

**Акт № 6****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 38а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Тараненко Анатолия Георгиевича, являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 18 от 08.08.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71045 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 38а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5189.4	м2	1	0.65	3 373.11
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5189.4	м2	1	0.65	3 373.11
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5189.4	м2	1	0.65	3 373.11
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417.0	м2	9	1.90	7 130.70
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.14	1 726.38
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
8	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1547.0	м2	25	0.30	11 602.50
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4087.6	м2	4	0.25	4 087.60
10	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	6.2	м2	25	2.37	367.35
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	12	6.00	432.00
12	Очистка приемков от мусора	1 раз в год	12	шт	1	100.00	1 200.00
13	Покос травы	3 раза в год	2814	м2	1	3.00	8 442.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	30	236.70	10 651.50
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	12	460.00	3 201.60
16	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5189.4	м2	1	0.40	2 075.76
17	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	119	шт	1	4.50	535.50
18	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5189.4	м2	1	0.05	259.47
19	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5189.4	м2	1	0.20	1 037.88
20	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5189.4	м2	1	0.27	1 401.14
21	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5189.4	м2	1	0.27	1 401.14
22	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5189.4	м2	1	0.28	1 453.03
23	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5189.4	м2	1	0.25	1 297.35
24	Информационная работа с населением	ежемесячно	5189.4	м2	1	0.27	1 401.14
25	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5189.4	м2	1	0.31	1 608.71
26	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5189.4	м2	1	0.28	1 453.03
27	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5189.4	м2	1	0.10	518.94
28	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5189.4	м2	1	0.25	1 297.35
29	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	5189.4	м2	1	0.25	1 297.35
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>76 297.55</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	2 029.17
2	Замена канализационного стояка кв.100-104-108 и заделка отверстий	16 221.51
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	123.60

4	Ремонт кровли 1, 5 подъезды полностью, 4 подъезд частично - 303,4 м2	205 339.66
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>223 713.94</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	398	4.16	1 655.68
<b>Итого по электроснабжению для СОИ:</b>					<b>1 655.68</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	22.11	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	18.79	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>				<b>301 667.17</b>
---------------	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 301 667,17 (Триста одна тысяча шестьсот шестьдесят семь) рублей 17 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	-15 059.79	81 796.73	76 297.55	-9 560.61
2	Текущий ремонт	48 355.86	31 856.73	223 713.94	-143 501.35
3	Электроснабжение для СОИ	-4 088.36	2 424.17	1 655.68	-3 319.87
4	Водоснабжение для СОИ	-8 124.18	5 884.46	0.00	-2 239.72
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Итого</b>		<b>21 083.53</b>	<b>121 962.09</b>	<b>301 667.17</b>	<b>-158 621.55</b>

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 38а по бульвар Мира

Куличенко О.А.

Тараненко А.Г.