

**Акт № 6****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Брехунцова Александра Михайловича, являющегося собственником квартиры № 91, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 30.04.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30935 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	114	шт	1	90.00	10 260.00
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	70.22	70.22
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6098.5	м2	1	0.65	3 964.03
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6098.5	м2	1	0.65	3 964.03
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6098.5	м2	1	0.65	3 964.03
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	556.0	м2	9	1.90	9 507.60
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	556.0	м2	1	4.14	2 301.84
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122.4	м2	1	3.00	367.20
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1617.0	м2	21	0.30	10 187.10
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3442.0	м2	4	0.25	3 442.00
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.0	м2	21	2.37	398.16
12	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	8	шт	21	6.00	1 008.00
13	Очистка приямков от мусора	1 раз в год	8	шт	1	100.00	800.00
14	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	1531.4	м2	1	4.00	6 125.60
15	Покос травы	3 раза в год	980	м2	1	3.00	2 940.00
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	30	236.70	10 651.50
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.72	м3	12	460.00	3 974.40
18	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	6098.5	м2	1	0.40	2 439.40
19	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	120	шт	1	4.50	540.00
20	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	6098.5	м2	1	0.05	304.93
21	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	6098.5	м2	1	0.20	1 219.70
22	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	6098.5	м2	1	0.27	1 646.60
23	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	6098.5	м2	1	0.27	1 646.60
24	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	6098.5	м2	1	0.28	1 707.58
25	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	6098.5	м2	1	0.25	1 524.63
26	Информационная работа с населением	ежемесячно	6098.5	м2	1	0.27	1 646.60
27	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	6098.5	м2	1	0.31	1 890.54
28	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	6098.5	м2	1	0.28	1 707.58
29	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	6098.5	м2	1	0.10	609.85
30	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	6098.5	м2	1	0.25	1 524.63
31	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	6098.5	м2	1	0.25	1 524.63
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>93 858.93</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт освещения и электрощитовых	47 739.71
2	Переобвязка бойлера	75 226.51
3	Ремонт межпанельных швов кв.12 - 16,5 м.п.	14 118.29
4	Ремонт кровли кв.120 - 41,9 м2	21 895.55
5	Услуги по рассмотрению и согласованию ПСД на узлы регулирования расхода тепловой энергии	2 198.60
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>161 178.66</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	1 037.7	4.16	4 316.83
<b>Итого по электроснабжению для СОИ:</b>					<b>4 316.83</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	86.487	22.11	1 912.23
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 912.23</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	86.487	18.79	1 625.09
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 625.09</b>

<b>Всего:</b>					<b>262 891.74</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 262 891,74 (Двести шестьдесят две тысячи восемьсот девяносто один) рублей 74 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	4 946.29	88 889.11	93 858.93	-23.53
2	Текущий ремонт	626 236.24	35 373.20	161 178.66	500 430.78
3	Электроснабжение для СОИ	-6 930.08	4 486.19	4 316.83	-6 760.72
4	Водоснабжение для СОИ	-6 001.75	4 640.05	1 912.23	-3 273.93
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	1 625.09	-1 625.09
<b>Итого</b>		<b>618 250.70</b>	<b>133 388.55</b>	<b>262 891.74</b>	<b>488 747.51</b>

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. 3 Интернационал

Куличенко О.А.

Брежунцов А.М.



