

Акт № 3**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3830.5	м2	1	0.65	2 489.83
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3830.5	м2	1	0.65	2 489.83
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3830.5	м2	1	0.65	2 489.83
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276.8	м2	9	1.90	4 733.28
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276.8	м2	1	4.14	1 145.95
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.00	15.60
7	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300.0	м2	1	1.90	570.00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1407.0	м2	22	0.30	9 286.20
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6678.3	м2	4	0.25	6 678.30
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.8	м2	22	2.37	406.69
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
12	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	236.70	5 503.28
13	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.42	м3	13	460.00	2 511.60
14	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3830.5	м2	1	0.40	1 532.20
15	Печать платящикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	80	шт	1	4.50	360.00
16	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3830.5	м2	1	0.05	191.53
17	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.20	766.10
18	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.27	1 034.24
19	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.27	1 034.24
20	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.28	1 072.54
21	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.25	957.63
22	Информационная работа с населением	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.27	1 034.24
23	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.31	1 187.46
24	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3830.5	м2	1	0.28	1 072.54
25	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.10	383.05
26	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.25	957.63
27	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.25	957.63
Итого по содержанию жилья:							51 173.36

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	123.60
2	Испытания и измерения электрических сетей и электрооборудования мест общего пользования	1 150.00
Итого по текущему ремонту:		1 273.60

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	0	4.16	0.00
Итого по электроснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	42.851	22.11	947.44
Итого по водоснабжению для СОИ:					947.44

Всего:					53 394.40
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2017г. по "31" марта 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 53 394,40 (Пятьдесят три тысячи триста девяносто четыре) рублей 40 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.03.2017г.	Оплачено за март	Выполнено работ в марте	Остаток средств на 31.03.2017г.
1	Содержание жилья	2 439.51	50 419.95	51 173.36	1 686.10
2	Текущий ремонт	91 516.15	16 371.24	1 273.60	106 613.79
3	Электроснабжение для СОИ	-3 780.20	2 779.56	0.00	-1 000.64
4	Водоснабжение для СОИ	-414.17	290.88	947.44	-1 070.73
Итого содержание		89 761.29	69 861.63	53 394.40	106 228.52

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 36 по бульвар Мира

Куличенко О.А.

Проненко С.Г.