

Акт № 6

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Борисенко Светланы Николаевны, являющейся собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 05.02.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	65	шт	1	16.77	1 090.05
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	70.22	70.22
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3142.4	м2	1	0.65	2 042.56
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3142.4	м2	1	0.65	2 042.56
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3142.4	м2	1	0.65	2 042.56
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	271.8	м2	9	1.90	4 647.78
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271.8	м2	1	4.14	1 125.25
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.00	15.60
10	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	784.0	м2	1	4.00	3 136.00
11	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	43.2	м2	1	4.00	172.80
12	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300.0	м2	1	1.90	570.00
13	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	53.0	м2	1	22.00	1 166.00
14	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1147.4	м2	21	0.30	7 228.62
15	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1965.1	м2	4	0.25	1 965.10
16	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.3	м2	21	2.37	263.78
17	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	12	6.00	288.00
18	Покос травы	2 раза в год	1829	м2	1	3.00	5 487.00
19	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	236.70	5 325.75
20	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.35	м3	12	460.00	1 932.00
21	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3142.4	м2	1	0.40	1 256.96
22	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	64	шт	1	4.50	288.00
23	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3142.4	м2	1	0.05	157.12
24	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.20	628.48
25	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.27	848.45
26	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.27	848.45
27	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.28	879.87
28	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.25	785.60
29	Информационная работа с населением	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.27	848.45
30	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.31	974.14
31	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3142.4	м2	1	0.28	879.87
32	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.10	314.24
33	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.25	785.60
34	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	3142.4	м2	1	0.25	785.60
Итого по содержанию жилья:							51 076.07

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт кровли кв. 29, 31 - 39,2 м2	21 200.33
Итого по текущему ремонту:		21 200.33

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	167	4.16	694.72
Итого по электроснабжению для СОИ:					694.72

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	9.034	22.11	199.74
Итого по водоснабжению для СОИ:					199.74

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	9.034	18.79	169.75
Итого по водоотведению для СОИ:					169.75

Всего:					73 340.61
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 73 340,61 (Семьдесят три тысячи триста сорок) рублей 61 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Наступающий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	-29 128.86	43 818.33	51 076.07	-36 386.60
2	Текущий ремонт	326 789.74	13 197.65	21 200.33	318 787.06
3	Электроснабжение для СОИ	-4 424.03	2 157.19	694.72	-2 961.56
4	Водоснабжение для СОИ	-800.05	493.90	199.74	-505.89
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	169.75	-169.75
Итого		292 436.80	59 667.07	73 340.61	278 763.26

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Борисенко С.Н.