

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3830.5	м2	1	0.65	2 489.83
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3830.5	м2	1	0.65	2 489.83
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3830.5	м2	1	0.65	2 489.83
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276.8	м2	9	1.90	4 733.28
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276.8	м2	1	4.14	1 145.95
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.00	15.60
7	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	784.0	м2	1	4.00	3 136.00
8	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	43.2	м2	1	4.00	172.80
9	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300.0	м2	1	1.90	570.00
10	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	38.0	м2	1	22.00	836.00
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1407.0	м2	21	0.30	8 864.10
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6678.3	м2	4	0.25	6 678.30
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.8	м2	21	2.37	388.21
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	12	6.00	288.00
15	Очистка приемков от мусора	1 раз в год	8	шт	1	100.00	800.00
16	Дезинсекция подвала от блох, комаров	1 раз в год	927.0	м2	1	4.00	3 708.00
17	Покос травы	2 раза в год	3515	м2	1	3.00	10 545.00
18	Уборка с газона скошенной травы	2 раза в год	3515	м2	1	2.00	7 030.00
19	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	236.70	5 325.75
20	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.42	м3	12	460.00	2 318.40
21	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3830.5	м2	1	0.40	1 532.20
22	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	80	шт	1	4.50	360.00
23	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3830.5	м2	1	0.05	191.53
24	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.20	766.10
25	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.27	1 034.24
26	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.27	1 034.24
27	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.28	1 072.54
28	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.25	957.63
29	Информационная работа с населением	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.27	1 034.24
30	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.31	1 187.46
31	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3830.5	м2	1	0.28	1 072.54
32	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.10	383.05
33	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.25	957.63
34	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	3830.5	м2	1	0.25	957.63
Итого по содержанию жилья:							76 565.85

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт и поверка приборов учета тепловой энергии	11 586.88
2	Установка приборов учета тепла после поверки	4 646.26
3	Ремонт скмеек	15 720.86
4	Выдача материалов по заявлению (краска, кисти, уайт-спирит)	1 452.00
Итого по текущему ремонту:		33 406.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	218	4.16	906.88
Итого по электроснабжению для СОИ:					906.88

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	22.11	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	18.79	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					110 878.73
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 110 878,73 (Сто десять тысяч восемьсот семьдесят восемь) рублей 73 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	-45 404.15	58 912.40	76 565.85	-63 057.60
2	Текущий ремонт	52 107.96	18 218.54	33 406.00	36 920.50
3	Электроснабжение для СОИ	-1 988.81	689.81	906.88	-2 205.88
4	Водоснабжение для СОИ	-501.45	141.12	0.00	-360.33
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	0.00	0.00
Итого		4 213.55	77 961.87	110 878.73	-28 703.31

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 36 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Проненко С.Г.