

Акт № 3**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Борисенко Светланы Николаевны, являющейся собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 05.02.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	65	шт	1	16.77	1 090.05
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	70.22	70.22
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3142.4	м2	1	0.65	2 042.56
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3142.4	м2	1	0.65	2 042.56
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3142.4	м2	1	0.65	2 042.56
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	271.8	м2	9	1.90	4 647.78
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271.8	м2	1	4.14	1 125.25
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.00	15.60
10	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300.0	м2	1	1.90	570.00
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1147.4	м2	22	0.30	7 572.84
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1965.1	м2	4	0.25	1 965.10
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.3	м2	22	2.37	276.34
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	236.70	5 503.28
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.35	м3	13	460.00	2 093.00
17	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3142.4	м2	1	0.40	1 256.96
18	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	64	шт	1	4.50	288.00
19	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3142.4	м2	1	0.05	157.12
20	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.20	628.48
21	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.27	848.45
22	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.27	848.45
23	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.28	879.87
24	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.25	785.60
25	Информационная работа с населением	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.27	848.45
26	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.31	974.14
27	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3142.4	м2	1	0.28	879.87
28	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.10	314.24
29	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.25	785.60
30	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.25	785.60
31	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт через Сбербанк	ежемесячно	1482.82	руб.	1	0.01	14.83
Итого по содержанию жилья:							41 848.40

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Испытания и измерения электрических сетей и электрооборудования мест общего пользования	1 150.00
Итого по текущему ремонту:		1 150.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	566	4.16	2 354.56
Итого по электроснабжению для СОИ:					2 354.56

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	13.27	22.11	293.40
Итого по водоснабжению для СОИ:					293.40

Всего:					45 646.36
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2017г. по "31" марта 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45 646,36 (Сорок пять тысяч шестьсот сорок шесть) рублей 36 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.03.2017г.	Оплачено за март	Выполнено работ в марте	Остаток средств на 31.03.2017г.
1	Содержание жилья	-19 918.28	38 079.23	41 848.40	-23 687.45
2	Текущий ремонт	285 787.43	12 830.37	1 150.00	297 467.80
3	Электроснабжение для СОИ	-4 289.77	2 538.62	2 354.56	-4 105.71
4	Водоснабжение для СОИ	-462.15	271.11	293.40	-484.44
Итого содержание		261 117.23	53 719.33	45 646.36	269 190.20

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Борисенко С.Н.