

**Акт № 6****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 15а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Торопыны Марины Михайловны, являющейся собственником квартиры № 49, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 30.06.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	61	шт	1	16.77	1 022.97
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3072.3	м2	1	0.65	1 997.00
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3072.3	м2	1	0.65	1 997.00
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3072.3	м2	1	0.65	1 997.00
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	278.0	м2	9	1.90	4 753.80
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	278.0	м2	1	4.14	1 150.92
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
8	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	784.0	м2	1	4.00	3 136.00
9	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	43.2	м2	1	4.00	172.80
10	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	10.6	м2	1	22.00	233.20
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1276.0	м2	21	0.30	8 038.80
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3059.6	м2	4	0.25	3 059.60
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	21	2.37	428.02
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	2	шт	12	6.00	144.00
15	Дезинсекция подвала от блох, комаров	1 раз в год	772.0	м2	1	4.00	3 088.00
16	Покос травы	2 раза в год	899	м2	1	3.00	2 697.00
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	236.70	5 325.75
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	12	460.00	1 876.80
19	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3072.3	м2	1	0.40	1 228.92
20	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	60	шт	1	4.50	270.00
21	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3072.3	м2	1	0.05	153.62
22	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3072.3	м2	1	0.20	614.46
23	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3072.3	м2	1	0.27	829.52
24	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3072.3	м2	1	0.27	829.52
25	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3072.3	м2	1	0.28	860.24
26	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3072.3	м2	1	0.25	768.08
27	Информационная работа с населением	ежемесячно	3072.3	м2	1	0.27	829.52
28	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3072.3	м2	1	0.31	952.41
29	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3072.3	м2	1	0.28	860.24
30	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3072.3	м2	1	0.10	307.23
31	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3072.3	м2	1	0.25	768.08
32	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	3072.3	м2	1	0.25	768.08
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>51 342.16</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт и поверка приборов учета тепловой энергии	11 586.88
2	Установка приборов учета тепла после поверки	4 646.26
3	Устройство водоотводных лотков	33 915.45
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>50 148.59</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	627	4.16	2 608.32
<b>Итого по электроснабжению для СОИ:</b>					<b>2 608.32</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	22.11	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	18.79	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>104 099.07</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 104 099,07 (Сто четыре тысячи девяносто девять) рублей 07 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	4 825.52	49 557.46	51 342.16	3 040.82
2	Текущий ремонт	39 281.72	18 904.88	50 148.59	8 038.01
3	Электроснабжение для СОИ	-454.80	131.05	2 608.32	-2 932.07
4	Водоснабжение для СОИ	-65.59	113.33	0.00	47.74
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Итого</b>		<b>43 586.85</b>	<b>68 706.72</b>	<b>104 099.07</b>	<b>8 194.50</b>

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 15а по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Торопына М.М.