 2 909,28 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 8,6 | м2 | 20 | 2,37 | 407,64 |
| 15 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 94,4 | м2 | 15 | 0,23 | 325,68 |
| 16 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 15 раз в год | 94,4 | м2 | 10 | 1,53 | 1 444,32 |
| 17 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 18 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,34 | м3 | 13 | 213,00 | 941,46 |
| 19 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3073,3 | м2 | 1 | 0,40 | 1 229,32 |
| 20 | Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 3073,3 | м2 | 1 | 0,10 | 307,33 |
| 21 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3073,3 | м2 | 1 | 0,05 | 153,67 |
| 22 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3073,3 | м2 | 1 | 0,20 | 614,66 |
| 23 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3073,3 | м2 | 1 | 0,27 | 829,79 |
| 24 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3073,3 | м2 | 1 | 0,27 | 829,79 |
| 25 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3073,3 | м2 | 1 | 0,28 | 860,52 |
| 26 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3073,3 | м2 | 1 | 0,25 | 768,33 |
| 27 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3073,3 | м2 | 1 | 0,27 | 829,79 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 28 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3073,3 | м2 | 1 | 0,31 | 952,72 |
| 29 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3073,3 | м2 | 1 | 0,28 | 860,52 |
| 30 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3073,3 | м2 | 1 | 0,10 | 307,33 |
| 31 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3073,3 | м2 | 1 | 0,15 | 461,00 |
| 32 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 72350,70 | руб. | 1 | 0,02 | 1 447,01 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 43 375,66 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-----------------|
| 1 | Установка нового контейнера | 5 336,45 |
| Итого по текущему ремонту: | | 5 336,45 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 48 712,11 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 48 712,11 (Сорок восемь тысяч семьсот двенадцать) рублей 11 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 21 987,69 | 48 077,80 | 43 375,66 | 26 689,83 | -26 689,83 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -89 022,68 | 18 738,90 | 5 336,45 | -75 620,23 | 26 689,83 | -48 930,40 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 15а по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Торопына М.М.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Борисенко Светланы Николаевны, являющейся собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 05.02.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 65 | шт | 1 | 15,61 | 1 014,65 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 505 | м.п. | 1 | 6,23 | 3 146,15 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 133 | шт | 1 | 47,40 | 6 304,20 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 68 | м.п. | 1 | 9,90 | 673,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 6 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3141,8 | м2 | 1 | 0,50 | 1 570,90 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3141,8 | м2 | 1 | 0,50 | 1 570,90 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3141,8 | м2 | 1 | 0,50 | 1 570,90 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 271,8 | м2 | 9 | 1,51 | 3 693,76 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 271,8 | м2 | 1 | 4,14 | 1 125,25 |
| 12 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61,2 | м2 | 1 | 2,64 | 161,57 |
| 13 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 5,2 | м2 | 1 | 3,01 | 15,65 |
| 14 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1147,4 | м2 | 3 | 0,16 | 550,75 |
| 15 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 1965,1 | м2 | 7 | 0,21 | 2 888,70 |
| 16 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 5,3 | м2 | 24 | 2,37 | 301,46 |
| 17 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 4 | шт | 26 | 3,82 | 397,28 |
| 18 | Уборка приямков | 1 раз в месяц | 3 | шт | 1 | 51,89 | 155,67 |
| 19 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 78,9 | м2 | 21 | 0,23 | 381,09 |
| 20 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 78,9 | м2 | 27 | 1,53 | 3 259,36 |
| 21 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 22 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,35 | м3 | 13 | 213,00 | 969,15 |
| 23 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3141,8 | м2 | 1 | 0,40 | 1 256,72 |
| 24 | Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 3141,8 | м2 | 1 | 0,10 | 314,18 |
| 25 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3141,8 | м2 | 1 | 0,05 | 157,09 |
| 26 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3141,8 | м2 | 1 | 0,20 | 628,36 |
| 27 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3141,8 | м2 | 1 | 0,27 | 848,29 |
| 28 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3141,8 | м2 | 1 | 0,27 | 848,29 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 29 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3141,8 | м2 | 1 | 0,28 | 879,70 |
| 30 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3141,8 | м2 | 1 | 0,25 | 785,45 |
| 31 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3141,8 | м2 | 1 | 0,27 | 848,29 |
| 32 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3141,8 | м2 | 1 | 0,31 | 973,96 |
| 33 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3141,8 | м2 | 1 | 0,28 | 879,70 |
| 34 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3141,8 | м2 | 1 | 0,10 | 314,18 |
| 35 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3141,8 | м2 | 1 | 0,15 | 471,27 |
| 36 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 51502,30 | руб. | 1 | 0,02 | 1 030,05 |
| 37 | Доначисление денежных средств за влажную протирку стен, окрашенных масляной краской, выполненную в мае 2016г. (784 м2 * 2,21 руб./м2) - 161,57 руб. = 1571,07 руб. | | | | | | 1 571,07 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 46 471,52 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-------------|
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 46 471,52 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46 471,52 (Сорок шесть тысяч четыреста семьдесят один) рублей 52 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | -21 951,52 | 39 790,70 | 46 471,52 | -28 632,34 | 0,00 | -28 632,34 |
| 2 | Текущий ремонт | 245 261,20 | 12 860,94 | 0,00 | 258 122,14 | 0,00 | 258 122,14 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Борисенко С.Н.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная ба, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ахметовой Александры Олеговны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 27.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40206 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6а по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 772 | м.п. | 1 | 6,23 | 4 809,56 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 208 | шт | 1 | 47,40 | 9 859,20 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в месяц | 92 | м.п. | 1 | 9,90 | 910,80 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 240,65 | 481,30 |
| 6 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 240,65 | 481,30 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,50 | 2 598,65 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,50 | 2 598,65 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,50 | 2 598,65 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 417,0 | м2 | 10 | 1,36 | 5 671,20 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 417,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 726,38 |
| 12 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 3125,9 | м2 | 12 | 0,19 | 7 127,05 |
| 13 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 5,3 | м2 | 27 | 2,37 | 339,15 |
| 14 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 6 | шт | 27 | 3,82 | 618,84 |
| 15 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 117,9 | м2 | 27 | 0,23 | 732,16 |
| 16 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 117,9 | м2 | 27 | 1,53 | 4 870,45 |
| 17 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 18 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,58 | м3 | 13 | 213,00 | 1 606,02 |
| 19 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 5197,3 | м2 | 1 | 0,40 | 2 078,92 |
| 20 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 5197,3 | м2 | 1 | 0,05 | 259,87 |
| 21 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,20 | 1 039,46 |
| 22 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,27 | 1 403,27 |
| 23 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,27 | 1 403,27 |
| 24 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,28 | 1 455,24 |
| 25 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,25 | 1 299,33 |
| 26 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,27 | 1 403,27 |
| 27 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,31 | 1 611,16 |
| 28 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 5197,3 | м2 | 1 | 0,28 | 1 455,24 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|----------|------|---|------|------------------|
| 29 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,10 | 519,73 |
| 30 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 5197,3 | м2 | 1 | 0,15 | 779,60 |
| 31 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 96480,07 | руб. | 1 | 0,02 | 1 929,60 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 68 341,01 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Завоз песка - 1,4 т | 2 219,33 |
| 2 | Скалывание сосулек и наледи с торца дома | 3 693,89 |
| 3 | Валка аварийных деревьев | 21 457,68 |
| Итого по текущему ремонту: | | 27 370,90 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 95 711,91 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 95 711,91 (Девяносто пять тысяч семьсот одиннадцать) рублей 91 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 59 606,53 | 72 336,43 | 68 341,01 | 63 601,95 | -63 601,95 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 151 406,18 | 24 648,04 | 27 370,90 | 148 683,32 | 63 601,95 | 212 285,27 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6а по ул. Северная

Куличенко О.А.

Ахметова А.О.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Зленко Якова Филипповича, являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 14 от 11.04.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40253 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|---|-----------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 2 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 5203,4 | м2 | 1 | 0,50 | 2 601,70 |
| 3 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 5203,4 | м2 | 1 | 0,50 | 2 601,70 |
| 4 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 5203,4 | м2 | 1 | 0,50 | 2 601,70 |
| 5 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 420,0 | м2 | 4 | 1,66 | 2 788,80 |
| 6 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 420,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 738,80 |
| 7 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91,8 | м2 | 1 | 2,64 | 242,35 |
| 8 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 7,8 | м2 | 1 | 3,01 | 23,48 |
| 9 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1276,2 | м2 | 3 | 0,16 | 612,58 |
| 10 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 5230,9 | м2 | 8 | 0,21 | 8 787,91 |
| 11 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 7,2 | м2 | 24 | 2,37 | 409,54 |
| 12 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 6 | шт | 26 | 3,82 | 595,92 |
| 13 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 146,8 | м2 | 21 | 0,23 | 709,04 |
| 14 | Сдвигание свежеевыпавшего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 146,8 | м2 | 28 | 1,53 | 6 288,91 |
| 15 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1,50 | м3 | 31 | 191,72 | 8 914,98 |
| 16 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,58 | м3 | 13 | 213,00 | 1 606,02 |
| 17 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 5203,4 | м2 | 1 | 0,40 | 2 081,36 |
| 18 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 5203,4 | м2 | 1 | 0,05 | 260,17 |
| 19 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 5203,4 | м2 | 1 | 0,20 | 1 040,68 |
| 20 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 5203,4 | м2 | 1 | 0,27 | 1 404,92 |
| 21 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 5203,4 | м2 | 1 | 0,27 | 1 404,92 |
| 22 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 5203,4 | м2 | 1 | 0,28 | 1 456,95 |
| 23 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 5203,4 | м2 | 1 | 0,25 | 1 300,85 |
| 24 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 5203,4 | м2 | 1 | 0,27 | 1 404,92 |
| 25 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 5203,4 | м2 | 1 | 0,31 | 1 613,05 |
| 26 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 5203,4 | м2 | 1 | 0,28 | 1 456,95 |
| 27 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 5203,4 | м2 | 1 | 0,10 | 520,34 |
| 28 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 5203,4 | м2 | 1 | 0,15 | 780,51 |
| 29 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 113926,85 | руб. | 1 | 0,02 | 2 278,54 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 57 743,79 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|---|--|-------------|
| 1 | Ремонт щитков освещения подъезд № 6 | 52 232,25 |

| | |
|----------------------------------|------------------|
| Итого по текущему ремонту | 52 232,25 |
|----------------------------------|------------------|

| | |
|---------------|-------------------|
| Всего: | 109 976,04 |
|---------------|-------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 109 976,04 (Сто девять тысяч девятьсот семьдесят шесть) рублей 04 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 62 017,73 | 81 805,28 | 57 743,79 | 86 079,22 | -86 079,22 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -170 855,43 | 26 741,42 | 52 232,25 | -196 346,26 | 86 079,22 | -110 267,04 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Зленко Я.Ф.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Эйшинской Любови Дмитриевны, являющейся собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40487 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 785 | м.п. | 1 | 6,23 | 4 890,55 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 197 | шт | 1 | 47,40 | 9 337,80 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 92 | м.п. | 1 | 9,90 | 910,80 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 5188,8 | м2 | 1 | 0,50 | 2 594,40 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 5188,8 | м2 | 1 | 0,50 | 2 594,40 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 5188,8 | м2 | 1 | 0,50 | 2 594,40 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 420,0 | м2 | 2 | 1,66 | 1 394,40 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 420,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 738,80 |
| 11 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91,8 | м2 | 1 | 2,64 | 242,35 |
| 12 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 7,8 | м2 | 1 | 3,01 | 23,48 |
| 13 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в месяц | 450,0 | м2 | 1 | 1,52 | 684,00 |
| 14 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1670,0 | м2 | 1 | 0,16 | 267,20 |
| 15 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 3287,0 | м2 | 7 | 0,21 | 4 831,89 |
| 16 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 8,8 | м2 | 25 | 2,37 | 521,40 |
| 17 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 156,4 | м2 | 7 | 0,23 | 251,80 |
| 18 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 156,4 | м2 | 5 | 1,53 | 1 196,46 |
| 19 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1,50 | м3 | 31 | 191,72 | 8 914,98 |
| 20 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,58 | м3 | 13 | 213,00 | 1 606,02 |
| 21 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 5188,8 | м2 | 1 | 0,40 | 2 075,52 |
| 22 | Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 5188,8 | м2 | 1 | 0,10 | 518,88 |
| 23 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 5188,8 | м2 | 1 | 0,05 | 259,44 |
| 24 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 5188,8 | м2 | 1 | 0,20 | 1 037,76 |
| 25 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 5188,8 | м2 | 1 | 0,27 | 1 400,98 |
| 26 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 5188,8 | м2 | 1 | 0,27 | 1 400,98 |
| 27 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 5188,8 | м2 | 1 | 0,28 | 1 452,86 |
| 28 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 5188,8 | м2 | 1 | 0,25 | 1 297,20 |
| 29 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 5188,8 | м2 | 1 | 0,27 | 1 400,98 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|-----------|------|---|------|------------------|
| 30 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 5188,8 | м2 | 1 | 0,31 | 1 608,53 |
| 31 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 5188,8 | м2 | 1 | 0,28 | 1 452,86 |
| 32 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 5188,8 | м2 | 1 | 0,10 | 518,88 |
| 33 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 5188,8 | м2 | 1 | 0,15 | 778,32 |
| 34 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 110859,27 | руб. | 1 | 0,02 | 2 217,19 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 62 472,35 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-------------------|
| 1 | Замена оконных блоков в подъездах 1-6 | 190 186,15 |
| Итого по текущему ремонту: | | 190 186,15 |

| | |
|---------------|-------------------|
| Всего: | 252 658,50 |
|---------------|-------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 252 658,50 (Двести пятьдесят две тысячи шестьсот пятьдесят восемь) рублей 50 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 118 819,41 | 73 482,10 | 62 472,35 | 129 829,16 | -129 829,16 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 211 144,02 | 29 876,35 | 190 186,15 | 50 834,22 | 129 829,16 | 180 663,38 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. Северная

Куличенко О.А.

Эйшинская Л.Д.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Радченко Галины Васильевны, являющейся собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 13 от 20.02.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40502 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 789 | м.п. | 1 | 6,23 | 4 915,47 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 197 | шт | 1 | 47,40 | 9 337,80 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 92 | м.п. | 1 | 9,90 | 910,80 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 5305,8 | м2 | 1 | 0,50 | 2 652,90 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 5305,8 | м2 | 1 | 0,50 | 2 652,90 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 5305,8 | м2 | 1 | 0,50 | 2 652,90 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 420,0 | м2 | 9 | 1,51 | 5 707,80 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 420,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 738,80 |
| 11 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91,8 | м2 | 1 | 2,64 | 242,35 |
| 12 | Влажная протирка подоконников | 2 раза в неделю | 7,8 | м2 | 9 | 3,01 | 211,30 |
| 13 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в месяц | 450,0 | м2 | 1 | 1,52 | 684,00 |
| 14 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1317,5 | м2 | 3 | 0,16 | 632,40 |
| 15 | Уборка газонов от случайного мусора | 6 раз в неделю | 3021,7 | м2 | 26 | 0,13 | 10 213,35 |
| 16 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 10,4 | м2 | 24 | 2,37 | 591,55 |
| 17 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 6 | шт | 26 | 3,82 | 595,92 |
| 18 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 150,8 | м2 | 21 | 0,23 | 728,36 |
| 19 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 150,8 | м2 | 28 | 1,53 | 6 460,27 |
| 20 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1,50 | м3 | 31 | 191,72 | 8 914,98 |
| 21 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,58 | м3 | 13 | 213,00 | 1 606,02 |
| 22 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 5305,8 | м2 | 1 | 0,40 | 2 122,32 |
| 23 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 5305,8 | м2 | 1 | 0,05 | 265,29 |
| 24 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 5305,8 | м2 | 1 | 0,20 | 1 061,16 |
| 25 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 5305,8 | м2 | 1 | 0,27 | 1 432,57 |
| 26 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 5305,8 | м2 | 1 | 0,27 | 1 432,57 |
| 27 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 5305,8 | м2 | 1 | 0,28 | 1 485,62 |
| 28 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 5305,8 | м2 | 1 | 0,25 | 1 326,45 |
| 29 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 5305,8 | м2 | 1 | 0,27 | 1 432,57 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|-----------|------|---|------|------------------|
| 30 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 5305,8 | м2 | 1 | 0,31 | 1 644,80 |
| 31 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 5305,8 | м2 | 1 | 0,28 | 1 485,62 |
| 32 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 5305,8 | м2 | 1 | 0,10 | 530,58 |
| 33 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 5305,8 | м2 | 1 | 0,15 | 795,87 |
| 34 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 121192,79 | руб. | 1 | 0,02 | 2 423,86 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 79 346,00 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|---------------|
| 1 | Остекление в 3 подъезде | 656,90 |
| Итого по текущему ремонту: | | 656,90 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 80 002,90 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 80 002,90 (Восемьдесят тысяч два) рублей 90 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 75 472,46 | 83 065,33 | 79 346,00 | 79 191,79 | -79 191,79 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -202 453,00 | 31 114,14 | 656,90 | -171 995,76 | 79 191,79 | -92 803,97 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 76 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Радченко Г.В.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Вячина Владимира Ильича, являющегося собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 04.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44217 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 61 | шт | 1 | 15,61 | 952,21 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 188 | м.п. | 1 | 6,23 | 1 171,24 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 74 | шт | 1 | 47,40 | 3 507,60 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 68 | м.п. | 1 | 9,90 | 673,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 6 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 2691,6 | м2 | 1 | 0,50 | 1 345,80 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 2691,6 | м2 | 1 | 0,50 | 1 345,80 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 2691,6 | м2 | 1 | 0,50 | 1 345,80 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 284,0 | м2 | 10 | 1,36 | 3 862,40 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 284,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 175,76 |
| 12 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 5,2 | м2 | 1 | 3,01 | 15,65 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 2755,1 | м2 | 2 | 0,23 | 1 267,35 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 4,9 | м2 | 27 | 2,37 | 313,55 |
| 15 | Уборка приямков | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 51,89 | 103,78 |
| 16 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 87,3 | м2 | 27 | 0,23 | 542,13 |
| 17 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 87,3 | м2 | 27 | 1,53 | 3 606,36 |
| 18 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 19 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,30 | м3 | 13 | 213,00 | 830,70 |
| 20 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 2691,6 | м2 | 1 | 0,40 | 1 076,64 |
| 21 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 2691,6 | м2 | 1 | 0,05 | 134,58 |
| 22 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 2691,6 | м2 | 1 | 0,20 | 538,32 |
| 23 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 2691,6 | м2 | 1 | 0,27 | 726,73 |
| 24 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 2691,6 | м2 | 1 | 0,27 | 726,73 |
| 25 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 2691,6 | м2 | 1 | 0,28 | 753,65 |
| 26 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 2691,6 | м2 | 1 | 0,25 | 672,90 |
| 27 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 2691,6 | м2 | 1 | 0,27 | 726,73 |
| 28 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 2691,6 | м2 | 1 | 0,31 | 834,40 |
| 29 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 2691,6 | м2 | 1 | 0,28 | 753,65 |
| 30 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 2691,6 | м2 | 1 | 0,10 | 269,16 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|------------|----------|------|---|------|------------------|
| 31 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 2691,6 | м2 | 1 | 0,15 | 403,74 |
| 32 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 52348,13 | руб. | 1 | 0,02 | 1 046,96 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 35 637,87 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-------------|
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 35 637,87 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 35 637,87 (Тридцать пять тысяч шестьсот тридцать семь) рублей 87 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 31 671,26 | 38 663,73 | 35 637,87 | 34 697,12 | -34 697,12 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 40 550,73 | 13 484,40 | 0,00 | 54 035,13 | 34 697,12 | 88 732,25 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 8 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Вячин В.И.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Попова Александра Стефановича, являющегося собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.05.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40797 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|--|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы центрального отопления в подвале | 2 раза в год | 498 | м | 1 | 11,10 | 5 527,80 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале | 2 раза в год | 108 | шт | 1 | 84,52 | 9 128,16 |
| 3 | Снятие показаний с общедомового прибора учета тепловой энергии | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 67,48 | 67,48 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 5 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 4564,0 | м2 | 1 | 0,50 | 2 282,00 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 4564,0 | м2 | 1 | 0,50 | 2 282,00 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 4564,0 | м2 | 1 | 0,50 | 2 282,00 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 420,0 | м2 | 10 | 1,36 | 5 712,00 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 420,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 738,80 |
| 11 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91,8 | м2 | 1 | 2,64 | 242,35 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1160,1 | м2 | 13 | 0,16 | 2 413,01 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 714,3 | м2 | 12 | 0,19 | 1 628,60 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 4,9 | м2 | 24 | 2,37 | 278,71 |
| 15 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 6 | шт | 12 | 10,00 | 720,00 |
| 16 | Посыпка асфальтированной территории | 45 раз в год | 133,3 | м2 | 25 | 0,23 | 766,48 |
| 17 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 10 раз в год | 133,3 | м2 | 8 | 6,00 | 6 398,40 |
| 18 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории (отмостка) | 10 раз в год | 211,4 | м2 | 8 | 6,00 | 10 147,20 |
| 19 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 20 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,51 | м3 | 13 | 320,00 | 2 121,60 |
| 21 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 4564,0 | м2 | 1 | 0,40 | 1 825,60 |
| 22 | Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 4564,0 | м2 | 1 | 0,10 | 456,40 |
| 23 | Доставка плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 90 | шт | 1 | 0,50 | 45,00 |
| 24 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 4564,0 | м2 | 1 | 0,05 | 228,20 |
| 25 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 4564,0 | м2 | 1 | 0,20 | 912,80 |
| 26 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 4564,0 | м2 | 1 | 0,27 | 1 232,28 |
| 27 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 4564,0 | м2 | 1 | 0,27 | 1 232,28 |
| 28 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 4564,0 | м2 | 1 | 0,28 | 1 277,92 |
| 29 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 4564,0 | м2 | 1 | 0,25 | 1 141,00 |
| 30 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 4564,0 | м2 | 1 | 0,27 | 1 232,28 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|-----------|------|---|------|------------------|
| 31 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 4564,0 | м2 | 1 | 0,31 | 1 414,84 |
| 32 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 4564,0 | м2 | 1 | 0,28 | 1 277,92 |
| 33 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 4564,0 | м2 | 1 | 0,10 | 456,40 |
| 34 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 4564,0 | м2 | 1 | 0,15 | 684,60 |
| 35 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 110715,82 | руб. | 1 | 0,02 | 2 214,32 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 74 307,22 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-----------------|
| 1 | Дезинсекция подвала от блох - 1146,6 м2 | 2 338,99 |
| 2 | Завоз песка 2,5 т | 3 963,71 |
| Итого по текущему ремонту: | | 6 302,70 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 80 609,92 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 80 609,92 (Восемьдесят тысяч шестьсот девять) рублей 92 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | -37 678,86 | 78 774,19 | 74 307,22 | -33 211,89 | 0,00 | -33 211,89 |
| 2 | Текущий ремонт | -406 538,01 | 28 100,94 | 6 302,70 | -384 739,77 | 0,00 | -384 739,77 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 10 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Попов А.С.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мухина Виктора Николаевича, являющегося собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 10.06.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 122 | шт | 1 | 15,61 | 1 904,42 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 802 | м.п. | 1 | 6,23 | 4 996,46 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 212 | шт | 1 | 47,40 | 10 048,80 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 92 | м.п. | 1 | 9,90 | 910,80 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в квартал | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 5183,9 | м2 | 1 | 0,50 | 2 591,95 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 5183,9 | м2 | 1 | 0,50 | 2 591,95 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 5183,9 | м2 | 1 | 0,50 | 2 591,95 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 414,9 | м2 | 3 | 1,66 | 2 066,20 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 414,9 | м2 | 1 | 4,14 | 1 717,69 |
| 11 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в месяц | 450,0 | м2 | 1 | 1,52 | 684,00 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1773,0 | м2 | 3 | 0,16 | 851,04 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 5082,0 | м2 | 3 | 0,23 | 3 506,58 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 7,2 | м2 | 24 | 2,37 | 409,54 |
| 15 | Уборка приямков, выполненная в апреле 2016г. | 1 раз в квартал | 12 | шт | 1 | 51,89 | 622,68 |
| 16 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 128,8 | м2 | 21 | 0,23 | 622,10 |
| 17 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 128,8 | м2 | 28 | 1,53 | 5 517,79 |
| 18 | Дератизация подвала | 1 раз в год | 1268,2 | м2 | 1 | 2,04 | 2 587,13 |
| 19 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1,50 | м3 | 31 | 191,72 | 8 914,98 |
| 20 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,58 | м3 | 13 | 213,00 | 1 606,02 |
| 21 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 5183,9 | м2 | 1 | 0,40 | 2 073,56 |
| 22 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 5183,9 | м2 | 1 | 0,05 | 259,20 |
| 23 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 5183,9 | м2 | 1 | 0,20 | 1 036,78 |
| 24 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 5183,9 | м2 | 1 | 0,27 | 1 399,65 |
| 25 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 5183,9 | м2 | 1 | 0,27 | 1 399,65 |
| 26 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 5183,9 | м2 | 1 | 0,28 | 1 451,49 |
| 27 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 5183,9 | м2 | 1 | 0,25 | 1 295,98 |
| 28 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 5183,9 | м2 | 1 | 0,27 | 1 399,65 |
| 29 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 5183,9 | м2 | 1 | 0,31 | 1 607,01 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 30 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 5183,9 | м2 | 1 | 0,28 | 1 451,49 |
| 31 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 5183,9 | м2 | 1 | 0,10 | 518,39 |
| 32 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 5183,9 | м2 | 1 | 0,15 | 777,59 |
| 33 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 91320,45 | руб. | 1 | 0,02 | 1 826,41 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 71 479,57 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Смена стояка полотенцесушителя под кв.23 | 2 425,71 |
| 2 | Сгребание граблями листвы - 5082 м2 | 8 842,65 |
| Итого по текущему ремонту: | | 11 268,36 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 82 747,93 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 82 747,93 (Восемьдесят две тысячи семьсот сорок семь) рублей 93 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 97 572,61 | 69 128,89 | 71 479,57 | 95 221,93 | -95 221,93 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -73 304,91 | 19 371,13 | 11 268,36 | -65 202,14 | 95 221,93 | 30 019,79 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Мухин В.Н.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Чавычалова Олега Валентиновича, являющегося собственником квартиры № 62, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 9 от 16.09.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41036 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 90 | шт | 1 | 15,61 | 1 404,90 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 740 | м.п. | 1 | 6,23 | 4 610,20 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 234 | шт | 1 | 47,40 | 11 091,60 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в месяц | 87 | м.п. | 1 | 9,90 | 861,30 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 6 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 4594,9 | м2 | 1 | 0,50 | 2 297,45 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 4594,9 | м2 | 1 | 0,50 | 2 297,45 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 4594,9 | м2 | 1 | 0,50 | 2 297,45 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 418,7 | м2 | 7 | 1,51 | 4 425,66 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 418,7 | м2 | 1 | 4,14 | 1 733,42 |
| 12 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91,8 | м2 | 1 | 2,64 | 242,35 |
| 13 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 986,7 | м2 | 6 | 0,16 | 947,23 |
| 14 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 4133,8 | м2 | 9 | 0,21 | 7 812,88 |
| 15 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 4,9 | м2 | 24 | 2,37 | 278,71 |
| 16 | Очистка урн от мусора | 2 раза в неделю | 6 | шт | 9 | 3,82 | 206,28 |
| 17 | Уборка приямков, выполненная в апреле 2016г. | 1 раз в квартал | 7 | шт | 1 | 51,89 | 363,23 |
| 18 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 133,3 | м2 | 21 | 0,23 | 643,84 |
| 19 | Сдвигание свежеснеговывающего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 133,3 | м2 | 21 | 1,53 | 4 282,93 |
| 20 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 21 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,51 | м3 | 13 | 213,00 | 1 412,19 |
| 22 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 4594,9 | м2 | 1 | 0,40 | 1 837,96 |
| 23 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 4594,9 | м2 | 1 | 0,05 | 229,75 |
| 24 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 4594,9 | м2 | 1 | 0,20 | 918,98 |
| 25 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 4594,9 | м2 | 1 | 0,27 | 1 240,62 |
| 26 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 4594,9 | м2 | 1 | 0,27 | 1 240,62 |
| 27 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 4594,9 | м2 | 1 | 0,28 | 1 286,57 |
| 28 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 4594,9 | м2 | 1 | 0,25 | 1 148,73 |
| 29 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 4594,9 | м2 | 1 | 0,27 | 1 240,62 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 30 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 4594,9 | м2 | 1 | 0,31 | 1 424,42 |
| 31 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 4594,9 | м2 | 1 | 0,28 | 1 286,57 |
| 32 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 4594,9 | м2 | 1 | 0,10 | 459,49 |
| 33 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 4594,9 | м2 | 1 | 0,15 | 689,24 |
| 34 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 84253,25 | руб. | 1 | 0,02 | 1 685,07 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 66 812,05 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-------------|
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 66 812,05 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 66 812,05 (Шестьдесят шесть тысяч восемьсот двенадцать) рублей 05 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 75 244,29 | 63 887,97 | 66 812,05 | 72 320,22 | -72 320,22 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | -99 054,85 | 20 965,27 | 0,00 | -78 089,58 | 72 320,22 | -5 769,36 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 12 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Чавычалов О.В.

Акт № 12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 13а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Саммель Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 10.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40070 от 01.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13а по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 57 | шт | 1 | 15,61 | 889,77 |
| 2 | Технический осмотр системы центрального отопления в подвале | 2 раза в год | 350 | м | 1 | 11,10 | 3 885,00 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале | 2 раза в год | 104 | шт | 1 | 84,52 | 8 790,08 |
| 4 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3499,0 | м2 | 1 | 0,50 | 1 749,50 |
| 5 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3499,0 | м2 | 1 | 0,50 | 1 749,50 |
| 6 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3499,0 | м2 | 1 | 0,50 | 1 749,50 |
| 7 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 273,2 | м2 | 9 | 1,36 | 3 343,97 |
| 8 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 273,2 | м2 | 1 | 4,14 | 1 131,05 |
| 9 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 96,5 | м2 | 1 | 2,64 | 254,76 |
| 10 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 9,8 | м2 | 1 | 3,01 | 29,50 |
| 11 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1992,8 | м2 | 2 | 0,16 | 637,70 |
| 12 | Уборка газонов от случайного мусора | 3 раза в неделю | 319,9 | м2 | 13 | 0,19 | 790,15 |
| 13 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 4,7 | м2 | 27 | 2,37 | 300,75 |
| 14 | Посыпка асфальтированной территории | 45 раз в год | 53,0 | м2 | 25 | 0,23 | 304,75 |
| 15 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории | 10 раз в год | 53,0 | м2 | 25 | 6,00 | 7 950,00 |
| 16 | Проверка работоспособности вентканалов | 1 раз в год | 44 | шт | 1 | 51,75 | 2 277,00 |
| 17 | Дератизация подвала | 2 раза в год | 930,2 | м2 | 1 | 2,04 | 1 897,61 |
| 18 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 19 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,35 | м3 | 13 | 320,00 | 1 456,00 |
| 20 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3499,0 | м2 | 1 | 0,40 | 1 399,60 |
| 21 | Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг | 1 раз в месяц | 3499,0 | м2 | 1 | 0,10 | 349,90 |
| 22 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3499,0 | м2 | 1 | 0,05 | 174,95 |
| 23 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3499,0 | м2 | 1 | 0,20 | 699,80 |
| 24 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3499,0 | м2 | 1 | 0,27 | 944,73 |
| 25 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3499,0 | м2 | 1 | 0,27 | 944,73 |
| 26 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3499,0 | м2 | 1 | 0,28 | 979,72 |
| 27 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3499,0 | м2 | 1 | 0,25 | 874,75 |
| 28 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3499,0 | м2 | 1 | 0,27 | 944,73 |
| 29 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3499,0 | м2 | 1 | 0,31 | 1 084,69 |
| 30 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3499,0 | м2 | 1 | 0,28 | 979,72 |
| 31 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3499,0 | м2 | 1 | 0,10 | 349,90 |
| 32 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3499,0 | м2 | 1 | 0,15 | 524,85 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|----------|------|---|------|------------------|
| 33 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 48446,94 | руб. | 1 | 0,02 | 968,94 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 54 865,08 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Смена стояков полотенцесушителей | 14 793,36 |
| 2 | Завоз песка 2,5 т | 3 963,71 |
| 3 | Скалывание сосулек и наледи | 22 651,76 |
| Итого по текущему ремонту: | | 41 408,83 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 96 273,91 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 96 273,91 (Девяносто шесть тысяч двести семьдесят три) рублей 91 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | -70 928,13 | 37 882,30 | 54 865,08 | -87 910,91 | 0,00 | -87 910,91 |
| 2 | Текущий ремонт | 12 364,27 | 8 937,34 | 41 408,83 | -20 107,22 | 0,00 | -20 107,22 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 13а по ул. Северная

Куличенко О.А.

Саммель Н.Н.

Акт № 12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 2 раза в год | 484 | м.п. | 1 | 6,23 | 3 015,32 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 160 | шт | 1 | 47,40 | 7 584,00 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 58 | м.п. | 1 | 9,90 | 574,20 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в квартал | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в квартал | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в квартал | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3062,4 | м2 | 1 | 0,50 | 1 531,20 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3062,4 | м2 | 1 | 0,50 | 1 531,20 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3062,4 | м2 | 1 | 0,50 | 1 531,20 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 302,3 | м2 | 1 | 1,66 | 501,82 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 302,3 | м2 | 1 | 4,14 | 1 251,52 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 889,2 | м2 | 2 | 0,16 | 284,54 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 1384,2 | м2 | 9 | 0,21 | 2 616,14 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 7,0 | м2 | 27 | 2,37 | 447,93 |
| 15 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 4 | шт | 27 | 3,82 | 412,56 |
| 16 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 95,0 | м2 | 25 | 0,23 | 546,25 |
| 17 | Сдвигание свежеснежного покрова на асфальтированной территории | 15 раз в год | 95,0 | м2 | 25 | 1,53 | 3 633,75 |
| 18 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1,125 | м3 | 31 | 191,72 | 6 686,24 |
| 19 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,34 | м3 | 13 | 213,00 | 941,46 |
| 20 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3062,4 | м2 | 1 | 0,40 | 1 224,96 |
| 21 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3062,4 | м2 | 1 | 0,05 | 153,12 |
| 22 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3062,4 | м2 | 1 | 0,20 | 612,48 |
| 23 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3062,4 | м2 | 1 | 0,27 | 826,85 |
| 24 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3062,4 | м2 | 1 | 0,27 | 826,85 |
| 25 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3062,4 | м2 | 1 | 0,28 | 857,47 |
| 26 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3062,4 | м2 | 1 | 0,25 | 765,60 |
| 27 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3062,4 | м2 | 1 | 0,27 | 826,85 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|----------|------|---|------|------------------|
| 28 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3062,4 | м2 | 1 | 0,31 | 949,34 |
| 29 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3062,4 | м2 | 1 | 0,28 | 857,47 |
| 30 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3062,4 | м2 | 1 | 0,10 | 306,24 |
| 31 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3062,4 | м2 | 1 | 0,15 | 459,36 |
| 32 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 68988,05 | руб. | 1 | 0,02 | 1 379,76 |
| 33 | Корректировка денежных средств, ошибочно списанных в марте 2016г. по АДС - (4594,9 м2 - 3062,4 м2) * 1,50 руб./м2 = 2298,75 руб. | | | | | | 2 298,75 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 41 534,43 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-----------------|
| 1 | Сгребание граблями мусора, листьев - 2418,1 м2 | 4 207,40 |
| Итого по текущему ремонту: | | 4 207,40 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 45 741,83 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45 741,83 (Сорок пять тысяч семьсот сорок один) рублей 83 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | 31 716,64 | 46 026,82 | 41 534,43 | 36 209,03 | -36 209,03 | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт | 32 496,27 | 17 556,75 | 4 207,40 | 45 845,62 | 36 209,03 | 82 054,65 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Мясоедова О.А.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 18а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Сучковой Лидии Александровны, являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 15.02.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41467 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18а по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 61 | шт | 1 | 15,61 | 952,21 |
| 2 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 172 | м.п. | 1 | 6,23 | 1 071,56 |
| 3 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 86 | шт | 1 | 47,40 | 4 076,40 |
| 4 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 2 раза в год | 58 | м.п. | 1 | 9,90 | 574,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в квартал | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 6 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в квартал | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 7 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3053,0 | м2 | 1 | 0,50 | 1 526,50 |
| 8 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3053,0 | м2 | 1 | 0,50 | 1 526,50 |
| 9 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3053,0 | м2 | 1 | 0,50 | 1 526,50 |
| 10 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 278,0 | м2 | 9 | 1,51 | 3 778,02 |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 278,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 150,92 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 613,0 | м2 | 12 | 0,16 | 1 176,96 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 2526,5 | м2 | 8 | 0,21 | 4 244,52 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 7,0 | м2 | 24 | 2,37 | 398,16 |
| 15 | Очистка урн от мусора | 6 раз в неделю | 4 | шт | 24 | 3,82 | 366,72 |
| 16 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 95,0 | м2 | 10 | 0,23 | 218,50 |
| 17 | Сдвигание свежеснежного покрова на асфальтированной территории | 30 раз в год | 95,0 | м2 | 5 | 1,53 | 726,75 |
| 18 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1,125 | м3 | 31 | 191,72 | 6 686,24 |
| 19 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,34 | м3 | 13 | 213,00 | 941,46 |
| 20 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 3053,0 | м2 | 1 | 0,40 | 1 221,20 |
| 21 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 3053,0 | м2 | 1 | 0,05 | 152,65 |
| 22 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 3053,0 | м2 | 1 | 0,20 | 610,60 |
| 23 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 3053,0 | м2 | 1 | 0,27 | 824,31 |
| 24 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 3053,0 | м2 | 1 | 0,27 | 824,31 |
| 25 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 3053,0 | м2 | 1 | 0,28 | 854,84 |
| 26 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 3053,0 | м2 | 1 | 0,25 | 763,25 |
| 27 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 3053,0 | м2 | 1 | 0,27 | 824,31 |
| 28 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 3053,0 | м2 | 1 | 0,31 | 946,43 |
| 29 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 3053,0 | м2 | 1 | 0,28 | 854,84 |
| 30 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 3053,0 | м2 | 1 | 0,10 | 305,30 |
| 31 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 3053,0 | м2 | 1 | 0,15 | 457,95 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|----------|------|---|------|------------------|
| 32 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 65458,57 | руб. | 1 | 0,02 | 1 309,17 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 41 348,13 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-----------------|
| 1 | Сгребание граблями мусора, листьев - 2526,5 м2 | 4 396,11 |
| Итого по текущему ремонту: | | 4 396,11 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 45 744,24 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45 744,24 (Сорок пять тысяч семьсот сорок четыре) рублей 24 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | -28 143,58 | 48 545,79 | 41 348,13 | -20 945,92 | 0,00 | -20 945,92 |
| 2 | Текущий ремонт | -166 114,01 | 19 196,34 | 4 396,11 | -151 313,78 | 0,00 | -151 313,78 |
| 3 | Целевой взнос ТР | 35 628,73 | 0,00 | 0,00 | 35 628,73 | 0,00 | 35 628,73 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 18а по ул. Северная

Куличенко О.А.

Сучкова Л.А.

Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Колесник Аллы Тимбулатовны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41515 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------|
| 1 | Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта | 1 раз в квартал | 521 | м.п. | 1 | 6,23 | 3 245,83 |
| 2 | Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 131 | шт | 1 | 47,40 | 6 209,40 |
| 3 | Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта | 1 раз в квартал | 68 | м.п. | 1 | 9,90 | 673,20 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 216,20 | 216,20 |
| 5 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 240,65 | 240,65 |
| 6 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 2676,8 | м2 | 1 | 0,50 | 1 338,40 |
| 7 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 2676,8 | м2 | 1 | 0,50 | 1 338,40 |
| 8 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 2676,8 | м2 | 1 | 0,50 | 1 338,40 |
| 9 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 282,0 | м2 | 9 | 1,58 | 4 010,04 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 282,0 | м2 | 1 | 4,14 | 1 167,48 |
| 11 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61,2 | м2 | 1 | 2,64 | 161,57 |
| 12 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 5,2 | м2 | 1 | 3,01 | 15,65 |
| 13 | Подметание асфальтированной территории | 6 раз в неделю | 1138,0 | м2 | 3 | 0,16 | 546,24 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 7,0 | м2 | 24 | 2,37 | 398,16 |
| 15 | Посыпка асфальтированной территории | 30 раз в год | 94,2 | м2 | 21 | 0,23 | 454,99 |
| 16 | Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории | 30 раз в год | 94,2 | м2 | 28 | 1,53 | 4 035,53 |
| 17 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0,75 | м3 | 31 | 191,72 | 4 457,49 |
| 18 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0,29 | м3 | 13 | 213,00 | 803,01 |
| 19 | Начисление платежей за жилищные услуги | 1 раз в месяц | 2676,8 | м2 | 1 | 0,40 | 1 070,72 |
| 20 | Передача информации в ООО "ГРКЦ" | 1 раз в месяц | 2676,8 | м2 | 1 | 0,05 | 133,84 |
| 21 | Ведение и хранение технической и иной документации по дому | ежемесячно | 2676,8 | м2 | 1 | 0,20 | 535,36 |
| 22 | Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ежемесячно | 2676,8 | м2 | 1 | 0,27 | 722,74 |
| 23 | Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей | ежемесячно | 2676,8 | м2 | 1 | 0,27 | 722,74 |
| 24 | Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг | ежемесячно | 2676,8 | м2 | 1 | 0,28 | 749,50 |
| 25 | Ведение лицевого счета многоквартирного дома | ежемесячно | 2676,8 | м2 | 1 | 0,25 | 669,20 |
| 26 | Информационная работа с населением | ежемесячно | 2676,8 | м2 | 1 | 0,27 | 722,74 |
| 27 | Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности | ежемесячно | 2676,8 | м2 | 1 | 0,31 | 829,81 |
| 28 | Составление отчета об исполнении договора | 1 раз в месяц | 2676,8 | м2 | 1 | 0,28 | 749,50 |
| 29 | Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления | ежемесячно | 2676,8 | м2 | 1 | 0,10 | 267,68 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|----------|------|---|------|------------------|
| 30 | Ведение паспортного учета граждан и консультации | ежемесячно | 2676,8 | м2 | 1 | 0,15 | 401,52 |
| 31 | Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей) | ежемесячно | 46340,26 | руб. | 1 | 0,02 | 926,81 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 39 152,78 |

| | | |
|-----------------------------------|---|--------------------|
| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
| 1 | | |
| Итого по текущему ремонту: | | 0,00 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 39 152,78 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" декабря 2016г. по "31" декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 39 152,78 (Тридцать девять тысяч сто пятьдесят два) рублей 78 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.12.2016г. | Оплачено за декабрь | Выполнено работ в декабре | Остаток средств на 31.12.2016г. | Перенос остатков с содержания на текущий ремонт | Остаток средств на 31.12.2016г. с учетом переноса остатков |
|---|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| 1 | Содержание жилья | -4 823,68 | 34 744,12 | 39 152,78 | -9 232,34 | 0,00 | -9 232,34 |
| 2 | Текущий ремонт | 82 023,07 | 17 694,54 | 0,00 | 99 717,61 | 0,00 | 99 717,61 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 20 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Колесник А.Т.