

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Радченко Галины Васильевны, являющейся собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 13 от 20.02.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40502 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5283.3	м2	1	0.65	3 434.15
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5283.3	м2	1	0.65	3 434.15
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5283.3	м2	1	0.65	3 434.15
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	420.0	м2	9	1.90	7 182.00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.14	1 738.80
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
7	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	1481.1	м2	25	0.30	11 108.25
8	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2460.2	м2	9	0.25	5 535.45
9	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	7.8	м2	25	2.37	462.15
10	Дезинсекция подвала от блох, комаров, тараканов, мух	2 раза в год	1285.3	м2	2	4.00	10 282.40
11	Покос травы	3 раза в год	1755.3	м2	1	3.00	5 265.90
12	Уборка с газона скошенной травы	3 раза в год	1755.3	м2	1	2.00	3 510.60
13	Вырезка молодой поросли у деревьев	1 раз в год	50	шт	1	180.00	9 000.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	30	236.70	10 651.50
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	12	460.00	3 201.60
16	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5283.3	м2	1	0.40	2 113.32
17	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	120	шт	1	4.50	540.00
18	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5283.3	м2	1	0.05	264.17
19	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5283.3	м2	1	0.20	1 056.66
20	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5283.3	м2	1	0.27	1 426.49
21	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5283.3	м2	1	0.27	1 426.49
22	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5283.3	м2	1	0.28	1 479.32
23	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5283.3	м2	1	0.25	1 320.83
24	Информационная работа с населением	ежемесячно	5283.3	м2	1	0.27	1 426.49
25	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5283.3	м2	1	0.31	1 637.82
26	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5283.3	м2	1	0.28	1 479.32
27	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5283.3	м2	1	0.10	528.33
28	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5283.3	м2	1	0.25	1 320.83
29	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	5283.3	м2	1	0.25	1 320.83
Итого по содержанию жилья:							95 857.38

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена канализационного стояка кв.107 - 2,3 м	2 305.89
Итого по текущему ремонту:		2 305.89

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	455	4.16	1 892.80
Итого по электроснабжению для СОИ:					1 892.80

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	22.11	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	18.79	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					100 056.07
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 100 056,07 (Сто тысяч пятьдесят шесть) рублей 07 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	-3 461.58	79 183.02	95 857.38	-20 135.94
2	Текущий ремонт	-590 617.20	34 264.11	2 305.89	-558 658.98
3	Электроснабжение для СОИ	-5 002.84	2 889.45	1 892.80	-4 006.19
4	Водоснабжение для СОИ	-2 038.64	1 329.89	0.00	-708.75
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	0.00	0.00
Итого		-601 120.26	117 666.47	100 056.07	-583 509.86

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 76 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Радченко Г.В.