

**Акт № 3****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Блудовой Нелли Тихоновны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 05.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4803.0	м2	1	0.65	3 121.95
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4803.0	м2	1	0.65	3 121.95
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4803.0	м2	1	0.65	3 121.95
4	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	476.0	м2	13	1.90	11 757.20
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	476.0	м2	1	4.14	1 970.64
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
8	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450.0	м2	1	1.90	855.00
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1187.8	м2	22	0.30	7 839.48
10	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2266.3	м2	9	0.25	5 099.18
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.8	м2	22	2.37	250.27
12	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	22	6.00	792.00
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	236.70	5 503.28
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.53	м3	13	460.00	3 169.40
15	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	4803.0	м2	1	0.40	1 921.20
16	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	118	шт	1	4.50	531.00
17	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	4803.0	м2	1	0.05	240.15
18	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.20	960.60
19	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.27	1 296.81
20	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.27	1 296.81
21	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.28	1 344.84
22	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.25	1 200.75
23	Информационная работа с населением	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.27	1 296.81
24	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.31	1 488.93
25	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	4803.0	м2	1	0.28	1 344.84
26	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.10	480.30
27	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.25	1 200.75
28	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.25	1 200.75
29	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья, текущий ремонт и целевой взнос через Сбербанк	ежемесячно	5730.67	руб.	1	0.01	57.31
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>62 762.94</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Испытания и измерения электрических сетей и электрооборудования мест общего пользования	1 150.00

2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	123.60
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>1 273.60</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	1 004	4.16	4 176.64
<b>Итого по электроснабжению для СОИ:</b>					<b>4 176.64</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	107.075	22.11	2 367.43
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 367.43</b>

<b>Всего:</b>					<b>70 580.61</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2017г. по "31" марта 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 70 580,61 (Семьдесят тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 61 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.03.2017г.	Оплачено за март	Выполнено работ в марте	Остаток средств на 31.03.2017г.
1	Содержание жилья	9 401.51	71 240.14	62 762.94	17 878.71
2	Текущий ремонт	474 217.19	21 564.49	1 273.60	494 508.08
3	Электроснабжение для СОИ	-6 581.43	5 994.00	4 176.64	-4 764.07
4	Водоснабжение для СОИ	-668.53	638.70	2 367.43	-2 397.26
<b>Итого содержание</b>		<b>476 368.74</b>	<b>99 437.33</b>	<b>70 580.61</b>	<b>505 225.46</b>

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 20 по бульвар Мира

Куличенко О.А.

Блудова Н.Т.