

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Рычихиной Натальи Вадимовны, являющейся собственником квартиры № 52, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 29.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	50	шт	1	90.00	4 500.00
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2532.3	м2	1	0.65	1 646.00
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2532.3	м2	1	0.65	1 646.00
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2532.3	м2	1	0.65	1 646.00
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	181.5	м2	4	1.90	1 379.40
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	181.5	м2	1	4.14	751.41
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.00	137.70
8	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	588.0	м2	1	4.00	2 352.00
9	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	32.4	м2	1	4.00	129.60
10	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	225.0	м2	1	1.90	427.50
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	463.0	м2	21	0.30	2 916.90
12	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2085.6	м2	9	0.25	4 692.60
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.0	м2	21	2.37	199.08
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	12	6.00	216.00
15	Покос травы	3 раза в год	1053.2	м2	1	3.00	3 159.60
16	Дезинсекция подвала от тараканов	2 раза в год	531.7	м2	1	4.00	2 126.80
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	236.70	5 325.75
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.24	м3	12	460.00	1 324.80
19	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	2532.3	м2	1	0.40	1 012.92
20	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	60	шт	1	4.50	270.00
21	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	2532.3	м2	1	0.05	126.62
22	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	2532.3	м2	1	0.20	506.46
23	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	2532.3	м2	1	0.27	683.72
24	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	2532.3	м2	1	0.27	683.72
25	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	2532.3	м2	1	0.28	709.04
26	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	2532.3	м2	1	0.25	633.08
27	Информационная работа с населением	ежемесячно	2532.3	м2	1	0.27	683.72
28	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	2532.3	м2	1	0.31	785.01
29	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	2532.3	м2	1	0.28	709.04
30	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	2532.3	м2	1	0.10	253.23
31	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	2532.3	м2	1	0.25	633.08
32	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	2532.3	м2	1	0.25	633.08
Итого по содержанию жилья:							42 899.84

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	123.60

Итого по текущему ремонту:	123.60
-----------------------------------	---------------

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	177	4.16	736.32
Итого по электроснабжению для СОИ:					736.32

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	55.853	22.11	1 234.91
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 234.91

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	55.853	18.79	1 049.48
Итого по водоотведению для СОИ:					1 049.48

Всего:	46 044.15
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46 044,15 (Сорок шесть тысяч сорок четыре) рублей 15 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	-41 258.48	40 567.01	42 899.84	-43 591.31
2	Текущий ремонт	94 514.32	10 752.65	123.60	105 143.37
3	Электроснабжение для СОИ	68.67	284.54	736.32	-383.11
4	Водоснабжение для СОИ	-3 590.67	2 799.41	1 234.91	-2 026.17
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	1 049.48	-1 049.48
Итого содержание		49 733.84	54 403.61	46 044.15	58 093.30

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Рычихина Н.В.