

Акт № 6

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Миньковой Ольги Петровны, являющейся собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 19.07.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71317 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2676.2	м2	1	0.65	1 739.53
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2676.2	м2	1	0.65	1 739.53
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2676.2	м2	1	0.65	1 739.53
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	220.0	м2	9	1.90	3 762.00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	220.0	м2	1	4.14	910.80
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.00	15.60
8	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300.0	м2	1	1.90	570.00
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	930.5	м2	21	0.30	5 862.15
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1945.4	м2	4	0.25	1 945.40
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.3	м2	21	2.37	263.78
12	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	4	шт	21	6.00	504.00
13	Очистка приямков от мусора	1 раз в год	2	шт	1	100.00	200.00
14	Дезинсекция подвала от блох	1 раз в год	753.0	м2	1	4.00	3 012.00
15	Покос травы	2 раза в год	1694.5	м2	1	3.00	5 083.50
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	236.70	5 325.75
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.29	м3	12	460.00	1 600.80
18	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	2676.2	м2	1	0.40	1 070.48
19	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	60	шт	1	4.50	270.00
20	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	2676.2	м2	1	0.05	133.81
21	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	2676.2	м2	1	0.20	535.24
22	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	2676.2	м2	1	0.27	722.57
23	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	2676.2	м2	1	0.27	722.57
24	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	2676.2	м2	1	0.28	749.34
25	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	2676.2	м2	1	0.25	669.05
26	Информационная работа с населением	ежемесячно	2676.2	м2	1	0.27	722.57
27	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	2676.2	м2	1	0.31	829.62
28	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	2676.2	м2	1	0.28	749.34
29	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	2676.2	м2	1	0.10	267.62
30	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	2676.2	м2	1	0.25	669.05
31	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	2676.2	м2	1	0.25	669.05
Итого по содержанию жилья:							43 238.29

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена стояков холодного и горячего водоснабжения под кв.47	18 198.62

2	Ремонт и поверка приборов учета тепловой энергии	11 282.12
3	Установка приборов учета после поверки	4 646.26
Итого по текущему ремонту:		34 127.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	480	4.16	1 996.80
Итого по электроснабжению для СОИ:					1 996.80

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	22.11	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	18.79	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					79 362.09
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 79 362,09 (Семьдесят девять тысяч триста шестьдесят два) рублей 09 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	-14 248.00	40 930.07	43 238.29	-16 556.22
2	Текущий ремонт	32 786.01	19 441.76	34 127.00	18 100.77
3	Электроснабжение для СОИ	-831.07	1 121.35	1 996.80	-1 706.52
4	Водоснабжение для СОИ	61.08	53.34	0.00	114.42
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	0.00	0.00
Итого		17 768.02	61 546.52	79 362.09	-47.55

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28а по бульвар Мира

Куличенко О.А.

Минькова О.П.