

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Попова Александра Стефановича, являющегося собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.05.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40797 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	70.22	70.22
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4573.2	м2	1	0.65	2 972.58
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4573.2	м2	1	0.65	2 972.58
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4573.2	м2	1	0.65	2 972.58
5	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	420.0	м2	12	1.90	9 576.00
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.14	1 738.80
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
8	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1160.1	м2	25	0.30	8 700.75
9	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2381.1	м2	9	0.25	5 357.48
10	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	4.9	м2	25	2.37	290.33
11	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	6	шт	25	6.00	900.00
12	Покос травы	3 раза в год	2300	м2	1	3.00	6 900.00
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	236.70	5 325.75
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.51	м3	12	460.00	2 815.20
15	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	4573.2	м2	1	0.40	1 829.28
16	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	90	шт	1	4.50	405.00
17	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	4573.2	м2	1	0.05	228.66
18	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	4573.2	м2	1	0.20	914.64
19	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	4573.2	м2	1	0.27	1 234.76
20	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	4573.2	м2	1	0.27	1 234.76
21	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	4573.2	м2	1	0.28	1 280.50
22	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	4573.2	м2	1	0.25	1 143.30
23	Информационная работа с населением	ежемесячно	4573.2	м2	1	0.27	1 234.76
24	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	4573.2	м2	1	0.31	1 417.69
25	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	4573.2	м2	1	0.28	1 280.50
26	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	4573.2	м2	1	0.10	457.32
27	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	4573.2	м2	1	0.25	1 143.30
28	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	4573.2	м2	1	0.25	1 143.30
Итого по содержанию жилья:							65 815.44

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт парапета над кв.13, 90	1 017.02
2	Валка деревьев	8 949.40

3	Ремонт кровли кв.90 - 2 м2	1 056.57
Итого по текущему ремонту:		11 022.99

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	1 361	2.91	3 960.51
Итого по электроснабжению для СОИ:					3 960.51

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	194.778	22.11	4 306.54
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 306.54

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	194.778	18.79	3 659.88
Итого по водоотведению для СОИ:					3 659.88

Всего:					88 765.36
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 88 765,36 (Восемьдесят восемь тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей 36 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	-22 945.44	69 582.18	65 815.44	-19 178.70
2	Текущий ремонт	-323 946.38	31 529.92	11 022.99	-303 439.45
3	Электроснабжение для СОИ	-9 250.53	7 284.75	3 960.51	-5 926.29
4	Водоснабжение для СОИ	-8 973.38	7 531.08	4 306.54	-5 748.84
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	3 659.88	-3 659.88
Итого		-365 115.73	115 927.93	88 765.36	-337 953.16

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 10 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Попов А.С.