

Акт № 6

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Подогова Георгия Анатольевича, являющегося собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71409 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.65	1 731.15
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.65	1 731.15
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.65	1 731.15
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	259.0	м2	9	1.90	4 428.90
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	259.0	м2	1	4.14	1 072.26
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.00	15.60
8	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	784.0	м2	1	4.00	3 136.00
9	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	43.2	м2	1	4.00	172.80
10	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	300.0	м2	1	1.90	570.00
11	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	65.5	м2	1	22.00	1 441.00
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	621.9	м2	21	0.30	3 917.97
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2066.6	м2	4	0.25	2 066.60
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.8	м2	21	2.37	487.75
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	12	6.00	288.00
16	Очистка приемков от мусора	1 раз в год	8	шт	1	100.00	800.00
17	Дезинсекция подвала от блох	1 раз в год	772.5	м2	1	4.00	3 090.00
18	Покос травы	3 раза в год	1670	м2	1	3.00	5 010.00
19	Уборка с газона скошенной травы	3 раза в год	1670	м2	1	2.00	3 340.00
20	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	236.70	5 325.75
21	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.29	м3	12	460.00	1 600.80
22	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	2663.3	м2	1	0.40	1 065.32
23	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	60	шт	1	4.50	270.00
24	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	2663.3	м2	1	0.05	133.17
25	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	2663.3	м2	1	0.20	532.66
26	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	2663.3	м2	1	0.27	719.09
27	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	2663.3	м2	1	0.27	719.09
28	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	2663.3	м2	1	0.28	745.72
29	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	2663.3	м2	1	0.25	665.83
30	Информационная работа с населением	ежемесячно	2663.3	м2	1	0.27	719.09
31	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	2663.3	м2	1	0.31	825.62
32	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	2663.3	м2	1	0.28	745.72
33	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	2663.3	м2	1	0.10	266.33
34	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	2663.3	м2	1	0.25	665.83
35	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	2663.3	м2	1	0.25	665.83
Итого по содержанию жилья:							50 879.76

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт и поверка приборов учета тепловой энергии	11 586.88
2	Установка приборов учета тепла после поверки	4 646.26
3	Ремонт кровли подъезд 2 кв.28, 29, 30 - 246,6 м2	132 486.17
Итого по текущему ремонту:		148 719.31

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	79	4.16	328.64
Итого по электроснабжению для СОИ:					328.64

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	50.009	22.11	1 105.70
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 105.70

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	50.009	18.79	939.67
Итого по водоотведению для СОИ:					939.67

Всего:					201 973.07
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 201 973,07 (Двести одна тысяча девятьсот семьдесят три) рублей 07 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	-8 920.99	42 635.07	50 879.76	-17 165.68
2	Текущий ремонт	-189 519.99	13 269.97	148 719.31	-324 969.33
3	Электроснабжение для СОИ	-1 141.63	1 759.27	328.64	289.00
4	Водоснабжение для СОИ	-2 626.86	2 054.29	1 105.70	-1 678.27
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	939.67	-939.67
Итого		-202 209.47	59 718.60	201 973.07	-344 463.94

6	Целевой взнос ТР	-2 969.32	0.00	0.00	-2 969.32
---	------------------	-----------	------	------	-----------

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30а по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Подогов Г.А.