

**Акт № 3****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойковой Натальи Владимировны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	70.22	70.22
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.65	2 110.10
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.65	2 110.10
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.65	2 110.10
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250.0	м2	9	1.90	4 275.00
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250.0	м2	1	4.14	1 035.00
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	592.8	м2	22	0.30	3 912.48
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479.1	м2	4	0.25	4 479.10
9	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.1	м2	22	2.37	474.47
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
11	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	236.70	5 503.28
12	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.36	м3	13	460.00	2 152.80
13	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3246.3	м2	1	0.40	1 298.52
14	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	80	шт	1	4.50	360.00
15	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3246.3	м2	1	0.05	162.32
16	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.20	649.26
17	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.27	876.50
18	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.27	876.50
19	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.28	908.96
20	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.25	811.58
21	Информационная работа с населением	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.27	876.50
22	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.31	1 006.35
23	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3246.3	м2	1	0.28	908.96
24	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.10	324.63
25	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.25	811.58
26	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.25	811.58
27	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос через Сбербанк	ежемесячно	611.58	руб.	1	0.01	6.12
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>39 233.98</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Испытания и измерения электрических сетей и электрооборудования мест общего пользования	1 150.00
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>1 150.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	1 258	4.16	5 233.28
<b>Итого по электроснабжению для СОИ:</b>					<b>5 233.28</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	22.11	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>45 617.26</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2017г. по "31" марта 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45 617,26 (Сорок пять тысяч шестьсот семнадцать) рублей 26 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.03.2017г.	Оплачено за март	Выполнено работ в марте	Остаток средств на 31.03.2017г.
1	Содержание жилья	-6 895.74	59 484.39	39 233.98	13 354.67
2	Текущий ремонт	107 622.87	12 335.27	1 150.00	118 808.14
3	Электроснабжение для СОИ	-4 013.20	3 774.89	5 233.28	-5 471.59
4	Водоснабжение для СОИ	-412.93	397.36	0.00	-15.57
<b>Итого содержание</b>		<b>96 301.00</b>	<b>75 991.91</b>	<b>45 617.26</b>	<b>126 675.65</b>

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Бойкова Н.В.