

Акт № 6

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Меньшиковой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 25.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71463 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30б по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5352.1	м2	1	0.65	3 478.87
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5352.1	м2	1	0.65	3 478.87
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5352.1	м2	1	0.65	3 478.87
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	501.0	м2	9	1.90	8 567.10
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	501.0	м2	1	4.14	2 074.14
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122.4	м2	1	3.00	367.20
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	10.4	м2	1	3.00	31.20
8	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	86.4	м2	1	4.00	345.60
9	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	600.0	м2	1	1.90	1 140.00
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1947.4	м2	21	0.30	12 268.62
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в месяц	2947.1	м2	1	0.25	736.78
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	21	2.37	243.87
13	Дезинсекция подвала от блох, комаров	2 раза в год	1554.7	м2	2	4.00	12 437.60
14	Покос травы	2 раза в год	2836	м2	1	3.00	8 508.00
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	30	236.70	10 651.50
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.59	м3	12	460.00	3 256.80
17	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5352.1	м2	1	0.40	2 140.84
18	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	113	шт	1	4.50	508.50
19	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5352.1	м2	1	0.05	267.61
20	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5352.1	м2	1	0.20	1 070.42
21	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5352.1	м2	1	0.27	1 445.07
22	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5352.1	м2	1	0.27	1 445.07
23	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5352.1	м2	1	0.28	1 498.59
24	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5352.1	м2	1	0.25	1 338.03
25	Информационная работа с населением	ежемесячно	5352.1	м2	1	0.27	1 445.07
26	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5352.1	м2	1	0.31	1 659.15
27	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5352.1	м2	1	0.28	1 498.59
28	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5352.1	м2	1	0.10	535.21
29	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5352.1	м2	1	0.25	1 338.03
30	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	5352.1	м2	1	0.25	1 338.03
Итого по содержанию жилья:							88 593.18

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт и поверка приборов учета тепловой энергии	22 564.24
2	Установка приборов учета тепла после поверки	9 292.51
3	Проверка герметичности внутридомового газопровода и газового оборудования	7 335.26

4	Ремонт газового оборудования и пуск газа после отключения газового оборудования	2 415.88
Итого по текущему ремонту:		41 607.89

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	941	4.16	3 914.56
Итого по электроснабжению для СОИ:					3 914.56

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	22.11	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	18.79	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					134 115.63
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 134 115,63 (Сто тридцать четыре тысячи сто пятнадцать) рублей 63 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	-11 970.93	81 953.34	88 593.18	-18 610.77
2	Текущий ремонт	-8 830.38	33 422.12	41 607.89	-17 016.15
3	Электроснабжение для СОИ	-4 320.99	1 154.93	3 914.56	-7 080.62
4	Водоснабжение для СОИ	-1 247.31	916.28	0.00	-331.03
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	0.00	0.00
Итого		-26 369.61	117 446.67	134 115.63	-43 038.57

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 306 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Меньшикова В.И.