

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Келлер Игоря Витальевича, являющегося собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 13 от 01.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	58	шт	1	15,61	905,38
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
4	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
5	Запуск системы отопления	1 раз в год	309	м.п.	1	22,96	7 094,64
6	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3105,3	м2	1	0,50	1 552,65
7	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3105,3	м2	1	0,50	1 552,65
8	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3105,3	м2	1	0,50	1 552,65
9	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	238,2	м2	4	1,66	1 581,65
10	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	238,2	м2	1	4,14	986,15
11	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1560,0	м2	26	0,16	6 489,60
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5894,2	м2	5	0,23	6 778,33
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	5894,2	м2	1	1,74	10 255,91
14	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	7,0	м2	26	2,37	431,34
15	Уборка прямков	1 раз в месяц	6	шт	1	51,89	311,34
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,35	м3	12	213,00	894,60
18	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3105,3	м2	1	0,40	1 242,12
19	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	3105,3	м2	1	0,10	310,53
20	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3105,3	м2	1	0,05	155,27
21	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3105,3	м2	1	0,20	621,06
22	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3105,3	м2	1	0,27	838,43
23	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3105,3	м2	1	0,27	838,43
24	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3105,3	м2	1	0,28	869,48
25	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3105,3	м2	1	0,25	776,33
26	Информационная работа с населением	ежемесячно	3105,3	м2	1	0,27	838,43
27	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3105,3	м2	1	0,31	962,64
28	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3105,3	м2	1	0,28	869,48
29	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3105,3	м2	1	0,10	310,53
30	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3105,3	м2	1	0,15	465,80

31	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	64678,80	руб.	1	0,02	1 293,58
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>55 933,98</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена 2 кранов Маевских кв.15	323,07
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>323,07</b>

<b>Всего:</b>	<b>56 257,05</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 56 257,05 (Пятьдесят шесть тысяч двести пятьдесят семь) рублей 05 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	73 208,48	49 217,80	55 933,98	66 492,30
2	Текущий ремонт	232 316,23	15 461,00	323,07	247 454,16

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 1 по ул. 3 Интернационал

\_\_\_\_\_

Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_

Келлер И.В.



la

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 3а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Рудицы Светланы Николаевны, являющейся собственником квартиры № 87, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 24.06.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30806 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3а по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	121	шт	1	15,61	1 888,81
2	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	619	м.п.	1	6,23	3 856,37
3	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	134	шт	1	47,40	6 351,60
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
5	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	2	шт	1	240,65	481,30
6	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	2	шт	1	240,65	481,30
7	Запуск системы отопления	1 раз в год	603	м.п.	1	22,96	13 844,88
8	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6134,6	м2	1	0,50	3 067,30
9	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6134,6	м2	1	0,50	3 067,30
10	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6134,6	м2	1	0,50	3 067,30
11	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	617,2	м2	4	1,66	4 098,21
12	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	617,2	м2	2	4,14	5 110,42
13	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в квартал	122,4	м2	1	2,64	323,14
14	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	600,0	м2	1	1,52	912,00
15	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1228,0	м2	26	0,16	5 108,48
16	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3335,0	м2	9	0,21	6 303,15
17	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3335,0	м2	1	1,74	5 802,90
18	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	8,2	м2	26	2,37	505,28
19	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	8	шт	26	3,82	794,56
20	Уборка приямков	1 раз в месяц	7	шт	1	51,89	363,23
21	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,50	м3	31	191,72	8 914,98
22	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,68	м3	12	213,00	1 738,08
23	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	6134,6	м2	1	0,40	2 453,84
24	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	6134,6	м2	1	0,05	306,73
25	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	6134,6	м2	1	0,20	1 226,92
26	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	6134,6	м2	1	0,27	1 656,34
27	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	6134,6	м2	1	0,27	1 656,34
28	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	6134,6	м2	1	0,28	1 717,69
29	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	6134,6	м2	1	0,25	1 533,65
30	Информационная работа с населением	ежемесячно	6134,6	м2	1	0,27	1 656,34

31	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	6134,6	м2	1	0,31	1 901,73
32	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	6134,6	м2	1	0,28	1 717,69
33	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	6134,6	м2	1	0,10	613,46
34	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	6134,6	м2	1	0,15	920,19
35	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	127955,06	руб.	1	0,02	2 559,10
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>96 216,80</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена запорной арматуры на системе отопления	4 193,00
2	Обрезка аварийных деревьев за домом 5-8 подъезды	9 753,05
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>13 946,05</b>

<b>Всего:</b>	<b>110 162,85</b>
---------------	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 110 162,85 (Сто десять тысяч сто шестьдесят два) рублей 85 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	48 428,55	91 400,39	96 216,80	43 612,14
2	Текущий ремонт	-114 731,23	32 983,85	13 946,05	-95 693,43

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 3а по ул. 3 Интернациона

Куличенко О.А.

Рудица С.Н.



ла



**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Брехунцова Александра Михайловича, являющегося собственником квартиры № 91, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 30.04.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30935 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	619	м.п.	1	6,23	3 856,37
2	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	134	шт	1	47,40	6 351,60
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
4	Запуск системы отопления	1 раз в год	603	м.п.	1	22,96	13 844,88
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6085,6	м2	1	0,50	3 042,80
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6085,6	м2	1	0,50	3 042,80
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6085,6	м2	1	0,50	3 042,80
8	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	556,0	м2	13	1,36	9 830,08
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	556,0	м2	1	4,14	2 301,84
10	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	86,4	м2	1	3,22	278,21
11	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	600,0	м2	1	1,52	912,00
12	Мытье окон в подъездах	2 раза в год	21,0	м2	1	17,81	374,01
13	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1349,0	м2	26	0,16	5 611,84
14	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3442,0	м2	9	0,21	6 505,38
15	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3442,0	м2	1	1,74	5 989,08
16	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	8,0	м2	26	2,37	492,96
17	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	8	шт	26	3,82	794,56
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,50	м3	31	191,72	8 914,98
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,72	м3	11	213,00	1 686,96
20	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	6085,6	м2	1	0,40	2 434,24
21	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	6085,6	м2	1	0,10	608,56
22	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	6085,6	м2	1	0,05	304,28
23	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	6085,6	м2	1	0,20	1 217,12
24	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	6085,6	м2	1	0,27	1 643,11
25	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	6085,6	м2	1	0,27	1 643,11
26	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	6085,6	м2	1	0,28	1 703,97
27	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	6085,6	м2	1	0,25	1 521,40
28	Информационная работа с населением	ежемесячно	6085,6	м2	1	0,27	1 643,11
29	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	6085,6	м2	1	0,31	1 886,54
30	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	6085,6	м2	1	0,28	1 703,97
31	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	6085,6	м2	1	0,10	608,56

32	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	6085,6	м2	1	0,15	912,84
33	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	131341,66	руб.	1	0,02	2 626,83
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>97 571,44</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена канализационного стояка кв.54, 57, 60 - 7 м и заделка отверстий	9 829,78
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>9 829,78</b>

<b>Всего:</b>	<b>107 401,22</b>
---------------	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 107 401,22 (Сто семь тысяч четыреста один) рублей 22 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	87 924,72	87 490,44	97 571,44	77 843,72
2	Текущий ремонт	350 188,17	35 171,22	9 829,78	375 529,61

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7 по ул. 3 Интернационал

Куличенко О.А.

Брехунцов А.М.



la

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бархаткина Порфирия Михайловича, являющегося собственником квартиры № 39, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 26.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31008 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления в подвале; технический осмотр водоподогревателя с составлением акта	1 раз в месяц	979	м.п.	1	6,23	6 099,17
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
3	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
4	Запуск системы отопления	1 раз в год	603	м.п.	1	22,96	13 844,88
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6101,5	м2	1	0,50	3 050,75
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6101,5	м2	1	0,50	3 050,75
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6101,5	м2	1	0,50	3 050,75
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	556,0	м2	9	1,36	6 805,44
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	556,0	м2	1	4,14	2 301,84
10	Влажная протирка поручней лестниц	2 раза в неделю	122,4	м2	9	2,64	2 908,22
11	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	1 раз в месяц	1568,0	м2	1	2,21	3 465,28
12	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1022,6	м2	26	0,16	4 254,02
13	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	3538,9	м2	13	0,19	8 741,08
14	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3538,9	м2	1	1,74	6 157,69
15	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	8,0	м2	26	2,37	492,96
16	Уборка приямков	1 раз в месяц	7	шт	1	51,89	363,23
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,50	м3	31	191,72	8 914,98
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,68	м3	11	213,00	1 593,24
19	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	6101,5	м2	1	0,40	2 440,60
20	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	6101,5	м2	1	0,10	610,15
21	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	6101,5	м2	1	0,05	305,08
22	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	6101,5	м2	1	0,20	1 220,30
23	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	6101,5	м2	1	0,27	1 647,41
24	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	6101,5	м2	1	0,27	1 647,41
25	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	6101,5	м2	1	0,28	1 708,42
26	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	6101,5	м2	1	0,25	1 525,38
27	Информационная работа с населением	ежемесячно	6101,5	м2	1	0,27	1 647,41
28	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	6101,5	м2	1	0,31	1 891,47
29	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	6101,5	м2	1	0,28	1 708,42
30	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	6101,5	м2	1	0,10	610,15

31	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	6101,5	м2	1	0,15	915,23
32	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	126190,53	руб.	1	0,02	2 523,81
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>95 976,78</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт кровли кв.43, 44, 45, 13 - 176,6 м2	51 590,04
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>51 590,04</b>

<b>Всего:</b>	<b>147 566,82</b>
---------------	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 147 566,82 (Сто сорок семь тысяч пятьсот шестьдесят шесть) рублей 82 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	104 660,13	83 540,41	95 976,78	92 223,76
2	Текущий ремонт	-243 503,58	39 573,18	51 590,04	-255 520,44

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7а по ул. 3 Интернациона

Куличенко О.А.

Бархаткин П.М.



ла



**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойковой Натальи Владимировны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	325	м.п.	1	6,23	2 024,75
2	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	64	шт	1	47,40	3 033,60
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
5	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
6	Запуск системы отопления	1 раз в год	317	м.п.	1	22,96	7 278,32
7	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3250,0	м2	1	0,50	1 625,00
8	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3250,0	м2	1	0,50	1 625,00
9	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3250,0	м2	1	0,50	1 625,00
10	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250,0	м2	9	1,51	3 397,50
11	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250,0	м2	1	4,14	1 035,00
12	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	2,64	161,57
13	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,01	15,65
14	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	592,8	м2	26	0,16	2 466,05
15	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479,1	м2	4	0,23	4 120,77
16	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	4479,1	м2	1	1,74	7 793,63
17	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	9,1	м2	26	2,37	560,74
18	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	4	шт	26	3,82	397,28
19	Уборка приямков	1 раз в квартал	3	шт	1	51,89	155,67
20	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
21	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,36	м3	13	213,00	996,84
22	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3250,0	м2	1	0,40	1 300,00
23	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3250,0	м2	1	0,05	162,50
24	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3250,0	м2	1	0,20	650,00
25	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3250,0	м2	1	0,27	877,50
26	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3250,0	м2	1	0,27	877,50
27	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3250,0	м2	1	0,28	910,00
28	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3250,0	м2	1	0,25	812,50
29	Информационная работа с населением	ежемесячно	3250,0	м2	1	0,27	877,50
30	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3250,0	м2	1	0,31	1 007,50

31	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3250,0	м2	1	0,28	910,00
32	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3250,0	м2	1	0,10	325,00
33	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3250,0	м2	1	0,15	487,50
34	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	63680,77	руб.	1	0,02	1 273,62
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>53 938,48</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1		
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>0,00</b>

<b>Всего:</b>	<b>53 938,48</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 53 938,48 (Пятьдесят три тысячи девятьсот тридцать восемь) рублей 48 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	78 295,88	58 449,81	53 938,48	82 807,21
2	Текущий ремонт	62,68	5 165,32	0,00	5 228,00

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Бойкова Н.В.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 18, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Рулевой Нины Степановны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 12 от 17.09.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70182 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	475	м.п.	1	6,23	2 959,25
2	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	67	шт	1	47,40	3 175,80
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
5	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
6	Запуск системы отопления	1 раз в год	463	м.п.	1	22,96	10 630,48
7	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4780,3	м2	1	0,50	2 390,15
8	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4780,3	м2	1	0,50	2 390,15
9	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4780,3	м2	1	0,50	2 390,15
10	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	391,3	м2	13	1,36	6 918,18
11	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	391,3	м2	1	4,14	1 619,98
12	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	2,64	242,35
13	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	1176,0	м2	1	2,21	2 598,96
14	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,01	23,48
15	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	64,8	м2	1	3,22	208,66
16	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450,0	м2	1	1,52	684,00
17	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1134,7	м2	21	0,19	4 527,45
18	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2460,7	м2	9	0,21	4 650,72
19	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2460,7	м2	1	1,74	4 281,62
20	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	4,8	м2	26	2,37	295,78
21	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	6	шт	9	3,82	206,28
22	Уборка приямков	1 раз в квартал	2	шт	1	51,89	103,78
23	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
24	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,53	м3	13	213,00	1 467,57
25	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	4780,3	м2	1	0,40	1 912,12
26	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	4780,3	м2	1	0,05	239,02
27	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	4780,3	м2	1	0,20	956,06
28	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	4780,3	м2	1	0,27	1 290,68
29	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	4780,3	м2	1	0,27	1 290,68
30	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	4780,3	м2	1	0,28	1 338,48

31	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	4780,3	м2	1	0,25	1 195,08
32	Информационная работа с населением	ежемесячно	4780,3	м2	1	0,27	1 290,68
33	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	4780,3	м2	1	0,31	1 481,89
34	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	4780,3	м2	1	0,28	1 338,48
35	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	4780,3	м2	1	0,10	478,03
36	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	4780,3	м2	1	0,15	717,05
37	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	81651,90	руб.	1	0,02	1 633,04
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>72 081,07</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Обрезка аварийных деревьев	20 241,04
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>20 241,04</b>

<b>Всего:</b>	<b>92 322,11</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 92 322,11 (Девяносто две тысячи триста двадцать два) рублей 11 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	33 258,74	59 774,53	72 081,07	20 952,20
2	Текущий ремонт	25 937,79	21 877,37	20 241,04	27 574,12

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 18 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Рулева Н.С.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 18а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Адарыч Валентины Михайловны, являющейся собственником квартиры № 114, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 31.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71662 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	542	м.п.	1	6,23	3 376,66
2	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	130	шт	1	47,40	6 162,00
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
5	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	2	шт	1	240,65	481,30
6	Запуск системы отопления	1 раз в год	526	м.п.	1	22,96	12 076,96
7	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5220,6	м2	1	0,50	2 610,30
8	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5220,6	м2	1	0,50	2 610,30
9	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5220,6	м2	1	0,50	2 610,30
10	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	423,0	м2	9	1,51	5 748,57
11	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	423,0	м2	1	4,14	1 751,22
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	2138,0	м2	21	0,19	8 530,62
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3540,7	м2	5	0,23	4 071,81
14	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3540,7	м2	1	1,74	6 160,82
15	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	5,7	м2	26	2,37	351,23
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,50	м3	31	191,72	8 914,98
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,58	м3	13	213,00	1 606,02
18	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5220,6	м2	1	0,40	2 088,24
19	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5220,6	м2	1	0,05	261,03
20	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5220,6	м2	1	0,20	1 044,12
21	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5220,6	м2	1	0,27	1 409,56
22	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5220,6	м2	1	0,27	1 409,56
23	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5220,6	м2	1	0,28	1 461,77
24	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5220,6	м2	1	0,25	1 305,15
25	Информационная работа с населением	ежемесячно	5220,6	м2	1	0,27	1 409,56
26	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5220,6	м2	1	0,31	1 618,39
27	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5220,6	м2	1	0,28	1 461,77
28	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5220,6	м2	1	0,10	522,06
29	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5220,6	м2	1	0,15	783,09

30	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	124688,49	руб.	1	0,02	2 493,77
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>84 788,00</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт водосточных труб	164,19
2	Смена запорной арматуры на системе отопления	2 826,66
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>2 990,85</b>

<b>Всего:</b>	<b>87 778,85</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 87 778,85 (Восемьдесят семь тысяч семьсот семьдесят восемь) рублей 85 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	91 331,92	87 912,40	84 788,00	94 456,32
2	Текущий ремонт	82 582,58	34 894,76	2 990,85	114 486,49

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 18а по бульвар Мира

\_\_\_\_\_  
Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_  
Адарыч В.М.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Блудовой Нелли Тихоновны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 05.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	119	шт	1	15,61	1 857,59
2	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	475	м.п.	1	6,23	2 959,25
3	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	67	шт	1	47,40	3 175,80
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
5	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
6	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
7	Запуск системы отопления	1 раз в год	463	м.п.	1	22,96	10 630,48
8	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4799,7	м2	1	0,50	2 399,85
9	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4799,7	м2	1	0,50	2 399,85
10	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4799,7	м2	1	0,50	2 399,85
11	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	476,0	м2	13	1,36	8 415,68
12	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	476,0	м2	1	4,14	1 970,64
13	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	2,64	242,35
14	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,01	23,48
15	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1187,8	м2	26	0,16	4 941,25
16	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	2266,3	м2	13	0,19	5 597,76
17	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2266,3	м2	1	1,74	3 943,36
18	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	4,8	м2	26	2,37	295,78
19	Уборка приямков	1 раз в месяц	1	шт	1	51,89	51,89
20	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
21	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,53	м3	13	213,00	1 467,57
22	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	4799,7	м2	1	0,40	1 919,88
23	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	4799,7	м2	1	0,10	479,97
24	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	4799,7	м2	1	0,05	239,99
25	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	4799,7	м2	1	0,20	959,94
26	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	4799,7	м2	1	0,27	1 295,92
27	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	4799,7	м2	1	0,27	1 295,92
28	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	4799,7	м2	1	0,28	1 343,92
29	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	4799,7	м2	1	0,25	1 199,93

30	Информационная работа с населением	ежемесячно	4799,7	м2	1	0,27	1 295,92
31	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	4799,7	м2	1	0,31	1 487,91
32	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	4799,7	м2	1	0,28	1 343,92
33	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	4799,7	м2	1	0,10	479,97
34	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	4799,7	м2	1	0,15	719,96
35	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	83004,23	руб.	1	0,02	1 660,08
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>73 650,62</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Монтаж дополнительного освещения в подвале	6 267,48
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>6 267,48</b>

<b>Всего:</b>	<b>79 918,10</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 79 918,10 (Семьдесят девять тысяч девятьсот восемнадцать) рублей 10 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	107 147,83	62 966,28	73 650,62	96 463,49
2	Текущий ремонт	274 648,48	16 727,64	6 267,48	285 108,64

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 20 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Блудова Н.Т.



## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фоминой Любови Ивановны, являющейся собственником квартиры № 69, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 31.01.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 75045 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	73	шт	1	15,61	1 139,53
2	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	156	м.п.	1	6,23	971,88
3	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	59	шт	1	47,40	2 796,60
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
5	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
6	Запуск системы отопления	1 раз в год	144	м.п.	1	22,96	3 306,24
7	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3665,6	м2	1	0,50	1 832,80
8	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3665,6	м2	1	0,50	1 832,80
9	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3665,6	м2	1	0,50	1 832,80
10	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	564,2	м2	9	1,51	7 667,48
11	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	564,2	м2	2	4,14	4 671,58
12	Влажная протирка поручней лестниц	2 раза в год	55,1	м2	1	2,64	145,46
13	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	705,6	м2	1	2,21	1 559,38
14	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	270,0	м2	1	1,52	410,40
15	Комплексная уборка лифтов	6 раз в неделю	2	шт	26	10,47	544,44
16	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1286,8	м2	26	0,16	5 353,09
17	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2371,7	м2	9	0,21	4 482,51
18	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2371,7	м2	1	1,74	4 126,76
19	Содержание мусоропроводов	ежемесячно	2	шт	1	2253,01	4 506,02
20	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	3565,00	7 130,00
21	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	3 раза в неделю	1,50	м3	13	191,72	3 738,54
22	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,41	м3	13	213,00	1 135,29
23	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3665,6	м2	1	0,40	1 466,24
24	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3665,6	м2	1	0,05	183,28
25	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3665,6	м2	1	0,20	733,12
26	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3665,6	м2	1	0,27	989,71
27	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3665,6	м2	1	0,27	989,71
28	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3665,6	м2	1	0,28	1 026,37
29	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3665,6	м2	1	0,25	916,40
30	Информационная работа с населением	ежемесячно	3665,6	м2	1	0,27	989,71

31	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3665,6	м2	1	0,31	1 136,34
32	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3665,6	м2	1	0,28	1 026,37
33	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3665,6	м2	1	0,10	366,56
34	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3665,6	м2	1	0,15	549,84
35	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	88509,65	руб.	1	0,02	1 770,19
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>71 808,73</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Обследование объекта и составление технического плана земельного участка по бульвару Мира 28	14 227,11
2	Уборка 1 приемка и очистка 2 урн от мусора 26 раз	250,41
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>14 477,52</b>

<b>Всего:</b>	<b>86 286,25</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 86 286,25 (Восемьдесят шесть тысяч двести восемьдесят шесть) рублей 25 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	37 270,53	63 870,52	71 808,73	29 332,32
2	Текущий ремонт	-57 598,47	20 659,13	14 477,52	-51 416,86

#### Подписи сторон:

#### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

#### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Фомина Л.И.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Миньковой Ольги Петровны, являющейся собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 19.07.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71317 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
3	Запуск системы отопления	1 раз в год	309	м.п.	1	22,96	7 094,64
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2672,6	м2	1	0,50	1 336,30
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2672,6	м2	1	0,50	1 336,30
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2672,6	м2	1	0,50	1 336,30
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	220,0	м2	8	1,51	2 657,60
8	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	220,0	м2	2	4,14	1 821,60
9	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1027,8	м2	26	0,16	4 275,65
10	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2880,0	м2	9	0,21	5 443,20
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2880,0	м2	1	1,74	5 011,20
12	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	5,3	м2	26	2,37	326,59
13	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	4	шт	26	3,82	397,28
14	Уборка приямков	1 раз в месяц	2	шт	1	51,89	103,78
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,29	м3	11	213,00	679,47
17	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	2672,6	м2	1	0,40	1 069,04
18	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	2672,6	м2	1	0,05	133,63
19	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	2672,6	м2	1	0,20	534,52
20	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	2672,6	м2	1	0,27	721,60
21	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	2672,6	м2	1	0,27	721,60
22	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	2672,6	м2	1	0,28	748,33
23	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	2672,6	м2	1	0,25	668,15
24	Информационная работа с населением	ежемесячно	2672,6	м2	1	0,27	721,60
25	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	2672,6	м2	1	0,31	828,51
26	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	2672,6	м2	1	0,28	748,33
27	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	2672,6	м2	1	0,10	267,26
28	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	2672,6	м2	1	0,15	400,89
29	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	76431,59	руб.	1	0,02	1 528,63
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>45 826,33</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Монтаж светильников с датчиками включения у подъездов 1-4	6 451,94
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>6 451,94</b>

<b>Всего:</b>	<b>52 278,27</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 278,27 (Пятьдесят две тысячи двести семьдесят восемь) рублей 27 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	8 159,60	51 640,76	45 826,33	13 974,03
2	Текущий ремонт	-67 087,46	24 790,83	6 451,94	-48 748,57

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 28а по бульвару Мира

\_\_\_\_\_  
Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_  
Минькова О.П.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Подогова Георгия Анатольевича, являющегося собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71409 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	61	шт	1	15,61	952,21
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
4	Запуск системы отопления	1 раз в год	68	м.п.	1	22,96	1 561,28
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2653,6	м2	1	0,50	1 326,80
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2653,6	м2	1	0,50	1 326,80
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2653,6	м2	1	0,50	1 326,80
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	259,0	м2	9	1,51	3 519,81
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	259,0	м2	1	4,14	1 072,26
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	2,64	161,57
11	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	621,9	м2	26	0,16	2 587,10
12	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2066,6	м2	9	0,21	3 905,87
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2066,6	м2	1	1,74	3 595,88
14	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	9,8	м2	26	2,37	603,88
15	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	4	шт	26	3,82	397,28
16	Уборка приямков	1 раз в месяц	8	шт	1	51,89	415,12
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,29	м3	11	213,00	679,47
19	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	2653,6	м2	1	0,40	1 061,44
20	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	2653,6	м2	1	0,05	132,68
21	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	2653,6	м2	1	0,20	530,72
22	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	2653,6	м2	1	0,27	716,47
23	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	2653,6	м2	1	0,27	716,47
24	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	2653,6	м2	1	0,28	743,01
25	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	2653,6	м2	1	0,25	663,40
26	Информационная работа с населением	ежемесячно	2653,6	м2	1	0,27	716,47
27	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	2653,6	м2	1	0,31	822,62
28	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	2653,6	м2	1	0,28	743,01
29	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	2653,6	м2	1	0,10	265,36
30	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	2653,6	м2	1	0,15	398,04
31	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	61629,61	руб.	1	0,02	1 232,59
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>37 088,76</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена мусорного контейнера	5 336,38
2	Смена стояков холодного и горячего водоснабжения кв.54-57 - 8 м	8 285,49
3	Смена 2 кранов Маевских кв.43	806,55
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>14 428,42</b>

№	Наименование выполненных работ по целевому взносу ТР	Сумма, руб.
1		
<b>Итого по целевому взносу ТР:</b>		<b>0,00</b>

<b>Всего:</b>	<b>51 517,18</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 51 517,18 (Пятьдесят одна тысяча пятьсот семнадцать) рублей 18 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	49 633,20	40 391,93	37 088,76	52 936,37
2	Текущий ремонт	55 351,97	13 582,39	14 428,42	54 505,94
3	Целевой взнос ТР	-11 892,84	7 555,29	0,00	-4 337,55

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 30а по бульвару Мира

\_\_\_\_\_  
Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_  
Подогов Г.А.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Меньшиковой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 25.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71463 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30б по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта	1 раз в месяц	124	м.п.	1	9,90	1 227,60
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	2	шт	1	216,20	432,40
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	2	шт	1	240,65	481,30
4	Запуск системы отопления	1 раз в год	124	м.п.	1	22,96	2 847,04
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5362,2	м2	1	0,50	2 681,10
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5362,2	м2	1	0,50	2 681,10
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5362,2	м2	1	0,50	2 681,10
8	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	501,0	м2	13	1,36	8 857,68
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	501,0	м2	1	4,14	2 074,14
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122,4	м2	1	2,64	323,14
11	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	1568,0	м2	1	2,21	3 465,28
12	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	86,4	м2	1	3,22	278,21
13	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	600,0	м2	1	1,52	912,00
14	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1475,3	м2	26	0,16	6 137,25
15	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3778,5	м2	5	0,23	4 345,28
16	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3778,5	м2	1	1,74	6 574,59
17	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	4,9	м2	26	2,37	301,94
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,59	м3	11	213,00	1 382,37
20	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5362,2	м2	1	0,40	2 144,88
21	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5362,2	м2	1	0,05	268,11
22	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5362,2	м2	1	0,20	1 072,44
23	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5362,2	м2	1	0,27	1 447,79
24	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5362,2	м2	1	0,27	1 447,79
25	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5362,2	м2	1	0,28	1 501,42
26	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5362,2	м2	1	0,25	1 340,55
27	Информационная работа с населением	ежемесячно	5362,2	м2	1	0,27	1 447,79
28	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5362,2	м2	1	0,31	1 662,28
29	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5362,2	м2	1	0,28	1 501,42
30	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5362,2	м2	1	0,10	536,22
31	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5362,2	м2	1	0,15	804,33

32	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	120162,21	руб.	1	0,02	2 403,24
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>69 719,27</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена 3 кранов Маевских кв.101	726,55
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>726,55</b>

<b>Всего:</b>	<b>70 445,82</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 70 445,82 (Семьдесят тысяч четыреста сорок пять) рублей 82 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	-4 609,34	87 359,53	69 719,27	13 030,92
2	Текущий ремонт	-132 639,44	39 191,97	726,55	-94 174,02

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 306 по бульвар Мира

Куличенко О.А.

Меньшикова В.И.



**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Туковой Лидии Стефановны, являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 10.04.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44472 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	203	м.п.	1	6,23	1 264,69
2	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	69	шт	1	47,40	3 270,60
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
5	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
6	Запуск системы отопления	1 раз в год	187	м.п.	1	22,96	4 293,52
7	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4124,1	м2	1	0,50	2 062,05
8	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4124,1	м2	1	0,50	2 062,05
9	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4124,1	м2	1	0,50	2 062,05
10	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	538,7	м2	8	1,51	6 507,50
11	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	538,7	м2	2	4,14	4 460,44
12	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	55,1	м2	1	2,64	145,46
13	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	270,0	м2	1	1,52	410,40
14	Комплексная уборка лифтов	1 раз в неделю	2	шт	4	19,22	153,76
15	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	810,0	м2	21	0,19	3 231,90
16	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	1586,0	м2	13	0,19	3 917,42
17	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1586,0	м2	1	1,74	2 759,64
18	Содержание мусоропроводов	ежемесячно	2	шт	1	2253,01	4 506,02
19	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	3565,00	7 130,00
20	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	3 раза в неделю	1,50	м3	13	191,72	3 738,54
21	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,45	м3	13	213,00	1 246,05
22	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	4124,1	м2	1	0,40	1 649,64
23	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	4124,1	м2	1	0,05	206,21
24	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	4124,1	м2	1	0,20	824,82
25	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	4124,1	м2	1	0,27	1 113,51
26	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	4124,1	м2	1	0,27	1 113,51
27	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	4124,1	м2	1	0,28	1 154,75
28	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	4124,1	м2	1	0,25	1 031,03
29	Информационная работа с населением	ежемесячно	4124,1	м2	1	0,27	1 113,51
30	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	4124,1	м2	1	0,31	1 278,47

31	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	4124,1	м2	1	0,28	1 154,75
32	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	4124,1	м2	1	0,10	412,41
33	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	4124,1	м2	1	0,15	618,62
34	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	95603,92	руб.	1	0,02	1 912,08
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>67 502,87</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена элемента питания на узле учета тепловой энергии	2 025,47
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>2 025,47</b>

<b>Всего:</b>	<b>69 528,34</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 69 528,34 (Шестьдесят девять тысяч пятьсот двадцать восемь) рублей 34 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	62 010,63	65 839,82	67 502,87	60 347,58
2	Текущий ремонт	-12 603,66	24 404,10	2 025,47	9 774,97

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 34 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Тукова Л.С.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Терёхиной Ларисы Николаевны, являющейся собственником квартиры № 21, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 11 от 07.10.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70625 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	142	шт	1	15,61	2 216,62
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	2	шт	1	216,20	432,40
3	Запуск системы отопления	1 раз в год	517	м.п.	1	22,96	11 870,32
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6403,6	м2	1	0,50	3 201,80
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6403,6	м2	1	0,50	3 201,80
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6403,6	м2	1	0,50	3 201,80
7	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	490,0	м2	13	1,36	8 663,20
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	490,0	м2	1	4,14	2 028,60
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	107,1	м2	1	2,64	282,74
10	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	1 раз в квартал	1372,0	м2	1	2,21	3 032,12
11	Влажная протирка подоконников	3 раза в неделю	9,1	м2	13	3,01	356,08
12	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	525,0	м2	1	1,52	798,00
13	Мытье окон в подъездах	2 раза в год	63,0	м2	1	17,81	1 122,03
14	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1340,1	м2	26	0,16	5 574,82
15	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	4072,2	м2	13	0,19	10 058,33
16	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	4072,2	м2	1	1,74	7 085,63
17	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	14,4	м2	26	2,37	887,33
18	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	7	шт	26	3,82	695,24
19	Уборка приямков	1 раз в месяц	14	шт	1	51,89	726,46
20	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,50	м3	31	191,72	8 914,98
21	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,71	м3	11	213,00	1 663,53
22	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	6403,6	м2	1	0,40	2 561,44
23	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	6403,6	м2	1	0,05	320,18
24	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	6403,6	м2	1	0,20	1 280,72
25	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	6403,6	м2	1	0,27	1 728,97
26	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	6403,6	м2	1	0,27	1 728,97
27	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	6403,6	м2	1	0,28	1 793,01
28	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	6403,6	м2	1	0,25	1 600,90
29	Информационная работа с населением	ежемесячно	6403,6	м2	1	0,27	1 728,97
30	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	6403,6	м2	1	0,31	1 985,12
31	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	6403,6	м2	1	0,28	1 793,01
32	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	6403,6	м2	1	0,10	640,36
33	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	6403,6	м2	1	0,15	960,54

34	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	136703,89	руб.	1	0,02	2 734,08
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>96 870,10</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Монтаж освещения входов в подъезды 1-7, освещение ВРУ-1, 2	16 933,03
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>16 933,03</b>

<b>Всего:</b>	<b>113 803,13</b>
---------------	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 113 803,13 (Сто тринадцать тысяч восемьсот три) рублей 13 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	198 045,54	98 782,22	96 870,10	199 957,66
2	Текущий ремонт	257 186,27	33 676,13	16 933,03	273 929,37

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 34а по бульвар Мира

Куличенко О.А.

Терёхина Л.Н.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
3	Запуск системы отопления	1 раз в год	309	м.п.	1	22,96	7 094,64
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3834,4	м2	1	0,50	1 917,20
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3834,4	м2	1	0,50	1 917,20
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3834,4	м2	1	0,50	1 917,20
7	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	276,8	м2	13	1,36	4 893,82
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,8	м2	1	4,14	1 145,95
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	2,64	161,57
10	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	43,2	м2	1	3,22	139,10
11	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300,0	м2	1	1,52	456,00
12	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1407,0	м2	26	0,16	5 853,12
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6678,3	м2	5	0,23	7 680,05
14	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	6678,3	м2	1	1,74	11 620,24
15	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	7,8	м2	26	2,37	480,64
16	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	4	шт	26	3,82	397,28
17	Уборка приямков	2 раза в год	8	шт	1	51,89	415,12
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,42	м3	11	213,00	984,06
20	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3834,4	м2	1	0,40	1 533,76
21	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3834,4	м2	1	0,05	191,72
22	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3834,4	м2	1	0,20	766,88
23	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3834,4	м2	1	0,27	1 035,29
24	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3834,4	м2	1	0,27	1 035,29
25	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3834,4	м2	1	0,28	1 073,63
26	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3834,4	м2	1	0,25	958,60
27	Информационная работа с населением	ежемесячно	3834,4	м2	1	0,27	1 035,29
28	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3834,4	м2	1	0,31	1 188,66
29	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3834,4	м2	1	0,28	1 073,63
30	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3834,4	м2	1	0,10	383,44
31	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3834,4	м2	1	0,15	575,16
32	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	83231,98	руб.	1	0,02	1 664,64
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>64 503,52</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена канализационного стояка кв.44-48 с выходом в подвал - 6,6 м	8 863,43
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>8 863,43</b>

<b>Всего:</b>	<b>73 366,95</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 73 366,95 (Семьдесят три тысячи триста шестьдесят шесть) рублей 95 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	144 931,14	65 053,93	64 503,52	145 481,55
2	Текущий ремонт	-152 882,02	18 178,05	8 863,43	-143 567,40

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 36 по бульвару Мира

\_\_\_\_\_  
Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_  
Проненко С.Г.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Литвинова Владимира Григорьевича, являющегося собственником квартиры № 33, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 11 от 07.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70867 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
2	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	2	шт	1	240,65	481,30
3	Запуск системы отопления	1 раз в год	526	м.п.	1	22,96	12 076,96
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5153,9	м2	1	0,50	2 576,95
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5153,9	м2	1	0,50	2 576,95
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5153,9	м2	1	0,50	2 576,95
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417,0	м2	8	1,51	5 037,36
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417,0	м2	1	4,14	1 726,38
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	2,64	242,35
10	Мытье окон в подъездах	2 раза в год	44,0	м2	1	17,81	783,64
11	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1868,2	м2	26	0,16	7 771,71
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	7062,4	м2	5	0,23	8 121,76
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	1 раз в год	7062,4	м2	1	1,74	12 288,58
14	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	6,2	м2	26	2,37	382,04
15	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	6	шт	26	3,82	595,92
16	Уборка приямков	1 раз в квартал	12	шт	1	51,89	622,68
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,50	м3	31	191,72	8 914,98
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,57	м3	11	213,00	1 335,51
19	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5153,9	м2	1	0,40	2 061,56
20	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5153,9	м2	1	0,05	257,70
21	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5153,9	м2	1	0,20	1 030,78
22	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5153,9	м2	1	0,27	1 391,55
23	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5153,9	м2	1	0,27	1 391,55
24	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5153,9	м2	1	0,28	1 443,09
25	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5153,9	м2	1	0,25	1 288,48
26	Информационная работа с населением	ежемесячно	5153,9	м2	1	0,27	1 391,55
27	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5153,9	м2	1	0,31	1 597,71
28	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5153,9	м2	1	0,28	1 443,09
29	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5153,9	м2	1	0,10	515,39
30	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5153,9	м2	1	0,15	773,09
31	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	106625,50	руб.	1	0,02	2 132,51
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>85 070,72</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Утепление стен кв.37, 40 - 19,94 м2	74 948,55
2	Ремонт, окраска и маркировка контейнеров	7 782,79
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>82 731,34</b>

<b>Всего:</b>	<b>167 802,06</b>
---------------	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 167 802,06 (Сто шестьдесят семь тысяч восемьсот два) рублей 06 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	165 879,81	79 893,47	85 070,72	160 702,56
2	Текущий ремонт	124 018,82	23 102,81	82 731,34	64 390,29

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 36а по бульвару Мира

\_\_\_\_\_

Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_

Литвинов В.Г.



## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 38, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Васильевой Тамары Алексеевны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 11 от 28.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71023 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 38 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	160	м.п.	1	6,23	996,80
2	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	60	шт	1	47,40	2 844,00
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
5	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	2	шт	1	240,65	481,30
6	Запуск системы отопления	1 раз в год	144	м.п.	1	22,96	3 306,24
7	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3724,8	м2	1	0,50	1 862,40
8	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3724,8	м2	1	0,50	1 862,40
9	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3724,8	м2	1	0,50	1 862,40
10	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	538,7	м2	13	1,36	9 524,22
11	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	538,7	м2	1	4,14	2 230,22
12	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	55,1	м2	1	2,64	145,46
13	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	1 раз в квартал	705,6	м2	1	2,21	1 559,38
14	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	4,7	м2	1	3,01	14,15
15	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	21,6	м2	1	3,22	69,55
16	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	270,0	м2	1	1,52	410,40
17	Мытье окон в подъездах	2 раза в год	30,0	м2	1	17,81	534,30
18	Комплексная уборка лифтов	6 раз в неделю	2	шт	26	10,47	544,44
19	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1302,2	м2	26	0,16	5 417,15
20	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	1043,6	м2	13	0,19	2 577,69
21	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1043,6	м2	1	1,74	1 815,86
22	Уборка приямков	1 раз в месяц	3	шт	1	51,89	155,67
23	Содержание мусоропроводов	ежемесячно	2	шт	1	2253,01	4 506,02
24	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	3565,00	7 130,00
25	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	3 раза в неделю	1,50	м3	13	191,72	3 738,54
26	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,42	м3	13	213,00	1 162,98
27	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3724,8	м2	1	0,40	1 489,92
28	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3724,8	м2	1	0,05	186,24
29	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3724,8	м2	1	0,20	744,96
30	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3724,8	м2	1	0,27	1 005,70
31	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3724,8	м2	1	0,27	1 005,70

32	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3724,8	м2	1	0,28	1 042,94
33	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3724,8	м2	1	0,25	931,20
34	Информационная работа с населением	ежемесячно	3724,8	м2	1	0,27	1 005,70
35	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3724,8	м2	1	0,31	1 154,69
36	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3724,8	м2	1	0,28	1 042,94
37	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3724,8	м2	1	0,10	372,48
38	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3724,8	м2	1	0,15	558,72
39	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	111933,61	руб.	1	0,02	2 238,67
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>67 988,28</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт межпанельных швов - 14 м	11 764,73
2	Ремонт насоса	1 246,30
3	Монтаж автоматики на насос холодного водоснабжения	11 485,30
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>24 496,33</b>

<b>Всего:</b>	<b>92 484,61</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 92 484,61 (Девяносто две тысячи четыреста восемьдесят четыре) рублей 61 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	147 691,66	88 036,79	67 988,28	167 740,17
2	Текущий ремонт	-26 402,09	23 896,82	24 496,33	-27 001,60

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 38 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Васильева Т.А.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 38а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Тараненко Анатолия Георгиевича, являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 18 от 08.08.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71045 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 38а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	541	м.п.	1	6,23	3 370,43
2	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	132	шт	1	47,40	6 256,80
3	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	121	шт	1	15,61	1 888,81
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
5	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	2	шт	1	240,65	481,30
6	Запуск системы отопления	1 раз в год	526	м.п.	1	22,96	12 076,96
7	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5196,8	м2	1	0,50	2 598,40
8	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5196,8	м2	1	0,50	2 598,40
9	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5196,8	м2	1	0,50	2 598,40
10	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	417,0	м2	4	1,66	2 768,88
11	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417,0	м2	1	4,14	1 726,38
12	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1547,0	м2	26	0,16	6 435,52
13	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	4087,6	м2	13	0,19	10 096,37
14	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	4087,6	м2	1	1,74	7 112,42
15	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	6,2	м2	26	2,37	382,04
16	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	6	шт	26	3,82	595,92
17	Уборка приямков	1 раз в месяц	12	шт	1	51,89	622,68
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,50	м3	31	191,72	8 914,98
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,58	м3	11	213,00	1 358,94
20	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5196,8	м2	1	0,40	2 078,72
21	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5196,8	м2	1	0,05	259,84
22	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5196,8	м2	1	0,20	1 039,36
23	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5196,8	м2	1	0,27	1 403,14
24	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5196,8	м2	1	0,27	1 403,14
25	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5196,8	м2	1	0,28	1 455,10
26	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5196,8	м2	1	0,25	1 299,20
27	Информационная работа с населением	ежемесячно	5196,8	м2	1	0,27	1 403,14
28	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5196,8	м2	1	0,31	1 611,01
29	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5196,8	м2	1	0,28	1 455,10

30	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5196,8	м2	1	0,10	519,68
31	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5196,8	м2	1	0,15	779,52
32	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	104673,07	руб.	1	0,02	2 093,46
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>88 924,70</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Валка и опиловка аварийных деревьев	26 897,85
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>26 897,85</b>

<b>Всего:</b>	<b>115 822,55</b>
---------------	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 115 822,55 (Сто пятнадцать тысяч восемьсот двадцать два) рублей 55 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	30 731,93	73 126,92	88 924,70	14 934,15
2	Текущий ремонт	-25 976,67	25 796,15	26 897,85	-27 078,37

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 38а по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Тараненко А.Г.

**Акт № 10**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	61	шт	1	15,61	952,21
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
4	Запуск системы отопления	1 раз в год	237	м.п.	1	22,96	5 441,52
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2613,3	м2	1	0,50	1 306,65
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2613,3	м2	1	0,50	1 306,65
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2613,3	м2	1	0,50	1 306,65
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209,5	м2	9	1,51	2 847,11
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209,5	м2	1	4,14	867,33
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45,9	м2	1	2,64	121,18
11	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3,9	м2	1	3,01	11,74
12	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	225,0	м2	1	1,52	342,00
13	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	592,7	м2	26	0,16	2 465,63
14	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072,0	м2	5	0,23	4 682,80
15	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	4072,0	м2	1	1,74	7 085,28
16	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	8,6	м2	26	2,37	529,93
17	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	3	шт	26	3,82	297,96
18	Уборка приямков	2 раза в год	6	шт	1	51,89	311,34
19	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
20	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,29	м3	11	213,00	679,47
21	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	2613,3	м2	1	0,40	1 045,32
22	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	2613,3	м2	1	0,05	130,67
23	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	2613,3	м2	1	0,20	522,66
24	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	2613,3	м2	1	0,27	705,59
25	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	2613,3	м2	1	0,27	705,59
26	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	2613,3	м2	1	0,28	731,72
27	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	2613,3	м2	1	0,25	653,33
28	Информационная работа с населением	ежемесячно	2613,3	м2	1	0,27	705,59
29	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	2613,3	м2	1	0,31	810,12
30	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	2613,3	м2	1	0,28	731,72
31	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	2613,3	м2	1	0,10	261,33
32	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	2613,3	м2	1	0,15	392,00

33	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	50783,94	руб.	1	0,02	1 015,68
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>43 881,10</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1		
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>0,00</b>

<b>Всего:</b>	<b>43 881,10</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 43 881,10 (Сорок три тысячи восемьсот восемьдесят один) рублей 10 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	47 820,79	39 079,34	43 881,10	43 019,03
2	Текущий ремонт	157 115,49	11 704,60	0,00	168 820,09

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 40а по бульвар Мира

\_\_\_\_\_  
Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_  
Фадеева Т.А.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 21, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Перевертовой Надежды Матвеевны, являющейся собственником квартиры № 50, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 06.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12148 от 02.12.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний с общедомового прибора учета тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	67,48	67,48
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
3	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
4	Расконсервация, запуск и регулировка системы отопления, переключение системы горячего водоснабжения на зимний режим	1 раз в год	240	м.п.	1	22,96	5 510,40
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2553,8	м2	1	0,50	1 276,90
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2553,8	м2	1	0,50	1 276,90
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2553,8	м2	1	0,50	1 276,90
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	214,5	м2	9	1,51	2 915,06
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	214,5	м2	1	4,14	888,03
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45,9	м2	1	2,64	121,18
11	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,4	м2	1	3,01	22,27
12	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	825,6	м2	26	0,16	3 434,50
13	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	675,4	м2	9	0,19	1 154,93
14	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	1000,0	м2	1	2,00	2 000,00
15	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	3,0	м2	26	2,37	184,86
16	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	10,00	390,00
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,26	м3	11	320,00	915,20
19	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	2553,8	м2	1	0,40	1 021,52
20	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	2553,8	м2	1	0,05	127,69
21	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	2553,8	м2	1	0,20	510,76
22	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	2553,8	м2	1	0,27	689,53
23	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	2553,8	м2	1	0,27	689,53
24	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	2553,8	м2	1	0,28	715,06
25	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	2553,8	м2	1	0,25	638,45
26	Информационная работа с населением	ежемесячно	2553,8	м2	1	0,27	689,53
27	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	2553,8	м2	1	0,31	791,68
28	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	2553,8	м2	1	0,28	715,06
29	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	2553,8	м2	1	0,10	255,38
30	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	2553,8	м2	1	0,15	383,07

31	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	36414,62	руб.	1	0,02	728,29
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>34 328,94</b>

№	Наименование выполненных работ по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена трансформаторов тока	7 006,55
2	Смена 1 крана Маевского кв.39	1 061,72
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>8 068,27</b>

<b>Всего:</b>	<b>42 397,21</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 42 397,21 (Сорок две тысячи триста девяносто семь) рублей 21 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	-99 092,94	27 521,40	34 328,94	-105 900,48
2	Текущий ремонт	-49 815,22	10 636,15	8 068,27	-47 247,34

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 21 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Перевертова Н.М.



## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 23б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Вербицкого Алексея Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 14 от 30.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20022 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 23б по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
3	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
4	Запуск системы отопления	1 раз в год	68	м.п.	1	22,96	1 561,28
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2549,7	м2	1	0,50	1 274,85
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2549,7	м2	1	0,50	1 274,85
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2549,7	м2	1	0,50	1 274,85
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	280,0	м2	9	1,51	3 805,20
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	280,0	м2	1	4,14	1 159,20
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	2,64	161,57
11	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	784,0	м2	1	2,21	1 732,64
12	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	9,6	м2	1	3,01	28,90
13	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	43,2	м2	1	3,22	139,10
14	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	300,0	м2	1	1,52	456,00
15	Мытье окон в подъездах	2 раза в год	53,0	м2	1	17,81	943,93
16	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	573,0	м2	26	0,16	2 383,68
17	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	2753,5	м2	13	0,19	6 801,15
18	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2753,5	м2	1	1,74	4 791,09
19	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	2,8	м2	26	2,37	172,54
20	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	4	шт	26	3,82	397,28
21	Уборка приямков	1 раз в месяц	1	шт	1	51,89	51,89
22	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
23	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,28	м3	13	213,00	775,32
24	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	2549,7	м2	1	0,40	1 019,88
25	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	2549,7	м2	1	0,05	127,49
26	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	2549,7	м2	1	0,20	509,94
27	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	2549,7	м2	1	0,27	688,42
28	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	2549,7	м2	1	0,27	688,42
29	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	2549,7	м2	1	0,28	713,92
30	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	2549,7	м2	1	0,25	637,43
31	Информационная работа с населением	ежемесячно	2549,7	м2	1	0,27	688,42
32	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	2549,7	м2	1	0,31	790,41
33	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	2549,7	м2	1	0,28	713,92

34	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	2549,7	м2	1	0,10	254,97
35	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	2549,7	м2	1	0,15	382,46
36	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	76774,04	руб.	1	0,02	1 535,48
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>43 091,43</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1		
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>0,00</b>

<b>Всего:</b>	<b>43 091,43</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 43 091,43 (Сорок три тысячи девяносто один) рублей 43 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	-3 244,63	49 003,27	43 091,43	2 667,21
2	Текущий ремонт	-230 841,47	25 170,77	0,00	-205 670,70

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 236 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Вербицкий А.А.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шкодиной Светланы Павловны, являющейся собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12242 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний с общедомового прибора учета тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	67,48	67,48
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
3	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
4	Расконсервация, запуск и регулировка системы отопления, переключение системы горячего водоснабжения на зимний режим	1 раз в год	400	м.п.	1	22,96	9 184,00
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3842,6	м2	1	0,50	1 921,30
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3842,6	м2	1	0,50	1 921,30
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3842,6	м2	1	0,50	1 921,30
8	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	276,0	м2	5	1,66	2 290,80
9	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	276,0	м2	2	4,14	2 285,28
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	2,64	161,57
11	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	784,0	м2	1	2,21	1 732,64
12	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	43,2	м2	1	3,22	139,10
13	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	300,0	м2	1	1,52	456,00
14	Мытье окон в подъездах	2 раза в год	38,0	м2	1	17,81	676,78
15	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1204,5	м2	26	0,16	5 010,72
16	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	814,9	м2	13	0,19	2 012,80
17	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2716,3	м2	1	2,00	5 432,60
18	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	4,0	м2	26	2,37	246,48
19	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	10,00	520,00
20	Покос травы	3 раза в год	744,0	м2	1	3,00	2 232,00
21	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
22	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,39	м3	13	320,00	1 622,40
23	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3842,6	м2	1	0,40	1 537,04
24	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	3842,6	м2	1	0,10	384,26
25	Доставка плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	80	шт	1	0,50	40,00
26	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3842,6	м2	1	0,05	192,13
27	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3842,6	м2	1	0,20	768,52
28	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3842,6	м2	1	0,27	1 037,50
29	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3842,6	м2	1	0,27	1 037,50
30	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3842,6	м2	1	0,28	1 075,93
31	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3842,6	м2	1	0,25	960,65

32	Информационная работа с населением	ежемесячно	3842,6	м2	1	0,27	1 037,50
33	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3842,6	м2	1	0,31	1 191,21
34	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3842,6	м2	1	0,28	1 075,93
35	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3842,6	м2	1	0,10	384,26
36	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3842,6	м2	1	0,15	576,39
37	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	69474,44	руб.	1	0,02	1 389,49
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>57 461,65</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена 2 кранов Маевских кв.17, 18	806,55
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>806,55</b>

<b>Всего:</b>	<b>58 268,20</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 58 268,20 (Пятьдесят восемь тысяч двести шестьдесят восемь) рублей 20 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	-25 525,90	51 951,62	57 461,65	-31 035,93
2	Текущий ремонт	-354 677,01	14 102,82	806,55	-341 380,74

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 28 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Шкодина С.П.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 29, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шведовой Людмилы Павловны, являющейся собственником квартиры № 78, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41622 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 29 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	101	шт	1	15,61	1 576,61
2	Снятие показаний с общедомового прибора учета тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	67,48	67,48
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
4	Расконсервация, запуск и регулировка системы отопления, переключение системы горячего водоснабжения на зимний режим	1 раз в год	430	м.п.	1	22,96	9 872,80
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4461,5	м2	1	0,50	2 230,75
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4461,5	м2	1	0,50	2 230,75
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4461,5	м2	1	0,50	2 230,75
8	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	372,5	м2	13	1,36	6 585,80
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	372,5	м2	1	4,14	1 542,15
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	2,64	242,35
11	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	1176,0	м2	1	2,21	2 598,96
12	Влажная протирка подоконников	2 раза в год	7,8	м2	1	3,01	23,48
13	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	64,8	м2	1	3,22	208,66
14	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	450,0	м2	1	1,52	684,00
15	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	788,3	м2	26	0,16	3 279,33
16	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	1382,4	м2	13	0,19	3 414,53
17	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	1 раз в год	4608,1	м2	1	2,00	9 216,20
18	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	4,0	м2	26	2,37	246,48
19	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	10,00	780,00
20	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
21	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,45	м3	13	320,00	1 872,00
22	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	4461,5	м2	1	0,40	1 784,60
23	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	4461,5	м2	1	0,10	446,15
24	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	4461,5	м2	1	0,05	223,08
25	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	4461,5	м2	1	0,20	892,30
26	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	4461,5	м2	1	0,27	1 204,61
27	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	4461,5	м2	1	0,27	1 204,61
28	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	4461,5	м2	1	0,28	1 249,22
29	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	4461,5	м2	1	0,25	1 115,38
30	Информационная работа с населением	ежемесячно	4461,5	м2	1	0,27	1 204,61
31	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	4461,5	м2	1	0,31	1 383,07
32	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	4461,5	м2	1	0,28	1 249,22

33	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	4461,5	м2	1	0,10	446,15
34	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	4461,5	м2	1	0,15	669,23
35	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	98214,80	руб.	1	0,02	1 964,30
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>68 637,70</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена кранов на системе отопления	23 593,95
2	Опиловка аварийных деревьев	2 905,09
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>26 499,04</b>

<b>Всего:</b>	<b>95 136,74</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 95 136,74 (Девяносто пять тысяч сто тридцать шесть) рублей 74 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	-128 752,91	61 183,86	68 637,70	-136 206,75
2	Текущий ремонт	-310 226,87	32 766,52	26 499,04	-303 959,39

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 29 по ул. Гагарина

\_\_\_\_\_  
Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_  
Шведова Л.П.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Рычихиной Натальи Вадимовны, являющейся собственником квартиры № 52, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 29.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале	2 раза в год	540	м	1	11,10	5 994,00
2	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале	2 раза в год	57	шт	1	84,52	4 817,64
3	Снятие показаний с общедомового прибора учета тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	67,48	67,48
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
5	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
6	Расконсервация, запуск и регулировка системы отопления, переключение системы горячего водоснабжения на зимний режим	1 раз в год	540	м.п.	1	22,96	12 398,40
7	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2530,9	м2	1	0,50	1 265,45
8	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2530,9	м2	1	0,50	1 265,45
9	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2530,9	м2	1	0,50	1 265,45
10	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	181,5	м2	9	1,51	2 466,59
11	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	181,5	м2	2	4,14	1 502,82
12	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45,9	м2	1	2,64	121,18
13	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	588,0	м2	1	2,21	1 299,48
14	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3,9	м2	1	3,01	11,74
15	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	32,4	м2	1	3,22	104,33
16	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	225,0	м2	1	1,52	342,00
17	Мытье окон в подъездах	2 раза в год	27,0	м2	1	17,81	480,87
18	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	463,0	м2	26	0,16	1 926,08
19	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	625,7	м2	13	0,19	1 545,48
20	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	2085,6	м2	1	2,00	4 171,20
21	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	4,0	м2	26	2,37	246,48
22	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	10,00	390,00
23	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
24	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,25	м3	11	320,00	880,00
25	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	2530,9	м2	1	0,40	1 012,36
26	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	2530,9	м2	1	0,05	126,55
27	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	2530,9	м2	1	0,20	506,18
28	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	2530,9	м2	1	0,27	683,34
29	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	2530,9	м2	1	0,27	683,34
30	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	2530,9	м2	1	0,28	708,65

31	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	2530,9	м2	1	0,25	632,73
32	Информационная работа с населением	ежемесячно	2530,9	м2	1	0,27	683,34
33	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	2530,9	м2	1	0,31	784,58
34	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	2530,9	м2	1	0,28	708,65
35	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	2530,9	м2	1	0,10	253,09
36	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	2530,9	м2	1	0,15	379,64
37	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	40978,35	руб.	1	0,02	819,57
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>55 482,91</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт ввода холодного водоснабжения в бойлер	5 945,40
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>5 945,40</b>

<b>Всего:</b>	<b>61 428,31</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 61 428,31 (Шестьдесят одна тысяча четыреста двадцать восемь) рублей 31 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	-40 867,00	31 090,78	55 482,91	-65 259,13
2	Текущий ремонт	33 309,76	8 224,72	5 945,40	35 589,08

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Рычихина Н.В.



**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 42, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Поросных Галины Владимировны, являющейся собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 02.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20677 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	81	шт	1	15,61	1 264,41
2	Снятие показаний с общедомового прибора учета тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	67,48	67,48
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
4	Расконсервация, запуск и регулировка системы отопления, переключение системы горячего водоснабжения на зимний режим	1 раз в год	890	м.п.	1	22,96	20 434,40
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3720,5	м2	1	0,50	1 860,25
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3720,5	м2	1	0,50	1 860,25
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3720,5	м2	1	0,50	1 860,25
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	246,0	м2	9	1,51	3 343,14
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	246,0	м2	1	4,14	1 018,44
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	2,64	161,57
11	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	788,0	м2	26	0,16	3 278,08
12	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	912,8	м2	13	0,19	2 254,62
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	1 раз в год	3042,7	м2	1	2,00	6 085,40
14	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	4,0	м2	26	2,37	246,48
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,38	м3	11	320,00	1 337,60
17	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3720,5	м2	1	0,40	1 488,20
18	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	3720,5	м2	1	0,10	372,05
19	Доставка плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	80	шт	1	0,50	40,00
20	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3720,5	м2	1	0,05	186,03
21	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3720,5	м2	1	0,20	744,10
22	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3720,5	м2	1	0,27	1 004,54
23	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3720,5	м2	1	0,27	1 004,54
24	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3720,5	м2	1	0,28	1 041,74
25	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3720,5	м2	1	0,25	930,13
26	Информационная работа с населением	ежемесячно	3720,5	м2	1	0,27	1 004,54
27	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3720,5	м2	1	0,31	1 153,36
28	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3720,5	м2	1	0,28	1 041,74
29	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3720,5	м2	1	0,10	372,05
30	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3720,5	м2	1	0,15	558,08

31	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	69786,84	руб.	1	0,02	1 395,74
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>62 107,31</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена вентилей на стояках отопления, установка 1 крана Маевского кв.18	3 406,27
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>3 406,27</b>

<b>Всего:</b>	<b>65 513,58</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 65 513,58 (Шестьдесят пять тысяч пятьсот тринадцать) рублей 58 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	-82 027,48	48 421,66	62 107,31	-95 713,13
2	Текущий ремонт	-285 296,25	17 974,92	3 406,27	-270 727,60

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 42 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Поросных Г.В.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 42а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Матузной Елизаветы Михайловны, являющейся собственником квартиры № 1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 14.12.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20711 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42а по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	55	шт	1	15,61	858,55
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
4	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
5	Запуск системы отопления	1 раз в год	186	м.п.	1	22,96	4 270,56
6	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2469,3	м2	1	0,50	1 234,65
7	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2469,3	м2	1	0,50	1 234,65
8	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2469,3	м2	1	0,50	1 234,65
9	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	147,6	м2	8	1,51	1 783,01
10	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	147,6	м2	1	4,14	611,06
11	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	27,5	м2	1	2,64	72,60
12	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	1,6	м2	1	3,01	4,82
13	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	135,0	м2	1	1,52	205,20
14	Комплексная уборка лифта	1 раз в неделю	1	шт	4	19,22	76,88
15	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	233,1	м2	26	0,16	969,70
16	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	2332,6	м2	13	0,19	5 761,52
17	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2332,6	м2	1	1,74	4 058,72
18	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	5,3	м2	26	2,37	326,59
19	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	1	шт	26	3,82	99,32
20	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	1	шт	1	3565,00	3 565,00
21	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
22	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в 4 недели	0,27	м3	3	213,00	172,53
23	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	2469,3	м2	1	0,40	987,72
24	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	2469,3	м2	1	0,05	123,47
25	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	2469,3	м2	1	0,20	493,86
26	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	2469,3	м2	1	0,27	666,71
27	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	2469,3	м2	1	0,27	666,71
28	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	2469,3	м2	1	0,28	691,40
29	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	2469,3	м2	1	0,25	617,33
30	Информационная работа с населением	ежемесячно	2469,3	м2	1	0,27	666,71
31	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	2469,3	м2	1	0,31	765,48
32	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	2469,3	м2	1	0,28	691,40

33	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	2469,3	м2	1	0,10	246,93
34	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	2469,3	м2	1	0,15	370,40
35	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	52270,80	руб.	1	0,02	1 045,42
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>39 728,53</b>

<b>№</b>	<b>Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1		
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>0,00</b>

<b>Всего:</b>	<b>39 728,53</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 39 728,53 (Тридцать девять тысяч семьсот двадцать восемь) рублей 53 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	-36 430,35	36 048,30	39 728,53	-40 110,58
2	Текущий ремонт	-124 573,37	13 612,50	0,00	-110 960,87

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 42а по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Матузная Е.М.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Железняк Валентины Тимбулатовны, являющейся собственником квартиры № 83, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 04.03.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31134 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	196	шт	1	15,61	3 059,56
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
3	Запуск системы отопления	1 раз в год	1001	м.п.	1	22,96	22 982,96
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	9723,9	м2	1	0,50	4 861,95
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	9723,9	м2	1	0,50	4 861,95
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	9723,9	м2	1	0,50	4 861,95
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	893,6	м2	9	1,51	12 144,02
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	893,6	м2	1	4,14	3 699,50
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	2767,1	м2	21	0,19	11 040,73
10	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	8848,7	м2	9	0,21	16 724,04
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	8848,7	м2	1	1,74	15 396,74
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	28,8	м2	21	2,37	1 433,38
13	Уборка подвала от легковозгораемого мусора	1 раз в год	2312,5	м2	1	3,18	7 353,75
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	3,00	м3	31	191,72	17 829,96
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	1,08	м3	12	213,00	2 760,48
16	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	9723,9	м2	1	0,40	3 889,56
17	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	9723,9	м2	1	0,05	486,20
18	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	9723,9	м2	1	0,20	1 944,78
19	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	9723,9	м2	1	0,27	2 625,45
20	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	9723,9	м2	1	0,27	2 625,45
21	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	9723,9	м2	1	0,28	2 722,69
22	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	9723,9	м2	1	0,25	2 430,98
23	Информационная работа с населением	ежемесячно	9723,9	м2	1	0,27	2 625,45
24	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	9723,9	м2	1	0,31	3 014,41
25	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	9723,9	м2	1	0,28	2 722,69
26	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	9723,9	м2	1	0,10	972,39
27	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	9723,9	м2	1	0,15	1 458,59
28	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	220496,22	руб.	1	0,02	4 409,92
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>161 155,74</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт лавочек	45 418,41

<b>Итого по текущему ремонту:</b>	<b>45 418,41</b>
-----------------------------------	------------------

<b>Всего:</b>	<b>206 574,15</b>
---------------	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 206 574,15 (Двести шесть тысяч пятьсот семьдесят четыре) рублей 15 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	116 559,78	157 574,19	161 155,74	112 978,23
2	Текущий ремонт	240 409,38	67 390,95	45 418,41	262 381,92

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 11 по ул. Партизанская

\_\_\_\_\_

Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_

Железняк В.Т.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Стебко Антонины Михайловны, являющейся собственником квартиры № 19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 13 от 12.12.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31819 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	60	шт	1	15,61	936,60
2	Запуск системы отопления	1 раз в год	309	м.п.	1	22,96	7 094,64
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3036,7	м2	1	0,50	1 518,35
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3036,7	м2	1	0,50	1 518,35
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3036,7	м2	1	0,50	1 518,35
6	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	275,4	м2	9	1,51	3 742,69
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	275,4	м2	1	4,14	1 140,16
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	2,64	161,57
9	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300,0	м2	1	1,52	456,00
10	Мытье окон в подъездах	2 раза в год	10,6	м2	1	17,81	188,79
11	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1380,0	м2	26	0,16	5 740,80
12	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1727,2	м2	9	0,21	3 264,41
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1727,2	м2	1	1,74	3 005,33
14	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	11,1	м2	26	2,37	683,98
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,34	м3	11	213,00	796,62
17	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3036,7	м2	1	0,40	1 214,68
18	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3036,7	м2	1	0,05	151,84
19	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3036,7	м2	1	0,20	607,34
20	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3036,7	м2	1	0,27	819,91
21	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3036,7	м2	1	0,27	819,91
22	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3036,7	м2	1	0,28	850,28
23	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3036,7	м2	1	0,25	759,18
24	Информационная работа с населением	ежемесячно	3036,7	м2	1	0,27	819,91
25	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3036,7	м2	1	0,31	941,38
26	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3036,7	м2	1	0,28	850,28
27	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3036,7	м2	1	0,10	303,67
28	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3036,7	м2	1	0,15	455,51
29	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	56970,10	руб.	1	0,02	1 139,40
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>45 957,38</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1		
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>0,00</b>

<b>Всего:</b>	<b>45 957,38</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45 957,38 (Сорок пять тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей 38 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	85 743,83	41 665,65	45 957,38	81 452,10
2	Текущий ремонт	26 136,87	15 304,45	0,00	41 441,32

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 13 по ул. Партизанская

\_\_\_\_\_

Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_

Стебко А.М.



**Акт № 10**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 15а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Торопыны Марины Михайловны, являющейся собственником квартиры № 49, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 30.06.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	317	м.п.	1	6,23	1 974,91
2	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	67	шт	1	47,40	3 175,80
3	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	61	шт	1	15,61	952,21
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
5	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
6	Запуск системы отопления	1 раз в год	309	м.п.	1	22,96	7 094,64
7	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3073,3	м2	1	0,50	1 536,65
8	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3073,3	м2	1	0,50	1 536,65
9	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3073,3	м2	1	0,50	1 536,65
10	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	278,0	м2	13	1,36	4 915,04
11	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	278,0	м2	1	4,14	1 150,92
12	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	2,64	161,57
13	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	784,0	м2	1	2,21	1 732,64
14	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	43,2	м2	1	3,22	139,10
15	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300,0	м2	1	1,52	456,00
16	Мытье окон в подъездах	2 раза в год	10,6	м2	1	17,81	188,79
17	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1276,0	м2	21	0,19	5 091,24
18	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3059,6	м2	5	0,23	3 518,54
19	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3059,6	м2	1	1,74	5 323,70
20	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8,6	м2	21	2,37	428,02
21	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
22	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,34	м3	11	213,00	796,62
23	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3073,3	м2	1	0,40	1 229,32
24	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	3073,3	м2	1	0,10	307,33
25	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3073,3	м2	1	0,05	153,67
26	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3073,3	м2	1	0,20	614,66
27	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3073,3	м2	1	0,27	829,79
28	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3073,3	м2	1	0,27	829,79
29	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3073,3	м2	1	0,28	860,52

30	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3073,3	м2	1	0,25	768,33
31	Информационная работа с населением	ежемесячно	3073,3	м2	1	0,27	829,79
32	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3073,3	м2	1	0,31	952,72
33	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3073,3	м2	1	0,28	860,52
34	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3073,3	м2	1	0,10	307,33
35	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3073,3	м2	1	0,15	461,00
36	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	69238,71	руб.	1	0,02	1 384,77
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>57 013,58</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Демонтаж радиаторов отопления в подъездах	1 043,51
2	Смена канализационного стояка 4 подъезд в кв.48, 51, 54, 57 - 11,2 м и заделка отверстий	16 695,45
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>17 738,96</b>

<b>Всего:</b>	<b>74 752,54</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 74 752,54 (Семьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят два) рублей 54 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	28 491,23	45 979,65	57 013,58	17 457,30
2	Текущий ремонт	-106 686,56	17 659,06	17 738,96	-106 766,46

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 15а по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Торопына М.М.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Степановой Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 15 от 03.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30015 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
3	Запуск системы отопления	1 раз в год	309	м.п.	1	22,96	7 094,64
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3098,7	м2	1	0,50	1 549,35
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3098,7	м2	1	0,50	1 549,35
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3098,7	м2	1	0,50	1 549,35
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	272,0	м2	9	1,51	3 696,48
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	272,0	м2	1	4,14	1 126,08
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	2,64	161,57
10	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	784,0	м2	1	2,21	1 732,64
11	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	43,2	м2	1	3,22	139,10
12	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300,0	м2	1	1,52	456,00
13	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	918,6	м2	26	0,16	3 821,38
14	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6023,1	м2	4	0,23	5 541,25
15	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	6023,1	м2	1	1,74	10 480,19
16	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	8,0	м2	26	2,37	492,96
17	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	4	шт	26	3,82	397,28
18	Уборка приямков	1 раз в квартал	5	шт	1	51,89	259,45
19	Очистка кровли от мусора, листьев, грязи	1 раз в год	889,1	м2	1	10,62	9 442,24
20	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
21	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,35	м3	11	213,00	820,05
22	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3098,7	м2	1	0,40	1 239,48
23	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3098,7	м2	1	0,05	154,94
24	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3098,7	м2	1	0,20	619,74
25	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3098,7	м2	1	0,27	836,65
26	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3098,7	м2	1	0,27	836,65
27	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3098,7	м2	1	0,28	867,64
28	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3098,7	м2	1	0,25	774,68
29	Информационная работа с населением	ежемесячно	3098,7	м2	1	0,27	836,65
30	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3098,7	м2	1	0,31	960,60
31	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3098,7	м2	1	0,28	867,64
32	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3098,7	м2	1	0,10	309,87
33	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3098,7	м2	1	0,15	464,81

34	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	60678,45	руб.	1	0,02	1 213,57
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>65 206,60</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена стояков холодного и горячего водоснабжения 2 подъезд	9 463,24
2	Спил аварийного дерева ясень во дворе	12 747,84
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>22 211,08</b>

<b>Всего:</b>	<b>87 417,68</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 87 417,68 (Восемьдесят семь тысяч четыреста семнадцать) рублей 68 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	88 112,13	43 349,09	65 206,60	66 254,62
2	Текущий ремонт	82 816,58	14 379,36	22 211,08	74 984,86

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 3 по ул. Партизанская

\_\_\_\_\_

Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_

Степанова Н.Н.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бурухиной Оксаны Анатольевны, являющейся собственником квартиры № 17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 22.01.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30081 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
2	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
3	Запуск системы отопления	1 раз в год	309	м.п.	1	22,96	7 094,64
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3058,4	м2	1	0,50	1 529,20
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3058,4	м2	1	0,50	1 529,20
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3058,4	м2	1	0,50	1 529,20
7	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	276,0	м2	13	1,36	4 879,68
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,0	м2	1	4,14	1 142,64
9	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	300,0	м2	1	1,52	456,00
10	Подметание асфальтированной территории	4 раза в неделю	1718,0	м2	17	0,22	6 425,32
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1436,0	м2	4	0,23	1 321,12
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1436,0	м2	1	1,74	2 498,64
13	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	5,4	м2	26	2,37	332,75
14	Уборка приямков	2 раза в год	4	шт	1	51,89	207,56
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,34	м3	11	213,00	796,62
17	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3058,4	м2	1	0,40	1 223,36
18	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3058,4	м2	1	0,05	152,92
19	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3058,4	м2	1	0,20	611,68
20	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3058,4	м2	1	0,27	825,77
21	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3058,4	м2	1	0,27	825,77
22	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3058,4	м2	1	0,28	856,35
23	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3058,4	м2	1	0,25	764,60
24	Информационная работа с населением	ежемесячно	3058,4	м2	1	0,27	825,77
25	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3058,4	м2	1	0,31	948,10
26	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3058,4	м2	1	0,28	856,35
27	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3058,4	м2	1	0,10	305,84
28	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3058,4	м2	1	0,15	458,76
29	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	69418,07	руб.	1	0,02	1 388,36
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>44 724,99</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена части трубопровода холодного водоснабжения от фундамента до водомерного узла	12 279,82
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>12 279,82</b>

<b>Всего:</b>	<b>57 004,81</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 57 004,81 (Пятьдесят семь тысяч четыре) рублей 81 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	44 875,44	45 537,35	44 724,99	45 687,80
2	Текущий ремонт	50 228,45	19 000,72	12 279,82	56 949,35

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 5 по ул. Партизанская

\_\_\_\_\_  
Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_  
Бурухина О.А.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Татаринцевой Валентины Александровны, являющейся собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 28.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32030 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	224	шт	1	15,61	3 496,64
2	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	1189	м.п.	1	6,23	7 407,47
3	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	288	шт	1	47,40	13 651,20
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
5	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	2	шт	1	240,65	481,30
6	Запуск системы отопления	1 раз в год	1141	м.п.	1	22,96	26 197,36
7	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	11422,6	м2	1	0,50	5 711,30
8	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	11422,6	м2	1	0,50	5 711,30
9	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	11422,6	м2	1	0,50	5 711,30
10	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	1037,2	м2	13	1,36	18 337,70
11	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1037,2	м2	1	4,14	4 294,01
12	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	229,5	м2	1	2,64	605,88
13	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	1125,0	м2	1	1,52	1 710,00
14	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	3626,0	м2	26	0,16	15 084,16
15	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	5163,0	м2	13	0,19	12 752,61
16	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	5163,0	м2	1	1,74	8 983,62
17	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	10,8	м2	26	2,37	665,50
18	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	15	шт	26	3,82	1 489,80
19	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,50	м3	31	191,72	8 914,98
20	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	1,26	м3	11	213,00	2 952,18
21	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	11422,6	м2	1	0,40	4 569,04
22	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	11422,6	м2	1	0,10	1 142,26
23	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	11422,6	м2	1	0,05	571,13
24	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	11422,6	м2	1	0,20	2 284,52
25	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	11422,6	м2	1	0,27	3 084,10
26	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	11422,6	м2	1	0,27	3 084,10
27	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	11422,6	м2	1	0,28	3 198,33
28	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	11422,6	м2	1	0,25	2 855,65
29	Информационная работа с населением	ежемесячно	11422,6	м2	1	0,27	3 084,10
30	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	11422,6	м2	1	0,31	3 541,01
31	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	11422,6	м2	1	0,28	3 198,33

32	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	11422,6	м2	1	0,10	1 142,26
33	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	11422,6	м2	1	0,15	1 713,39
34	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	267289,16	руб.	1	0,02	5 345,78
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>183 188,50</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Заделка монтажного отверстия в подвале подъезда № 10	831,28
2	Смена ввода холодного водоснабжения в дом	39 669,06
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>40 500,34</b>

<b>Всего:</b>	<b>223 688,84</b>
---------------	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 223 688,84 (Двести двадцать три тысячи шестьсот восемьдесят восемь) рублей 84 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	167 169,11	189 805,60	183 188,50	173 786,21
2	Текущий ремонт	-210 454,24	71 897,46	40 500,34	-179 057,12

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Татаринцева В.А.



## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ларина Николая Николаевича, являющегося собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 11.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30251 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
3	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
4	Запуск системы отопления	1 раз в год	309	м.п.	1	22,96	7 094,64
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3057,9	м2	1	0,50	1 528,95
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3057,9	м2	1	0,50	1 528,95
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3057,9	м2	1	0,50	1 528,95
8	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	302,7	м2	13	1,36	5 351,74
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302,7	м2	1	4,14	1 253,18
10	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	790,1	м2	26	0,16	3 286,82
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1360,3	м2	9	0,21	2 570,97
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	1360,3	м2	1	1,74	2 366,92
13	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	5,4	м2	26	2,37	332,75
14	Уборка приямков	1 раз в квартал	4	шт	1	51,89	207,56
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,34	м3	11	213,00	796,62
17	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3057,9	м2	1	0,40	1 223,16
18	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3057,9	м2	1	0,05	152,90
19	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3057,9	м2	1	0,20	611,58
20	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3057,9	м2	1	0,27	825,63
21	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3057,9	м2	1	0,27	825,63
22	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3057,9	м2	1	0,28	856,21
23	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3057,9	м2	1	0,25	764,48
24	Информационная работа с населением	ежемесячно	3057,9	м2	1	0,27	825,63
25	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3057,9	м2	1	0,31	947,95
26	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3057,9	м2	1	0,28	856,21
27	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3057,9	м2	1	0,10	305,79
28	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3057,9	м2	1	0,15	458,69
29	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	70398,65	руб.	1	0,02	1 407,97
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>43 064,86</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Удлинение ливневых труб	19 145,90
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>19 145,90</b>

<b>Всего:</b>	<b>62 210,76</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 62 210,76 (Шестьдесят две тысячи двести десять) рублей 76 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	33 824,76	48 914,32	43 064,86	39 674,22
2	Текущий ремонт	-21 754,19	17 345,24	19 145,90	-23 554,85

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7а по ул. Партизанская

\_\_\_\_\_

Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_

Ларин Н.Н.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Михайловой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 8 от 12.02.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32150 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
2	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
3	Запуск системы отопления	1 раз в год	291	м.п.	1	22,96	6 681,36
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3061,8	м2	1	0,50	1 530,90
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3061,8	м2	1	0,50	1 530,90
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3061,8	м2	1	0,50	1 530,90
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	413,7	м2	9	1,51	5 622,18
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	413,7	м2	1	4,14	1 712,72
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	2,64	161,57
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,01	15,65
11	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	300,0	м2	1	1,52	456,00
12	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	901,0	м2	26	0,16	3 748,16
13	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3674,2	м2	9	0,21	6 944,24
14	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	5,4	м2	26	2,37	332,75
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,34	м3	11	213,00	796,62
17	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3061,8	м2	1	0,40	1 224,72
18	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3061,8	м2	1	0,05	153,09
19	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3061,8	м2	1	0,20	612,36
20	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3061,8	м2	1	0,27	826,69
21	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3061,8	м2	1	0,27	826,69
22	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3061,8	м2	1	0,28	857,30
23	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3061,8	м2	1	0,25	765,45
24	Информационная работа с населением	ежемесячно	3061,8	м2	1	0,27	826,69
25	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3061,8	м2	1	0,31	949,16
26	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3061,8	м2	1	0,28	857,30
27	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3061,8	м2	1	0,10	306,18
28	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3061,8	м2	1	0,15	459,27
29	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	67291,60	руб.	1	0,02	1 345,83
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>46 013,46</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Удлинение ливневых труб	8 462,64
2	Ремонт системы отопления с установкой приборов учета тепловой энергии	100 112,23
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>108 574,87</b>
<b>Всего:</b>		<b>154 588,33</b>

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 154 588,33 (Сто пятьдесят четыре тысячи пятьсот восемьдесят восемь) рублей 33 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	43 089,69	45 146,25	46 013,46	42 222,48
2	Текущий ремонт	1 341,89	18 746,73	108 574,87	-88 486,25

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7б по ул. Партизанская

\_\_\_\_\_  
Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_  
Михайлова В.И.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Нефедовой Любови Григорьевны, являющейся собственником квартиры № 70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 8 от 14.03.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30360 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	121	шт	1	15,61	1 888,81
2	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	588	м.п.	1	6,23	3 663,24
3	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	124	шт	1	47,40	5 877,60
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
5	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
6	Запуск системы отопления	1 раз в год	580	м.п.	1	22,96	13 316,80
7	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5197,3	м2	1	0,50	2 598,65
8	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5197,3	м2	1	0,50	2 598,65
9	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5197,3	м2	1	0,50	2 598,65
10	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	417,0	м2	13	1,36	7 372,56
11	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417,0	м2	1	4,14	1 726,38
12	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	2,64	242,35
13	Влажная протирка подоконников	1 раз в неделю	7,8	м2	4	3,01	93,91
14	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	1 раз в месяц	1176,0	м2	1	2,21	2 598,96
15	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	450,0	м2	1	1,52	684,00
16	Мытье окон в подъездах	2 раза в год	42,0	м2	1	17,81	748,02
17	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1403,6	м2	26	0,16	5 838,98
18	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3389,9	м2	9	0,21	6 406,91
19	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3389,9	м2	1	1,74	5 898,43
20	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	4,9	м2	26	2,37	301,94
21	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	6	шт	26	3,82	595,92
22	Уборка приямков	1 раз в месяц	11	шт	1	51,89	570,79
23	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
24	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,58	м3	11	213,00	1 358,94
25	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5197,3	м2	1	0,40	2 078,92
26	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5197,3	м2	1	0,05	259,87
27	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,20	1 039,46
28	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,27	1 403,27
29	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,27	1 403,27
30	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,28	1 455,24
31	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,25	1 299,33

32	Информационная работа с населением	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,27	1 403,27
33	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,31	1 611,16
34	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5197,3	м2	1	0,28	1 455,24
35	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,10	519,73
36	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,15	779,60
37	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	113227,46	руб.	1	0,02	2 264,55
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>88 867,73</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт ящика силового ВРУ-1	6 875,75
2	Смена затвора и фильтра в дом трубопровода отопления	4 412,93
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>11 288,68</b>

<b>Всего:</b>	<b>100 156,41</b>
---------------	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 100 156,41 (Сто тысяч сто пятьдесят шесть рублей 41 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	120 699,86	80 662,27	88 867,73	112 494,40
2	Текущий ремонт	-244 377,82	26 165,19	11 288,68	-229 501,31

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 9а по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Нефедова Л.Г.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Диденко Марии Ивановны, являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 8 от 29.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30471 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	534	м.п.	1	6,23	3 326,82
2	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	126	шт	1	47,40	5 972,40
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	2 раза в месяц	1	шт	2	240,65	481,30
5	Запуск системы отопления	1 раз в год	526	м.п.	1	22,96	12 076,96
6	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5172,0	м2	1	0,50	2 586,00
7	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5172,0	м2	1	0,50	2 586,00
8	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5172,0	м2	1	0,50	2 586,00
9	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	415,1	м2	13	1,36	7 338,97
10	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	415,1	м2	1	4,14	1 718,51
11	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	2,64	242,35
12	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,01	23,48
13	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	1 раз в месяц	1176,0	м2	1	2,21	2 598,96
14	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	450,0	м2	1	1,52	684,00
15	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1241,7	м2	26	0,16	5 165,47
16	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	3323,4	м2	13	0,19	8 208,80
17	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3323,4	м2	1	1,74	5 782,72
18	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	4,9	м2	26	2,37	301,94
19	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	6	шт	26	3,82	595,92
20	Уборка приямков	1 раз в месяц	11	шт	1	51,89	570,79
21	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
22	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,57	м3	11	213,00	1 335,51
23	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5172,0	м2	1	0,40	2 068,80
24	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5172,0	м2	1	0,05	258,60
25	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5172,0	м2	1	0,20	1 034,40
26	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5172,0	м2	1	0,27	1 396,44
27	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5172,0	м2	1	0,27	1 396,44
28	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5172,0	м2	1	0,28	1 448,16
29	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5172,0	м2	1	0,25	1 293,00
30	Информационная работа с населением	ежемесячно	5172,0	м2	1	0,27	1 396,44
31	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5172,0	м2	1	0,31	1 603,32
32	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5172,0	м2	1	0,28	1 448,16

33	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5172,0	м2	1	0,10	517,20
34	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5172,0	м2	1	0,15	775,80
35	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	116624,49	руб.	1	0,02	2 332,49
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>85 825,84</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Уборка 2 урн от мусора 13 раз	99,38
2	Ремонт ящиков силовых ВРУ-1	13 209,44
3	Валка аварийных деревьев	10 489,81
4	Смена канализационного стояка кв.54-57 - 2,4 м и заделка отверстий	5 000,82
5	Монтаж освещения входа в подвал и подъезд № 3	5 101,99
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>33 901,44</b>

<b>Всего:</b>	<b>119 727,28</b>
---------------	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 119 727,28 (Сто девятнадцать тысяч семьсот двадцать семь) рублей 28 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	70 773,79	82 883,54	85 825,84	67 831,49
2	Текущий ремонт	7 379,16	33 740,95	33 901,44	7 218,67

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 9б по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Диденко М.И.



**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Попова Александра Стефановича, являющегося собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.05.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40797 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале	2 раза в год	498	м	1	11,10	5 527,80
2	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале	2 раза в год	108	шт	1	84,52	9 128,16
3	Снятие показаний с общедомового прибора учета тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	67,48	67,48
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
5	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
6	Расконсервация, запуск и регулировка системы отопления, переключение системы горячего водоснабжения на зимний режим	1 раз в год	498	м.п.	1	22,96	11 434,08
7	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4564,0	м2	1	0,50	2 282,00
8	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4564,0	м2	1	0,50	2 282,00
9	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4564,0	м2	1	0,50	2 282,00
10	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	420,0	м2	13	1,36	7 425,60
11	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420,0	м2	1	4,14	1 738,80
12	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	2,64	242,35
13	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1160,1	м2	26	0,16	4 826,02
14	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	714,3	м2	13	0,19	1 764,32
15	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	1 раз в год	2381,1	м2	1	2,00	4 762,20
16	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	4,9	м2	26	2,37	301,94
17	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	10,00	780,00
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,51	м3	11	320,00	1 795,20
20	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	4564,0	м2	1	0,40	1 825,60
21	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	4564,0	м2	1	0,10	456,40
22	Доставка плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	90	шт	1	0,50	45,00
23	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	4564,0	м2	1	0,05	228,20
24	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	4564,0	м2	1	0,20	912,80
25	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	4564,0	м2	1	0,27	1 232,28
26	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	4564,0	м2	1	0,27	1 232,28
27	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	4564,0	м2	1	0,28	1 277,92
28	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	4564,0	м2	1	0,25	1 141,00
29	Информационная работа с населением	ежемесячно	4564,0	м2	1	0,27	1 232,28

30	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	4564,0	м2	1	0,31	1 414,84
31	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	4564,0	м2	1	0,28	1 277,92
32	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	4564,0	м2	1	0,10	456,40
33	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	4564,0	м2	1	0,15	684,60
34	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	112374,11	руб.	1	0,02	2 247,48
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>77 243,74</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена канализационного стояка кв.52 - 4 м	3 248,22
2	Опиловка тополя за домом 3 подъезд	9 753,05
3	Смена фильтра на водомерном узле	3 345,93
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>16 347,20</b>

<b>Всего:</b>	<b>93 590,94</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 93 590,94 (Девяносто три тысячи пятьсот девяносто) рублей 94 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	-40 880,68	80 747,49	77 243,74	-37 376,93
2	Текущий ремонт	-434 805,73	25 926,62	16 347,20	-425 226,31

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 10 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Попов А.С.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мухина Виктора Николаевича, являющегося собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 10.06.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	122	шт	1	15,61	1 904,42
2	Запуск системы отопления	1 раз в год	526	м.п.	1	22,96	12 076,96
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5183,9	м2	1	0,50	2 591,95
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5183,9	м2	1	0,50	2 591,95
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5183,9	м2	1	0,50	2 591,95
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	414,9	м2	4	1,66	2 754,94
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	414,9	м2	1	4,14	1 717,69
8	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	450,0	м2	1	1,52	684,00
9	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1773,0	м2	26	0,16	7 375,68
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5082,0	м2	4	0,23	4 675,44
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	5082,0	м2	1	1,74	8 842,68
12	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	7,2	м2	26	2,37	443,66
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,50	м3	31	191,72	8 914,98
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,58	м3	13	213,00	1 606,02
15	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5183,9	м2	1	0,40	2 073,56
16	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5183,9	м2	1	0,05	259,20
17	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5183,9	м2	1	0,20	1 036,78
18	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5183,9	м2	1	0,27	1 399,65
19	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5183,9	м2	1	0,27	1 399,65
20	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5183,9	м2	1	0,28	1 451,49
21	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5183,9	м2	1	0,25	1 295,98
22	Информационная работа с населением	ежемесячно	5183,9	м2	1	0,27	1 399,65
23	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5183,9	м2	1	0,31	1 607,01
24	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5183,9	м2	1	0,28	1 451,49
25	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5183,9	м2	1	0,10	518,39
26	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5183,9	м2	1	0,15	777,59
27	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	106066,82	руб.	1	0,02	2 121,34
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>75 564,09</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт межпанельных швов кв.1, 5, 6 - 14 м	11 932,15
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>11 932,15</b>

**Всего:****87 496,24**

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 87 496,24 (Восемьдесят семь тысяч четыреста девяносто шесть) рублей 24 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	68 684,83	78 234,57	75 564,09	71 355,31
2	Текущий ремонт	-99 882,31	22 000,14	11 932,15	-89 814,32

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 11 по ул. Северная

\_\_\_\_\_  
Куличенко О.А.\_\_\_\_\_  
Мухин В.Н.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Чавычалова Олега Валентиновича, являющегося собственником квартиры № 62, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 9 от 16.09.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41036 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	90	шт	1	15,61	1 404,90
2	Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта	1 раз в месяц	87	м.п.	1	9,90	861,30
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
5	Запуск системы отопления	1 раз в год	498	м.п.	1	22,96	11 434,08
6	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4594,9	м2	1	0,50	2 297,45
7	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4594,9	м2	1	0,50	2 297,45
8	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4594,9	м2	1	0,50	2 297,45
9	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	418,7	м2	9	1,51	5 690,13
10	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	418,7	м2	1	4,14	1 733,42
11	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	2,64	242,35
12	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	986,7	м2	26	0,16	4 104,67
13	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	4133,8	м2	9	0,21	7 812,88
14	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	4133,8	м2	1	1,74	7 192,81
15	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	4,9	м2	26	2,37	301,94
16	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	6	шт	9	3,82	206,28
17	Уборка приямков	1 раз в квартал	7	шт	1	51,89	363,23
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,51	м3	11	213,00	1 194,93
20	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	4594,9	м2	1	0,40	1 837,96
21	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	4594,9	м2	1	0,05	229,75
22	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	4594,9	м2	1	0,20	918,98
23	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	4594,9	м2	1	0,27	1 240,62
24	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	4594,9	м2	1	0,27	1 240,62
25	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	4594,9	м2	1	0,28	1 286,57
26	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	4594,9	м2	1	0,25	1 148,73
27	Информационная работа с населением	ежемесячно	4594,9	м2	1	0,27	1 240,62
28	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	4594,9	м2	1	0,31	1 424,42
29	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	4594,9	м2	1	0,28	1 286,57
30	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	4594,9	м2	1	0,10	459,49
31	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	4594,9	м2	1	0,15	689,24

32	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	83292,89	руб.	1	0,02	1 665,86
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>69 019,04</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена 4 кранов Маевских кв.14, 75, 88	1 613,75
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>1 613,75</b>

<b>Всего:</b>	<b>70 632,79</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 70 632,79 (Семьдесят тысяч шестьсот тридцать два) рублей 79 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	75 744,63	59 279,06	69 019,04	66 004,65
2	Текущий ремонт	-132 037,81	19 572,11	1 613,75	-114 079,45

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 12 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Чавычалов О.В.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 13а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Саммель Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 10.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40070 от 01.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	57	шт	1	15,61	889,77
2	Расконсервация, запуск и регулировка системы отопления, переключение системы горячего водоснабжения на зимний режим	1 раз в год	350	м.п.	1	22,96	8 036,00
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3499,0	м2	1	0,50	1 749,50
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3499,0	м2	1	0,50	1 749,50
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3499,0	м2	1	0,50	1 749,50
6	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	273,2	м2	13	1,36	4 830,18
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	273,2	м2	1	4,14	1 131,05
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	96,5	м2	1	2,64	254,76
9	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	784,0	м2	1	2,21	1 732,64
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	9,8	м2	1	3,01	29,50
11	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	40,8	м2	1	3,22	131,38
12	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	300,0	м2	1	1,52	456,00
13	Мытье окон в подъездах	2 раза в год	47,3	м2	1	17,81	842,41
14	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1992,8	м2	26	0,16	8 290,05
15	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	319,9	м2	13	0,19	790,15
16	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1066,3	м2	1	2,00	2 132,60
17	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	4,7	м2	26	2,37	289,61
18	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	10,00	520,00
19	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
20	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,35	м3	13	320,00	1 456,00
21	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3499,0	м2	1	0,40	1 399,60
22	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	3499,0	м2	1	0,10	349,90
23	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3499,0	м2	1	0,05	174,95
24	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3499,0	м2	1	0,20	699,80
25	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3499,0	м2	1	0,27	944,73
26	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3499,0	м2	1	0,27	944,73
27	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3499,0	м2	1	0,28	979,72
28	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3499,0	м2	1	0,25	874,75
29	Информационная работа с населением	ежемесячно	3499,0	м2	1	0,27	944,73
30	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3499,0	м2	1	0,31	1 084,69
31	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3499,0	м2	1	0,28	979,72
32	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3499,0	м2	1	0,10	349,90

33	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3499,0	м2	1	0,15	524,85
34	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	44727,41	руб.	1	0,02	894,55
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>52 664,70</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Установка приборов учета тепла после поверки	2 723,21
2	Смена кранов на стояках отопления и установка 9 кранов Маевских кв.16, 26, 27, 56	15 457,36
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>18 180,57</b>

<b>Всего:</b>	<b>70 845,27</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 70 845,27 (Семьдесят тысяч восемьсот сорок пять) рублей 27 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	-71 021,51	40 961,53	52 664,70	-82 724,68
2	Текущий ремонт	34 713,61	8 169,65	18 180,57	24 702,69

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 13а по ул. Северная

Куличенко О.А.

Саммель Н.Н.



**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Запуск системы отопления	1 раз в год	297	м.п.	1	22,96	6 819,12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3062,4	м2	1	0,50	1 531,20
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3062,4	м2	1	0,50	1 531,20
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3062,4	м2	1	0,50	1 531,20
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	302,3	м2	4	1,66	2 007,27
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302,3	м2	1	4,14	1 251,52
7	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	650,0	м2	26	0,16	2 704,00
8	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2418,1	м2	9	0,21	4 570,21
9	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2418,1	м2	1	1,74	4 207,49
10	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	7,0	м2	26	2,37	431,34
11	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	4	шт	26	3,82	397,28
12	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,125	м3	31	191,72	6 686,24
13	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,34	м3	11	213,00	796,62
14	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3062,4	м2	1	0,40	1 224,96
15	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3062,4	м2	1	0,05	153,12
16	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3062,4	м2	1	0,20	612,48
17	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3062,4	м2	1	0,27	826,85
18	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3062,4	м2	1	0,27	826,85
19	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3062,4	м2	1	0,28	857,47
20	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3062,4	м2	1	0,25	765,60
21	Информационная работа с населением	ежемесячно	3062,4	м2	1	0,27	826,85
22	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3062,4	м2	1	0,31	949,34
23	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3062,4	м2	1	0,28	857,47
24	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3062,4	м2	1	0,10	306,24
25	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3062,4	м2	1	0,15	459,36
26	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	64989,07	руб.	1	0,02	1 299,78
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>44 431,07</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт бойлера	11 131,36
2	Смена канализационного стояка кв.3, 57, 60 - 7,45 м и заделка отверстий	10 540,27
3	Устранение сложного засора вентканала с пробивкой кв.31	1 890,00

4	Демонтаж и монтаж части стены на кухне кв.31	1 000,00
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>24 561,63</b>

<b>Всего:</b>	<b>68 992,70</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 68 992,70 (Шестьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто два) рублей 70 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	27 269,41	44 792,57	44 431,07	27 630,91
2	Текущий ремонт	112 441,29	15 753,07	24 561,63	103 632,73

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

\_\_\_\_\_  
Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_  
Мясоедова О.А.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 18а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Сучковой Лидии Александровны, являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 15.02.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41467 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	61	шт	1	15,61	952,21
2	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	2 раза в год	321	м.п.	1	6,23	1 999,83
3	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	2 раза в год	95	шт	1	47,40	4 503,00
4	Запуск системы отопления	1 раз в год	313	м.п.	1	22,96	7 186,48
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3053,0	м2	1	0,50	1 526,50
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3053,0	м2	1	0,50	1 526,50
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3053,0	м2	1	0,50	1 526,50
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	278,0	м2	9	1,51	3 778,02
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	278,0	м2	1	4,14	1 150,92
10	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	613,0	м2	26	0,16	2 550,08
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2526,5	м2	9	0,21	4 775,09
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2526,5	м2	1	1,74	4 396,11
13	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	7,0	м2	26	2,37	431,34
14	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	4	шт	26	3,82	397,28
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,125	м3	31	191,72	6 686,24
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,34	м3	11	213,00	796,62
17	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3053,0	м2	1	0,40	1 221,20
18	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3053,0	м2	1	0,05	152,65
19	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3053,0	м2	1	0,20	610,60
20	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3053,0	м2	1	0,27	824,31
21	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3053,0	м2	1	0,27	824,31
22	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3053,0	м2	1	0,28	854,84
23	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3053,0	м2	1	0,25	763,25
24	Информационная работа с населением	ежемесячно	3053,0	м2	1	0,27	824,31
25	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3053,0	м2	1	0,31	946,43
26	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3053,0	м2	1	0,28	854,84
27	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3053,0	м2	1	0,10	305,30
28	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3053,0	м2	1	0,15	457,95
29	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	59752,01	руб.	1	0,02	1 195,04
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>54 017,74</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1		
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>0,00</b>

<b>Всего:</b>	<b>54 017,74</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 54 017,74 (Пятьдесят четыре тысячи семнадцать) рублей 74 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	-26 107,52	42 424,64	54 017,74	-37 700,62
2	Текущий ремонт	-190 735,59	17 327,37	0,00	-173 408,22
3	Целевой взнос ТР	35 787,43	0,00	0,00	35 787,43

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 18а по ул. Северная

Куличенко О.А.

Сучкова Л.А.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Колесник Аллы Тимбулатовны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41515 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	333	м.п.	1	6,23	2 074,59
2	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	57	шт	1	47,40	2 701,80
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
5	Запуск системы отопления	1 раз в год	325	м.п.	1	22,96	7 462,00
6	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2676,8	м2	1	0,50	1 338,40
7	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2676,8	м2	1	0,50	1 338,40
8	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2676,8	м2	1	0,50	1 338,40
9	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	282,0	м2	9	1,58	4 010,04
10	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	282,0	м2	1	4,14	1 167,48
11	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	2,64	161,57
12	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	784,0	м2	1	2,21	1 732,64
13	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,01	15,65
14	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1138,0	м2	26	0,16	4 734,08
15	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	2523,7	м2	1	1,74	4 391,24
16	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	7,0	м2	26	2,37	431,34
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,29	м3	12	213,00	741,24
19	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	2676,8	м2	1	0,40	1 070,72
20	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	2676,8	м2	1	0,05	133,84
21	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	2676,8	м2	1	0,20	535,36
22	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	2676,8	м2	1	0,27	722,74
23	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	2676,8	м2	1	0,27	722,74
24	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	2676,8	м2	1	0,28	749,50
25	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	2676,8	м2	1	0,25	669,20
26	Информационная работа с населением	ежемесячно	2676,8	м2	1	0,27	722,74
27	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	2676,8	м2	1	0,31	829,81
28	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	2676,8	м2	1	0,28	749,50
29	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	2676,8	м2	1	0,10	267,68
30	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	2676,8	м2	1	0,15	401,52

31	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	50680,25	руб.	1	0,02	1 013,61
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>47 142,16</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена стояков холодного и горячего водоснабжения кв.3 - 8 м	13 107,99
2	Смена канализационного стояка подъезд 3 - 2,16 м	3 186,37
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>16 294,36</b>

<b>Всего:</b>	<b>63 436,52</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 63 436,52 (Шестьдесят три тысячи четыреста тридцать шесть) рублей 52 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	5 277,17	33 290,19	47 142,16	-8 574,80
2	Текущий ремонт	61 169,33	19 002,86	16 294,36	63 877,83

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 20 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Колесник А.Т.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Борисенко Светланы Николаевны, являющейся собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 05.02.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	65	шт	1	15,61	1 014,65
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
4	Запуск системы отопления	1 раз в год	309	м.п.	1	22,96	7 094,64
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3141,8	м2	1	0,50	1 570,90
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3141,8	м2	1	0,50	1 570,90
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3141,8	м2	1	0,50	1 570,90
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	271,8	м2	9	1,51	3 693,76
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271,8	м2	1	4,14	1 125,25
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	2,64	161,57
11	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	784,0	м2	1	2,21	1 732,64
12	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,01	15,65
13	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	43,2	м2	1	3,22	139,10
14	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300,0	м2	1	1,52	456,00
15	Мытье окон в подъездах	2 раза в год	53,0	м2	1	17,81	943,93
16	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1147,4	м2	26	0,16	4 773,18
17	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1965,1	м2	9	0,21	3 714,04
18	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1965,1	м2	1	1,74	3 419,27
19	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	5,3	м2	26	2,37	326,59
20	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	4	шт	26	3,82	397,28
21	Уборка приямков	1 раз в месяц	3	шт	1	51,89	155,67
22	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
23	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,35	м3	11	213,00	820,05
24	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3141,8	м2	1	0,40	1 256,72
25	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	3141,8	м2	1	0,10	314,18
26	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3141,8	м2	1	0,05	157,09
27	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3141,8	м2	1	0,20	628,36
28	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3141,8	м2	1	0,27	848,29
29	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3141,8	м2	1	0,27	848,29
30	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3141,8	м2	1	0,28	879,70
31	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3141,8	м2	1	0,25	785,45
32	Информационная работа с населением	ежемесячно	3141,8	м2	1	0,27	848,29
33	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3141,8	м2	1	0,31	973,96

34	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3141,8	м2	1	0,28	879,70
35	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3141,8	м2	1	0,10	314,18
36	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3141,8	м2	1	0,15	471,27
37	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	47956,65	руб.	1	0,02	959,13
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>49 774,93</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт откосов, изготовление и установка подоконника	53 625,15
2	Обрезка сухих веток 1 подъезд, спил 2 аварийных деревьев 2 подъезда, спил и обрезка деревьев у 4 подъезда	50 006,62
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>103 631,77</b>

<b>Всего:</b>	<b>153 406,70</b>
---------------	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 153 406,70 (Сто пятьдесят три тысячи четыреста шесть) рублей 70 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	-18 806,00	36 802,48	49 774,93	-31 778,45
2	Текущий ремонт	323 537,90	11 154,17	103 631,77	231 060,30

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Борисенко С.Н.



## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная ба, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ахметовой Александры Олеговны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 27.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40206 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы канализации в подвале с составлением акта	1 раз в месяц	92	м.п.	1	9,90	910,80
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	2	шт	1	240,65	481,30
4	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	2	шт	1	240,65	481,30
5	Запуск системы отопления	1 раз в год	496	м.п.	1	22,96	11 388,16
6	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5197,3	м2	1	0,50	2 598,65
7	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5197,3	м2	1	0,50	2 598,65
8	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5197,3	м2	1	0,50	2 598,65
9	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	417,0	м2	13	1,36	7 372,56
10	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417,0	м2	1	4,14	1 726,38
11	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1403,6	м2	26	0,16	5 838,98
12	Уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю	3125,9	м2	13	0,19	7 720,97
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3125,9	м2	1	1,74	5 439,07
14	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	5,3	м2	26	2,37	326,59
15	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	6	шт	26	3,82	595,92
16	Уборка приямков	1 раз в квартал	11	шт	1	51,89	570,79
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,58	м3	11	213,00	1 358,94
19	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5197,3	м2	1	0,40	2 078,92
20	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5197,3	м2	1	0,05	259,87
21	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,20	1 039,46
22	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,27	1 403,27
23	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,27	1 403,27
24	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,28	1 455,24
25	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,25	1 299,33
26	Информационная работа с населением	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,27	1 403,27
27	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,31	1 611,16
28	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5197,3	м2	1	0,28	1 455,24
29	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,10	519,73
30	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5197,3	м2	1	0,15	779,60
31	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт (2% от суммы платежей)	ежемесячно	105950,02	руб.	1	0,02	2 119,00

<b>Итого по содержанию жилья:</b>	<b>73 508,75</b>
-----------------------------------	------------------

<b>№</b>	<b>Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Ремонт лавочек 1 подъезда	1 896,71
2	Смена 2 кранов Маевских кв.20	806,55
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>2 703,26</b>

<b>Всего:</b>	<b>76 212,01</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 76 212,01 (Семьдесят шесть тысяч двести двенадцать) рублей 01 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.10.2016г.</b>	<b>Оплачено за октябрь</b>	<b>Выполнено работ в октябре</b>	<b>Остаток средств на 31.10.2016г.</b>
1	Содержание жилья	42 159,49	80 219,82	73 508,75	48 870,56
2	Текущий ремонт	105 704,53	25 730,20	2 703,26	128 731,47

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 6а по ул. Северная

Куличенко О.А.

Ахметова А.О.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Зленко Якова Филипповича, являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 14 от 11.04.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40253 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
3	Запуск системы отопления	1 раз в год	517	м.п.	1	22,96	11 870,32
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5203,4	м2	1	0,50	2 601,70
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5203,4	м2	1	0,50	2 601,70
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5203,4	м2	1	0,50	2 601,70
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420,0	м2	5	1,66	3 486,00
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420,0	м2	1	4,14	1 738,80
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	2,64	242,35
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,01	23,48
11	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1276,2	м2	26	0,16	5 308,99
12	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	5230,9	м2	9	0,21	9 886,40
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	5230,9	м2	1	1,74	9 101,77
14	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	7,2	м2	26	2,37	443,66
15	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	6	шт	26	3,82	595,92
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,50	м3	31	191,72	8 914,98
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,58	м3	13	213,00	1 606,02
18	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5203,4	м2	1	0,40	2 081,36
19	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5203,4	м2	1	0,05	260,17
20	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5203,4	м2	1	0,20	1 040,68
21	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5203,4	м2	1	0,27	1 404,92
22	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5203,4	м2	1	0,27	1 404,92
23	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5203,4	м2	1	0,28	1 456,95
24	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5203,4	м2	1	0,25	1 300,85
25	Информационная работа с населением	ежемесячно	5203,4	м2	1	0,27	1 404,92
26	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5203,4	м2	1	0,31	1 613,05
27	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5203,4	м2	1	0,28	1 456,95
28	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5203,4	м2	1	0,10	520,34
29	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5203,4	м2	1	0,15	780,51
30	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	101818,00	руб.	1	0,02	2 036,36
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>78 242,63</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Монтаж кабеля по подвалу от ВРУ 1 до подъездов 1, 2, 3	31 185,03
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>31 185,03</b>

<b>Всего:</b>	<b>109 427,66</b>
---------------	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 109 427,66 (Сто девять тысяч четыреста двадцать семь) рублей 66 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	49 810,77	71 017,11	78 242,63	42 585,25
2	Текущий ремонт	32 555,76	25 454,41	31 185,03	26 825,14

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7 по ул. Северная

\_\_\_\_\_

Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_

Зленко Я.Ф.

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Эйшинской Любови Дмитриевны, являющейся собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40487 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Технический осмотр системы центрального отопления в подвале с составлением акта; технический осмотр водоподогревателя	1 раз в квартал	525	м.п.	1	6,23	3 270,75
2	Технический осмотр запорно-регулирующей арматуры центрального отопления в подвале с составлением акта	1 раз в квартал	119	шт	1	47,40	5 640,60
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
5	Запуск системы отопления	1 раз в год	517	м.п.	1	22,96	11 870,32
6	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5188,8	м2	1	0,50	2 594,40
7	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5188,8	м2	1	0,50	2 594,40
8	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5188,8	м2	1	0,50	2 594,40
9	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420,0	м2	5	1,66	3 486,00
10	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420,0	м2	1	4,14	1 738,80
11	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	2,64	242,35
12	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,01	23,48
13	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	450,0	м2	1	1,52	684,00
14	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1670,0	м2	26	0,16	6 947,20
15	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3287,0	м2	9	0,21	6 212,43
16	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3287,0	м2	1	1,74	5 719,38
17	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	8,8	м2	26	2,37	542,26
18	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	6	шт	26	3,82	595,92
19	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,50	м3	31	191,72	8 914,98
20	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,58	м3	11	213,00	1 358,94
21	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5188,8	м2	1	0,40	2 075,52
22	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	5188,8	м2	1	0,10	518,88
23	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5188,8	м2	1	0,05	259,44
24	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5188,8	м2	1	0,20	1 037,76
25	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5188,8	м2	1	0,27	1 400,98
26	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5188,8	м2	1	0,27	1 400,98
27	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5188,8	м2	1	0,28	1 452,86
28	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5188,8	м2	1	0,25	1 297,20
29	Информационная работа с населением	ежемесячно	5188,8	м2	1	0,27	1 400,98
30	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5188,8	м2	1	0,31	1 608,53
31	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5188,8	м2	1	0,28	1 452,86

32	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5188,8	м2	1	0,10	518,88
33	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5188,8	м2	1	0,15	778,32
34	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	135836,06	руб.	1	0,02	2 716,72
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>83 407,36</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена 3 кранов Маевских кв.80	1 210,41
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>1 210,41</b>

<b>Всего:</b>	<b>84 617,77</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 84 617,77 (Восемьдесят четыре тысячи шестьсот семнадцать) рублей 77 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	105 377,83	82 697,01	83 407,36	104 667,48
2	Текущий ремонт	139 392,70	43 464,42	1 210,41	181 646,71

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7а по ул. Северная

Куличенко О.А.

Эйшинская Л.Д.

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Радченко Галины Васильевны, являющейся собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 13 от 20.02.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40502 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
3	Запуск системы отопления	1 раз в год	517	м.п.	1	22,96	11 870,32
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5305,8	м2	1	0,50	2 652,90
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5305,8	м2	1	0,50	2 652,90
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5305,8	м2	1	0,50	2 652,90
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	420,0	м2	9	1,51	5 707,80
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420,0	м2	1	4,14	1 738,80
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	2,64	242,35
10	Влажная протирка подоконников	2 раза в неделю	7,8	м2	9	3,01	211,30
11	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	450,0	м2	1	1,52	684,00
12	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1317,5	м2	26	0,16	5 480,80
13	Уборка газонов от случайного мусора	6 раз в неделю	3021,7	м2	26	0,13	10 213,35
14	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3021,7	м2	1	1,74	5 257,76
15	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	10,4	м2	26	2,37	640,85
16	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	6	шт	26	3,82	595,92
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,50	м3	31	191,72	8 914,98
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,58	м3	11	213,00	1 358,94
19	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5305,8	м2	1	0,40	2 122,32
20	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5305,8	м2	1	0,05	265,29
21	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5305,8	м2	1	0,20	1 061,16
22	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5305,8	м2	1	0,27	1 432,57
23	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5305,8	м2	1	0,27	1 432,57
24	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5305,8	м2	1	0,28	1 485,62
25	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5305,8	м2	1	0,25	1 326,45
26	Информационная работа с населением	ежемесячно	5305,8	м2	1	0,27	1 432,57
27	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5305,8	м2	1	0,31	1 644,80
28	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5305,8	м2	1	0,28	1 485,62
29	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5305,8	м2	1	0,10	530,58
30	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5305,8	м2	1	0,15	795,87
31	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	118276,88	руб.	1	0,02	2 365,54
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>78 713,67</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт контейнеров	7 782,80
2	Ремонт водосточных труб	1 320,54
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>9 103,34</b>

<b>Всего:</b>	<b>87 817,01</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 87 817,01 (Восемьдесят семь тысяч восемьсот семнадцать) рублей 01 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	70 241,42	79 579,13	78 713,67	71 106,88
2	Текущий ремонт	-252 882,95	30 789,39	9 103,34	-231 196,90

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 76 по ул. Северная

\_\_\_\_\_

Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_

Радченко Г.В.



## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Вячина Владимира Ильича, являющегося собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 04.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44217 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	61	шт	1	15,61	952,21
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	216,20	216,20
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с составлением акта	1 раз в месяц	1	шт	1	240,65	240,65
4	Запуск системы отопления	1 раз в год	312	м.п.	1	22,96	7 163,52
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2691,6	м2	1	0,50	1 345,80
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2691,6	м2	1	0,50	1 345,80
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2691,6	м2	1	0,50	1 345,80
8	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	284,0	м2	13	1,36	5 021,12
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	284,0	м2	1	4,14	1 175,76
10	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	1 раз в квартал	784,0	м2	1	2,21	1 732,64
11	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,01	15,65
12	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	43,2	м2	1	3,22	139,10
13	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300,0	м2	1	1,52	456,00
14	Мытье окон в подъездах	2 раза в год	53,0	м2	1	17,81	943,93
15	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	324,0	м2	26	0,16	1 347,84
16	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2755,1	м2	5	0,23	3 168,37
17	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2755,1	м2	1	1,74	4 793,87
18	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	4,9	м2	26	2,37	301,94
19	Уборка приямков	1 раз в месяц	2	шт	1	51,89	103,78
20	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	191,72	4 457,49
21	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,30	м3	11	213,00	702,90
22	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	2691,6	м2	1	0,40	1 076,64
23	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	2691,6	м2	1	0,05	134,58
24	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	2691,6	м2	1	0,20	538,32
25	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	2691,6	м2	1	0,27	726,73
26	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	2691,6	м2	1	0,27	726,73
27	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	2691,6	м2	1	0,28	753,65
28	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	2691,6	м2	1	0,25	672,90
29	Информационная работа с населением	ежемесячно	2691,6	м2	1	0,27	726,73
30	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	2691,6	м2	1	0,31	834,40
31	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	2691,6	м2	1	0,28	753,65
32	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	2691,6	м2	1	0,10	269,16
33	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	2691,6	м2	1	0,15	403,74

34	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос (2% от суммы платежей)	ежемесячно	56866,18	руб.	1	0,02	1 137,32
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>45 724,92</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт примыканий к вентканалам	46 010,01
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>46 010,01</b>

<b>Всего:</b>	<b>91 734,93</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2016г. по "31" октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 91 734,93 (Девяносто одна тысяча семьсот тридцать четыре) рублей 93 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2016г.	Оплачено за октябрь	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2016г.
1	Содержание жилья	31 162,85	38 813,75	45 724,92	24 251,68
2	Текущий ремонт	57 482,21	12 402,64	46 010,01	23 874,84

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 8 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Вячин В.И.