

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	3058.9	м2	1	1.39	4 251.87
2	Технический осмотр придомовой территории	1 раз в год	2273.4	м2	1	0.35	795.69
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3058.9	м2	1	0.65	1 988.29
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3058.9	м2	1	0.65	1 988.29
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3058.9	м2	1	0.65	1 988.29
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	302.3	м2	4	1.90	2 297.48
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302.3	м2	1	4.14	1 251.52
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	889.2	м2	21	0.30	5 601.96
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1384.2	м2	4	0.25	1 384.20
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.0	м2	21	2.37	348.39
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	12	6.00	288.00
12	Очистка приямков от мусора	1 раз в год	8	шт	1	100.00	800.00
13	Дезинсекция подвала от блох, комаров, тараканов, мух	2 раза в год	1064.7	м2	2	4.00	8 517.60
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.125	м3	30	236.70	7 988.63
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	12	460.00	1 876.80
16	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3058.9	м2	1	0.40	1 223.56
17	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	60	шт	1	4.50	270.00
18	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3058.9	м2	1	0.05	152.95
19	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3058.9	м2	1	0.20	611.78
20	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3058.9	м2	1	0.27	825.90
21	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3058.9	м2	1	0.27	825.90
22	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3058.9	м2	1	0.28	856.49
23	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3058.9	м2	1	0.25	764.73
24	Информационная работа с населением	ежемесячно	3058.9	м2	1	0.27	825.90
25	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3058.9	м2	1	0.31	948.26
26	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3058.9	м2	1	0.28	856.49
27	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3058.9	м2	1	0.10	305.89
28	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3058.9	м2	1	0.25	764.73
29	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	3058.9	м2	1	0.25	764.73
Итого по содержанию жилья:							51 364.30

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	123.60

2	Ремонт скамеек 1, 2, 3 подъезды	3 493.73
3	Ремонт межпанельных швов кв.12 - 23,4 м.п.	21 874.38
Итого по текущему ремонту:		25 491.71

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	559	4.16	2 325.44
Итого по электроснабжению для СОИ:					2 325.44

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	221.402	22.11	4 895.20
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 895.20

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	221.402	18.79	4 160.14
Итого по водоотведению для СОИ:					4 160.14

Всего:					88 236.79
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 88 236,79 (Восемьдесят восемь тысяч двести тридцать шесть) рублей 79 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	7 681.01	43 815.43	51 364.30	132.14
2	Текущий ремонт	135 716.70	17 809.75	25 491.71	128 034.74
3	Электроснабжение для СОИ	-1 392.33	1 002.10	2 325.44	-2 715.67
4	Водоснабжение для СОИ	-14 585.71	9 942.49	4 895.20	-9 538.42
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	4 160.14	-4 160.14
Итого		127 419.67	72 569.77	88 236.79	111 752.65

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Мясоедова О.А.