

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ларина Николая Николаевича, являющегося собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 11.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30251 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3067.6	м2	1	0.65	1 993.94
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3067.6	м2	1	0.65	1 993.94
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3067.6	м2	1	0.65	1 993.94
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	302.7	м2	9	1.90	5 176.17
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302.7	м2	1	4.14	1 253.18
6	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300.0	м2	1	1.90	570.00
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	790.1	м2	21	0.30	4 977.63
8	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1360.3	м2	9	0.25	3 060.68
9	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.4	м2	21	2.37	268.76
10	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	799.3	м2	1	4.00	3 197.20
11	Покос травы	2 раза в год	1360	м2	1	3.00	4 080.00
12	Уборка с газона скошенной травы	2 раза в год	1360	м2	1	2.00	2 720.00
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	236.70	5 325.75
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	12	460.00	1 876.80
15	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3067.6	м2	1	0.40	1 227.04
16	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	60	шт	1	4.50	270.00
17	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3067.6	м2	1	0.05	153.38
18	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3067.6	м2	1	0.20	613.52
19	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3067.6	м2	1	0.27	828.25
20	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3067.6	м2	1	0.27	828.25
21	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3067.6	м2	1	0.28	858.93
22	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3067.6	м2	1	0.25	766.90
23	Информационная работа с населением	ежемесячно	3067.6	м2	1	0.27	828.25
24	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3067.6	м2	1	0.31	950.96
25	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3067.6	м2	1	0.28	858.93
26	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3067.6	м2	1	0.10	306.76
27	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3067.6	м2	1	0.25	766.90
28	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	3067.6	м2	1	0.25	766.90
Итого по содержанию жилья:							48 512.95

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт и поверка приборов учета тепловой энергии	17 466.10
2	Установка приборов учета тепла после поверки	4 871.02
Итого по текущему ремонту:		22 337.12

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	277	4.16	1 152.32
Итого по электроснабжению для СОИ:					1 152.32

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	33.479	22.11	740.22
Итого по водоснабжению для СОИ:					740.22

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	33.479	18.79	629.07
Итого по водоотведению для СОИ:					629.07

Всего:					73 371.68
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 73 371,68 (Семьдесят три тысячи триста семьдесят один) рублей 68 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	23 313.57	47 437.86	48 512.95	22 238.48
2	Текущий ремонт	77 431.45	20 976.72	22 337.12	76 071.05
3	Электроснабжение для СОИ	-4 081.12	3 128.55	1 152.32	-2 104.89
4	Водоснабжение для СОИ	-2 980.70	1 349.25	740.22	-2 371.67
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	629.07	-629.07
Итого		93 683.20	72 892.38	73 371.68	93 203.90

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Ларин Н.Н.

