

**Акт № 6****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мухина Виктора Николаевича, являющегося собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 10.06.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Возврат денежных средств, ошибочно снятых дважды, за сезонный технический осмотр конструктивных элементов, выполненный в мае 2017 года	1 раз в год	-5182.2	м2	1	1.39	-7 203.26
2	Возврат денежных средств, ошибочно снятых дважды за технический осмотр придомовой территории, выполненный в мае 2017 года	1 раз в год	-6855.0	м2	1	0.35	-2 399.25
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5182.2	м2	1	0.65	3 368.43
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5182.2	м2	1	0.65	3 368.43
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5182.2	м2	1	0.65	3 368.43
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	414.9	м2	9	1.90	7 094.79
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	414.9	м2	1	4.14	1 717.69
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1773.0	м2	21	0.30	11 169.90
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5082.0	м2	4	0.25	5 082.00
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.2	м2	21	2.37	358.34
13	Покос травы	2 раза в год	4077	м2	1	3.00	12 231.00
14	Уборка с газона скошенной травы	2 раза в год	4077	м2	1	2.00	8 154.00
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	30	236.70	10 651.50
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	12	460.00	3 201.60
17	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5182.2	м2	1	0.40	2 072.88
18	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	80	шт	1	4.50	360.00
19	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5182.2	м2	1	0.05	259.11
20	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5182.2	м2	1	0.20	1 036.44
21	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5182.2	м2	1	0.27	1 399.19
22	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5182.2	м2	1	0.27	1 399.19
23	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5182.2	м2	1	0.28	1 451.02
24	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5182.2	м2	1	0.25	1 295.55
25	Информационная работа с населением	ежемесячно	5182.2	м2	1	0.27	1 399.19
26	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5182.2	м2	1	0.31	1 606.48
27	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5182.2	м2	1	0.28	1 451.02
28	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5182.2	м2	1	0.10	518.22
29	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5182.2	м2	1	0.25	1 295.55
30	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	5182.2	м2	1	0.25	1 295.55
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>77 301.80</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Снятие и обработка показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	2 045.94
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	123.60
3	Ремонт двери ВРУ-2	328.78
4	Дезинсекция подвала от блох - 1268,2 м2	5 072.80
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>7 571.12</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	731	4.16	3 040.96
<b>Итого по электроснабжению для СОИ:</b>					<b>3 040.96</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	34.566	22.11	764.25
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>764.25</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	34.566	18.79	649.50
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>649.50</b>

<b>Всего:</b>					<b>89 327.63</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 89 327,63 (Восемьдесят девять тысяч триста двадцать семь) рублей 63 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	-37 716.05	85 779.76	77 301.80	-29 238.09
2	Текущий ремонт	22 481.83	31 331.36	7 571.12	46 242.07
3	Электроснабжение для СОИ	-8 919.50	11 619.44	3 040.96	-341.02
4	Водоснабжение для СОИ	-355.49	210.17	764.25	-909.57
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	649.50	-649.50
<b>Итого</b>		<b>-24 509.21</b>	<b>128 940.73</b>	<b>89 327.63</b>	<b>15 103.89</b>

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Мухин В.Н.