

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 29, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шведовой Людмилы Павловны, являющейся собственником квартиры № 78, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41622 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 29 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	74	шт	1	90.00	6 660.00
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4457.2	м2	1	0.65	2 897.18
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4457.2	м2	1	0.65	2 897.18
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4457.2	м2	1	0.65	2 897.18
5	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	372.5	м2	13	1.90	9 200.75
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	372.5	м2	1	4.14	1 542.15
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
8	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	788.3	м2	25	0.30	5 912.25
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4608.1	м2	4	0.25	4 608.10
10	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	4.0	м2	25	2.37	237.00
11	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	6	шт	25	6.00	900.00
12	Дезинсекция подвала от блох, комаров	2 раза в год	1243.3	м2	1	4.00	4 973.20
13	Очистка подвала от легковозгораемого мусора	1 раз в год	1243.3	м2	1	6.80	8 454.44
14	Покос травы	2 раза в год	3066.7	м2	1	3.00	9 200.10
15	Уборка с газона скошенной травы	2 раза в год	3066.7	м2	1	2.00	6 133.40
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	236.70	5 325.75
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.43	м3	12	460.00	2 373.60
18	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	4457.2	м2	1	0.40	1 782.88
19	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	100	шт	1	4.50	450.00
20	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	4457.2	м2	1	0.05	222.86
21	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	4457.2	м2	1	0.20	891.44
22	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	4457.2	м2	1	0.27	1 203.44
23	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	4457.2	м2	1	0.27	1 203.44
24	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	4457.2	м2	1	0.28	1 248.02
25	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	4457.2	м2	1	0.25	1 114.30
26	Информационная работа с населением	ежемесячно	4457.2	м2	1	0.27	1 203.44
27	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	4457.2	м2	1	0.31	1 381.73
28	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	4457.2	м2	1	0.28	1 248.02
29	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	4457.2	м2	1	0.10	445.72
30	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	4457.2	м2	1	0.25	1 114.30
31	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	4457.2	м2	1	0.25	1 114.30
Итого по содержанию жилья:							89 111.58

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний общедомового электросчетчика	123.60

2	Ремонт водомерного узла	17 593.43
Итого по текущему ремонту:		17 717.03

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	1 263	4.16	5 254.08
Итого по электроснабжению для СОИ:					5 254.08

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	436.004	22.11	9 640.05
Итого по водоснабжению для СОИ:					9 640.05

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	436.004	18.79	8 192.52
Итого по водоотведению для СОИ:					8 192.52

Всего:					129 915.25
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 129 915,25 (Сто двадцать девять тысяч девятьсот пятнадцать) рублей 25 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	-135 914.30	68 441.71	89 111.58	-156 584.17
2	Текущий ремонт	-85 332.28	39 056.69	17 717.03	-63 992.62
3	Электроснабжение для СОИ	-17 506.67	8 979.63	5 254.08	-13 781.12
4	Водоснабжение для СОИ	-22 726.41	15 837.26	9 640.05	-16 529.20
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	8 192.52	-8 192.52
Итого		-261 479.66	132 315.29	129 915.25	-259 079.62

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 29 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Шведова Л.П.